

Protokół Nr 10 /05
ze wspólnego posiedzenia Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska oraz
Komisji Budżetu i Finansów Rady Miejskiej w dniu 30 sierpnia 2005 r.

Obecni wg załączonej listy.

Miejsce obrad: Biuro Rady Miejskiej

Tematyka Komisji:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Realizacja budżetu Miasta za I półrocze 2005 r.
3. Rozpatrzenie uchwały zmieniającej uchwałę budżetową na rok 2005.
4. Sprawy różne.
5. Zamknięcie posiedzenia.

Ad 1

Posiedzenie o godz. 16¹⁵ „otworzył i prowadził” przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów- Sławomir Domański. Komisja przyjęła protokół z poprzedniego posiedzenia.

Przewodniczący Komisjom, Sławomir Domański zaproponował poszerzenie porządku o następujące projekty uchwał: w sprawie zgody na zbycie przez Burmistrza komunalnych nieruchomości gruntowych (E), w sprawie zgody na podwyższenie przez Burmistrza, działającego jako Zgromadzenie Wspólników Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością Białogardzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego z siedzibą w Białogardzie, kapitału zakładowego Spółki i pokrycie przez Miasto udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym wkładem niepieniężnym (aportem) (D).

Przegłosowano poszerzenie porządku o w/w projekty uchwał: za-7, przeciw-6, wstrzymało się-2. W wyniku głosowania porządek został przyjęty ze zgłoszonymi poprawkami.

Ad 2 i 3

Realizację budżetu Miasta za I półrocze 2005 r. przedstawiła Lucyna Szymecka, skarbnik Miasta.

Głos w dyskusji zabrali:

T.Szwed – zwrócił uwagę, że w następnej korekcie budżetu miał się znaleźć odcinek ul. Wiślanej i Patrycego.

Z.Raczewski, Z-ca Burmistrza – wyjaśnił, że od wczoraj jest robiony drugi odcinek. Został ogłoszony przetarg na przedłużenie ul. Mickiewicza. Jutro będzie przetarg na dogrywkę projektu 2003, w tym uzbrojenie terenu ul. Wiślana-Zwycięstwa-Mickiewicza. Z-ca Burmistrza ma nadzieję przy realizacji tego dołożyć środków na wykonanie tego pasa. Pozostanie remont ul. Słonecznej i przepompowni. Zadania , o których mowa są ujęte i nie ma zagrożenia, że nie zostaną wykonane.

J.Turnik – pytał co z boiskiem dla Gimnazjum Nr 2?

Z.Raczewski, Z-ca Burmistrza – powiedział, że 50 tys. zł dokładamy ponownie na to zadanie, bo poprzednia uchwałą zdjęto na przetarg Szkoły podstawowej nr 3. Nie ma żadnych zmian w tym zakresie, środki są jedynie pożyczane.

J.Turnik – pytał co kryje się pod zapisem sky-park na kwotę 30 tys. zł?

