

Protokół Nr 5/05
z posiedzenia Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej
odbytego w dniu 19 kwietnia 2005 roku.

Posiedzenie rozpoczęło o godzinie 17.10.
Obecni według załączonej listy.

Porządek posiedzenia:

- 1.Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku.**
- 2.Ocena przeprowadzonej akcji przeciwpowodziowej w mieście Białogard w dniach 17-21 marca 2005 roku.**
- 3.Informacja Burmistrza o realizacji inwestycji komunalnych na terenie miasta Białogard.**
- 4.Przedstawienie informacji dotyczącej całokształtu działalności i funkcjonowania BTBS Sp. z o.o. w Białogardzie i Zarządu Budynków i Lokali Komunalnych w Białogardzie.**
- 5.Analiza wykonania budżetu Miasta Białogard na rok 2004.**
- 6.Sprawy różne:**
 - **omówienie korespondencji skierowanej do komisji.**
- 7.Wolne wnioski i informacje.**
- 8.Zamknięcie posiedzenia.**

Przebieg posiedzenia Komisji był następujący:

Ad 1 Posiedzenie otworzył i prowadził przewodniczący komisji – Bogdan Żurawski. Z uwagi na nieobecność prezes BTBS, która jest w Szczecinie celem podpisania umowy na budynek Reymonta a p.o. dyrektora ZBiLK nie ma pełnej informacji na temat zakładu przewodniczący wnosi o zdjęcie punkt 4 z porządku posiedzenia i jego omówienie przenieść na kolejne posiedzenie komisji w miesiącu maju br.

Wniosek przegłosowano:

Za – 5, przeciw – 1, wstrzymał się – 0.

W wyniku głosowania punkt 4 zdjęto z porządku.

Dyskusja:

Radny A.Adamczewski – zaproponował zdjęcie punktu 2, gdyż ta tematyka była już przedmiotem obrad Sesji Rady.

Wniosek przegłosowano:

Za- 5, przeciw –0, wstrzymał się –0.

W wyniku głosowania punkt 2 zdjęto z porządku.

Przegłosowano porządek:

Za-6 (jednogłośnie).

Ad 3 Informację przedstawił Naczelnik wydziału Infrastruktury, Waldemar Marczyk.

Materiał w załączeniu do protokół

Zaproponował wyjazdowe posiedzenie komisji na budowę stacji uzdatniania wody.

Ustalono, że komisja wraz z komisją rewizyjną w miesiącu maju wybiorą się obejrzeć budowę.

Zastępca Burmistrza – powiedział, że program remontów w obrębie murów starego miasta jest realizowany zgodnie z projektem Rewitalizacja Starego Miasta, w ramach Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego. miasto wykląda środki finansowe i jakby pomaga tym wspólnotom mieszkaniowym budynków mieszkalnych położonych w obrębie murów starego miasta. Pozostałe elementy wspólnoty muszą poprzez swoje uchwały zrealizować we własnym zakresie. Chodzi o niezdekapitalizowanie zewnętrznych części budynków.

Może w przyszłości będą projekty, które pozwolą na remonty wewnątrz budynków.

Remont obejmuje odrestaurowanie części wspólnych:

- remont dachów wraz z odwodnieniem dachów i kominów, (w budynku Nr 11 remont części dachu od strony bocznej i tylnej budynku, dach nad częścią główną budynku jest już po remoncie),ocieplenie wraz z kolorystyką tylnej elewacji (w budynku nr 11 także bocznej), naprawę schodów wejściowych i drzwi wejściowych do budynku.

Remont nie obejmuje okien.

Radny K.Kasperowicz – poruszył sprawę Bramy Połczyńskiej. Zapytał, czy tam będzie oświetlenie wystawiennicze, nagłośnienie.

Zastępca Burmistrza – powiedział, że jest to bardzo dobre pytanie, w fazie wykonawstwa robót pewne sprawy mogą być uwzględnione.

Jednak są wskazówki narzucone przez Unię Europejską.

Przewodniczący komisji – stwierdził, że miasto jest właścicielem , są zarządcy.

W świetle powyższego ma nadzieje, że programy były uzgadniane z zarządcami obiektów.

