

Protokół Nr 11/05
z posiedzenia Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska
Rady Miejskiej Białogardu odbytego w dniu 6 września 2005 roku

Obecni według załączonej listy.

Porządek posiedzenia przedstawia się następująco:

1.Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku.

2.Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał:

- a) w sprawie zgody na zbycie przez Burmistrza komunalnych nieruchomości gruntowych - druk E, przedstawia Krystyna Milewska, naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,
- b) w sprawie zgody na podwyższenie przez Burmistrza działającego jako Zgromadzenie Wspólników Spółki z o.o. BTBS z siedzibą w Białogardzie, kapitału zakładowego Spółki i pokrycie przez Miasto udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym wkładem niepieniężnym (aportem) – druk D', przedstawia Beata Oborska, Prezes BTBS Sp. z o.o.

3.Informacja o działalności i funkcjonowaniu BTBS Sp. z o.o. w Białogardzie po I półroczu 2005 roku, przedstawia Beata Oborska, prezes BTBS Sp. zo.o.

4.Sprawy różne.

5.Zamknięcie posiedzenia.

Przebieg posiedzenia był następujący:

Ad 1 Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku.

Posiedzenie otworzył i prowadził przewodniczący komisji – Bogdan Żurawski.

Przegłosowano porządek posiedzenia:

za – jednogłośnie.

Ad 2 Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał:

- a) w sprawie zgody na zbycie przez Burmistrza komunalnych nieruchomości gruntowych – druk (E),

Prezes BTBS Sp. z o.o. powiedziała, że aktualnie realizowany jest budynek mieszkalny przy ulicy Reymonta. Spółka chce rozwinąć dalszy front robot, chce wykorzystywać preferencyjne warunki do budowy następnych mieszkań. Ten aport to zabezpieczenie dla banków.

Bank uznał, że BTBS jest w miarę wiarygodna spółką. Dalsze plany budowy to sąsiedztwo po lewej i prawej stronie od ulicy Reymonta, w stronę ulicy Konopnickiej, Kościuszki.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami przewidywana jest dalsza zabudowa centrum, tam gdzie są wolne działki. Działki wymienione w projekcie są własnością Miasta. Działki nr 293 i 294 to róg ulicy Reymonta i Świętochowskiego. Działki nr 439, 440 i 440 stanowią lukę, która może być zabudowana. Z kolei działki nr 203, 204 i 205 są działkami uzbrojonymi.

K.Sosnowski zapytał, czy te działki są już wycenione.

Naczelnik Wydziału GN odpowiedziała, że jeszcze nie.

A.Adamczewski zapytał, które działki były wystawione do przetargu.

Naczelnik Wydziału GN odpowiedziała, że nie były wystawione działki od nr 36 do nr 46. Ponadto Komisja zapoznała się z załączoną informacją dotyczącą przekazania niezabudowanych gruntów położonych poza centrum Miasta, które także mają być wniesione jako wkład niepieniężny (aport) do BTBS i ustosunkowała się pozytywnie.

Przegłosowano projekt uchwały:

Za – 4, przeciw – 3, wstrzymało się - 0

Opinia pozytywna.

b) w sprawie zgody na podwyższenie przez Burmistrza działającego jako Zgromadzenie Wspólników Spółki z o.o. BTBS z siedzibą w Białogardzie, kapitału zakładowego Spółki i pokrycie przez Miasto udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym wkładem niepieniężnym (aportem).

Prezes BTBS Sp. z o.o. powiedziała, że kwota 1 miliona złotych stanowi różnicę pomiędzy aktywami. Ta wartość zabezpiecza kapitał spółki.

Przegłosowano projekt uchwały:

Za – 4, przeciw – 0 , wstrzymało się – 3.

Opinia pozytywna.

Ad 3 Informacja o działalności i funkcjonowaniu BTBS Spółka z o.o. w Białogardzie po I półroczu 2005 roku.

Prezes BTBS Sp. z o.o powiedziała, że podział został już zakończony. Podpisany został już protokół przekazania.

Za I półrocze 2005 r. osiągnięto:

- przychody 928.000 zł,
 - koszty 764.000 zł,
 - wynik finansowy 163.000 zł.
- Splata kredytu na Kr .Jadwigi 86.000 zł.

Ad 4 Sprawy różne.

K.Drachal-Mostek powiedziała, że dotarły do niej wnioski mieszkańców by Plac Wolności zmienić na im.Jana Pawła II.

Przewodniczący Komisji powiedział, żeby zrobić rozeznanie jakie zmiana nazwy spowoduje skutki finansowe (wymiana dowodów osobistych, praw jazdy, itp.).

Trzeba wystąpić do Wydziału Spraw Obywatelskich by przedstawili stosowne dane.

Ad 5 Zamknięcie posiedzenia.

Po wyczerpaniu porządku posiedzenia zakończono o godzinie 18.20.

Protokółowała:D.H.-Sz.

Przewodniczący Komisji:

Bogdan Żurawski