- Z.Raczewski, Z-ca Burmistrza - odpowiedział, że te środki są na urządzenie sky-parku na wniosek białogardzkiej młodzieży. Obecnie Miasto poszukuje terenu i sponsora na realizację nawierzchni asfaltowej.
- B.Lipiński – pytał o los Domu Kultury oraz proponował, aby zdjąć wykonanie nawierzchni na odcinku 50 m od ul. Szpitalnej, co wymaga jedynie zabiegu kosmetycznego a zrealizować oświetlenie na ul. Chocimskiej, w pobliżu ogródków działkowych, co znacznie utrudnia korzystanie z tego terenu przez mieszkańców.
- Z.Raczewski, Z-ca Burmistrza – wyjaśnił, że na realizację Domu Kultury został złożony wniosek i trwa procedura, dalej potrzebna będzie ocena Komitetu, władzy wdrażającej. Natomiast realizacja ul. Chocimskiej jest inwestycją priorytetową, należy stworzyć nawierzchnię o odpowiednich normach. Inwestycja zostanie zrealizowana w następnym roku z uwzględnieniem oświetlenia oraz ul. Kr. Jadwigi. Z-ca Burmistrza powiedział, że można uruchomić ten punkt świetlny dla mieszkańców.
- P.Szykowny – prosił o wyjaśnienie jakie prace planuje się odnośnie ulic wchodzących w ul. Dąbrowszczaków?
- Z.Raczewski, Z-ca Burmistrza – stwierdził, że w ramach projektu 2003 DOGRYWKA do 2006 roku odbędzie się realizacja ul. Bol.Śmiałego przez wykonanie kanalizacji i pokrycie płytami.
- B.Żurawski – pytał o dalsze losy rewitalizacji Starego Miasta nawiązując do pisma Marszałka Woj. Zachodniopomorskiego.
- Z.Raczewski, Z-ca Burmistrza – powiedział, że inwestycja „Rewitalizacja Starówki Etap II” jest dofinansowana, natomiast odnośnie planowanej inwestycji biblioteki Zarząd Województwa nie uwzględnił nas nawet na liście rezerwowej.
- J.Borkowski – pytał o realizację kompleksu przy ul. Moniuszki, ul. Bol. Śmiałego, Kiepurzy i Piastów.
- Z.Raczewski, Z-ca Burmistrza – wyjaśnił, że planowano realizację tych inwestycji w drugim projekcie, ale projekt ten nie przeszedł. Dlatego należy wprowadzić plan odnośnie tych inwestycji z budżetu miasta, aby był do realizacji i dalej ubiegać się o pozyskanie środków na ten cel z innych źródeł.
- K.Sosnowski – poruszył sprawę braku oświetlenia ul.Obryckiego.
- B.Lipiński – wskazał potrzebę zjazdu na ul. Kołobrzesckiej.
- Z.Raczewski, Z-ca Burmistrza – odpowiedział, że nie ma zgody na zjazd. Była chęć mieszkańców, że dołożą się do oświetlenia, a po 7 miesiącach nie ma odzewu. Z-ca Burmistrza stwierdził, że mile widziane są komitety społeczne i oczekuje na inicjatywę. Oświetlenie będzie wykonane ale nie ma zapisanych środków w tegorocznym budżecie Miasta na ten cel.
- J.Turnik – stwierdził, że nie ma radnych z ulic Krakowska, Podhalańska a tam mieszkają od 15-20 lat mieszkańcy i nic się nie robi. Należy realizować prace kompleksowo dzielnicami.

Przewodniczący Komisjom, Sł.Domański poddał pod głosowanie projekty uchwał:

- w sprawie informacji o przebiegu wykonania budżetu Miasta za I półrocze 2005 r. (A),

Komisja Infrastruktury: za-4, przeciw-0, wstrzymało się-2.

Komisja Budżetu: za-6, przeciw-0, wstrzymało się-3.

- zmieniająca uchwałę budżetową na rok 2005 (B),

Komisja Infrastruktury: za-3, przeciw-0, wstrzymało się-3.

Komisja Budżetu: za-5, przeciw-2, wstrzymało się-1.

Projekt uchwały w sprawie zgody na podwyższenie przez Burmistrza, działającego jako Zgromadzenie Wspólników Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością Białogardzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego z siedzibą w Białogardzie, kapitału zakładowego Spółki i pokrycie przez Miasto udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym wkładem niepieniężnym (aportem) (D) przedstawił Z.Raczewski, Z-ca Burmistrza.

Głos w dyskusji zabrali:

J.Turnik – stwierdził, że Prezes BTBS powinna już mieć gotowy projekt budowy budynku.

Radny zwrócił ponadto na brak mapki w terenie.

Z.Raczewski, Z-ca Burmistrza – wyjaśnił, że chodzi o działki naprzeciw kościoła Św. Jerzego, od Leśnicy pas 6-8 m zostanie przeznaczony na deptak do Zaułka Drzewnego, kolejne działki dot. terenu ul. Kościuszki po byłej stacji paliw WPHW. Planuje się realizację budynku 24-mieszkaniowego na działce około 3 tys. m². Z-ca Burmistrza ma nadzieję, że powstaną 5 budynków w centrum miasta, m.in. na ul. Świdwińskiej, Zaułek Drzewny itd.