Za dużo jest tymczasowości, wcześniej były zebrania wspólnot, gdzie na tym etapie trzeba było dokonać uzgodnień, rozmawiać o uporządkowaniu tych spraw.

Jest to ewidentna wina zarządców i organizatorów robót.

Radny B.Lipiński – powiedział, że na pewno musiały być spotkania z zarządami wspólnot mieszkaniowych.

Radny P.Barańczuk – powiedział, że już wcześniej ci mieszkańcy wiedzieli, że trzeba coś z tym zrobić .Nie można preferować mieszkańców Starówki a co powiemy innym mieszkańcom.

Radny A.Gajlewicz –powiedział, że jest zaniepokojony informacją na temat Domu Kultury. Jako Komisja nie wie co zawiera ten plan, prosi o przedstawienie materiałów w tej sprawie.

Zastępca Burmistrza – powiedział, że I koncepcja była przedstawiona Komisji Infrastruktury.

Ten projekt o którym wcześniej mówił dopiero się pojawił i będzie przedstawiony komisjom merytorycznym.

Przewodniczący komisji - zapytał czy okna będą wykonywane z kredytu czy nie będą robione.

Zastępca Burmistrza – odpowiedział, że wersja z oknami nie była przedstawiana komisji. Omawiano krok po kroku jak będą wyglądały budynki, jak będzie ich kolorystyka.

Naczelnik Wydziału Infrastruktury – poinformował, że po raz trzeci odbyły się zebrania z wspólnotami. W roku 2004 był projekt podzielony na 3 etapy.

Wspólnoty posiadają pewne środki finansowe, musiały zaciągnąć jakieś kredyty.

W I etapie miasto udostępniło 502 tysiące złotych. Część prywatna nie jest dofinansowywana.

Radny A.Adamczewski – zapytał czy były prowadzone rozmowy ze wspólnotami.

Zastępca Burmistrza – odpowiedział, że były.

Przewodniczący Komisji – powiedział, że wobec tego oczekuje odpowiedzi od Burmistrza dla wspólnot.

Ad 5 Przegłosowano wykonanie budżetu miasta za rok 2004:

Za-4, przeciw –0, wstrzymał się – 3.

Opinia pozytywna.

Ad 6 Głosy w dyskusji:

Radny L.Wojcinowicz – zapytał, gdzie będą zlokalizowane punkty świetlne przy ulicy Szpitalnej. Od dworca idąc w kierunku skrzyżowania jest to bardzo ciemny odcinek drogi.

Zastępca Burmistrza – w roku 2004 była przedstawiona koncepcja remontu Ośrodka Kultury .Na tej bazie wykonywany jest projekt techniczny.

Gdy przedstawiano projekt do ZPORR na początku tych okien nie można było robić.

Wniosek nie przechodzi i nie dostaje się dotacji. Są oświadczenia i zgody poszczególnych wspólnot.

Koncepcja oświetlenia ulicy Kołobrzeskiej była omawiana na komisji.

Radny A.Adamczewski – zapytał, ile miejsc pracy pojawiło się na rynku wraz z nowymi inwestycjami w mieście.

Zastępca Burmistrza – odpowiedział, że jest to tajemnica handlowa wykonawców.

W tej kwestii miasto nie może ingerować. Wie, że przy pracach specjalistycznych są zatrudnione osoby spoza Białogardu.

Ile osób zatrudniono, to takiej wiedzy nie posiadamy.

Radny A.Adamczewski – powiedział, żeby komisja poprzez Burmistrza zwróciła się do PUP W celu udzielenia informacji, po ilu pracowników zwrócili się inwestorzy przy realizacji inwestycji na terenie miasta.

Pytanie z tego powodu, gdyż rozbudza się nadzieje mieszkańców na zatrudnienie.

Ad 7 Przewodniczący poinformował, że w dniu 26 kwietnia o godzinie 17.00 odbędzie się posiedzenie komisji w celu rozpatrzenia i zaopiniowania projektów uchwał na XXIX Sesję Rady – druk B,H,E,I,F,G.

Ad 8 Po wyczerpaniu porządku posiedzenie komisji zakończono o godzinie 18.50.

Protokółowała:D.H.-Sz.

Przewodniczący Komisji:
Bogdan Żurawski