

Protokół Nr 15/2003

z posiedzenia komisji budownictwa gospodarki komunalnej i mieszkaniowej
oraz infrastruktury technicznej w dniu 20 maja 2003 roku

Posiedzenie rozpoczęło o godz. 17.30

Obecni według listy – zał. Nr 1

Posiedzenie otworzył i prowadził przewodniczący Komisji Bogdan Żurawski.

Porządek posiedzenia:

1. Wydanie opinii do projektu uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców na obszarze miasta Białogard.
2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zbycia zabudowanej nieruchomości gruntowej przy ul. Grunwaldzkie 8.
3. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zgody na udzielanie przez Burmistrza bonifikat od ceny nieruchomości przy sprzedaży w drodze bezprzetargowej jako lokale mieszkalne oraz zastosowania umownych stawek oprocentowania rozłożonej na raty niespłaconej części tych nieruchomości.
4. Sprawy różne
 - informacja na temat pozyskiwania środków zewnętrznych przez Miasto.

Ad. 1

Skarbnik Miasta Lucyna Szymecka przedstawiła zaproponowane przez Burmistrza zwolnienia od podatku od nieruchomości grunty, budynki, budowle lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej przez przedsiębiorców podejmujących po raz pierwszy działalność gospodarczą na obszarze miasta. Zwolnienie od podatku o którym mowa wyżej przysługuje na okres jednego roku od dnia rozpoczęcia działalności.

Natomiast dla przedsiębiorców którzy po dniu wejścia w życie uchwały zrealizują na obszarze miasta nowe inwestycje polegające na uruchomieniu działalności produkcyjnej lub usługowej i utworzą co najmniej do dwóch nowych miejsc pracy - zwolnienie przysługuje na okres 5 lat -pod warunkiem, że utworzone miejsca pracy utrzymane zostaną co najmniej przez 5 lat od dnia udzielenia pomocy.

Warunek utworzenia nowych miejsc pracy uważa się za spełniony, jeżeli inwestycja spowodowała wzrost zatrudnienia w stosunku do średniego poziomu zatrudnienia w okresie 6 miesięcy przed dniem oddania inwestycji do użytku, przy czym uwzględnia się tylko pracowników zatrudnionych w pełnym wymiarze czasu pracy.

Zwolnienia udziela Burmistrz na udokumentowany wniosek podatnika, złożony w terminie do 2 miesięcy od dnia oddania nowej inwestycji do użytku.

DYSKUSJA:

Lech Wojcinowicz – czy udogodnienia dla podatnika mogą być jeszcze lepsze.

Lucyna Szymecka – nie, gdyż ustawa określa już maksymalne progi zwolnień i ulg.

Przegłosowano projekt uchwały:

Za – 8, przeciw – 0, wstrzymuje się – 0

Opinia Komisji pozytywna.

Ad. 2

Projekt uchwały dotyczy zabudowanej nieruchomości gruntowej przy ul. Grunwaldzkiej. Zbycie nastąpi w drodze przetargu nieograniczonego.

DYSKUSJA:

Paweł Barańczuk wniosek o dopisanie w § 1 po wyrazach „na zbycie „ ,” w przetargu nie-ograniczonym”

Przegłosowano wniosek : Za – 8, przeciw – 0, wstrzymuje się – 0

Następnie przegłosowano projekt uchwały wraz z wnioskiem:

Za – 8, przeciw – 0, wstrzymuje się – 0

Ad. 3

Projekt uchwały opracowany został przez członków komisji gospodarki miejskiej, finansów i budżetu. Przedstawił go członek Komisji finansów – przewodniczący Komisji budownictwa Bogdan Żurawski.

DYSKUSJA:

Głosów w dyskusji nie było.

Przegłosowano projekt uchwały:

Za – 8, przeciw – 0, wstrzymuje się - 0

Ad. 4

Z uwagi na fakt iż materiał dotyczący informacji w zakresie starań o środki unijne i inne radni otrzymali przed posiedzeniem Komisji podjęto decyzję, że zapoznają się z materiałem w domu a ewentualne pytania i propozycje złożą na piśmie.

Po wyczerpaniu porządku przewodniczący zakończył posiedzenie – godz. 18.45

Protokołowała: H. A.

Przewodniczący Komisji
Bogdan Żurawski