A.Adamczewski – zwrócił uwagę na problem, czy to oddać dla BTBS, gdyż w przypadku, gdy Burmistrz postanowi zbyć to zostanie zbyt. Radni nie będą władni w tej sprawie.

J.Turnik – stwierdził, że przy Pl.Wolności była planowana budowa biblioteki i dalej kompleksowo należy zabudować ten teren a nie zabudowywać luki w mieście.

Z.Raczewski, Z-ca Burmistrza – powiedział, że w planach jest kompleksowe zamknięcie tych terenów, w tym starej części miasta. Obecnie istnieje potrzeba zwiększenia kapitału dla BTBS o min. 1 mln zł.

B.Żurawski – stwierdził, że trzeba zwiększyć kapitał, ale brak jest pełnej informacji BTBS i ZBiLK.

Z.Raczewski, Z-ca Burmistrza – odpowiedział, że informacja będzie na następnej Komisji. Zastępca Burmistrza motywował, że to jedyne rozwiązanie, aby część mieszkańców mogła z oferty BTBS skorzystać. Jeżeli nie złożymy teraz wniosku to kolejny termin przypada dopiero na wrzesień 2006 a budowa odbędzie się w 2007 r.

B.Żurawski – prosił o głosowanie za projektem oraz zaprosił zainteresowanych radnych na posiedzenie Komisji Infrastruktury po Sesji Rady, na którym zostanie przedstawiony plan remontów BTBS.

A.Świrko – stwierdził, że nie wiąże tych projektów uchwał z powstaniem budynków BTBS. Z jednej strony mamy na względzie wzrost majątku BTBS, z drugiej Prezes powinna przedstawić koncepcję zabudowy. Przewodniczący Rady powiedział, że budowanie spójne jest tańsze, niż zabudowywanie plomb. Należy zrobić rozeznanie w potrzebach i 5-letni plan budowy mieszkań przez BTBS.

D.Dudkiewicz – powiedział, że realizacja powinna odbywać się na podstawie planów.

A.Świrko – uważa, że należy projekt uchwały uzupełnić o plan rozwoju budownictwa na terenie Białogardu, z uwzględnieniem ilości mieszkań, kwot, sytuacji finansowej i koncepcji funkcjonowania BTBS.

J.Leszczyk – nadmienił, że projekt uchwały dotyczy działek w centrum Białogardu.

Wiadomo, że należy zwiększyć kapitał spółki. Radny pytał czy spółka nie będzie chciała się tego pozbywać oraz dlaczego te działki zostały wytypowane a nie inne?

A.Świrko – wniósł o przedstawienie na następnym posiedzeniu Komisji pełnej dokumentacji w tej sprawie.

J.Turnik – zgłosił formalny wniosek o zamknięcie dyskusji i uzupełnienie projektów uchwał o stosowną mapkę z ewidencji gruntów i materiały BTBS.

Przegłosowano wniosek radnego J.Turnika o zamknięcie dyskusji:

Komisja Infrastruktury: za-7 (jednogłośnie).

Komisja Budżetu: za-6, przeciw-2, wstrzymało się-1.

Przegłosowano wniosek radnego J.Turnika o uzupełnienie materiałów o mapkę i materiały, które Prezes BTBS składa do banku:
Komisja Infrastruktury: za-7 (jednogłośnie).
Komisja Budżetu: za-6, przeciw-2, wstrzymało się-0.

Ad 4

Prowadzący posiedzenie, Sł.Domański powiedział, że w przypadku tożsamyh punktów właściwe jest spotkanie się wspólnie Komisji.

H.Lipnicki – był przeciwny, argumentując stałymi środowowymi terminami spotkań.

D.Dudkiewicz – poparł wypowiedź przedmówcy.

T.Szwed – poruszył sprawę wizyty radnych na stacji uzdatniania wody.

A.Świrko – poinformował, że w tej sprawie będzie spotkanie wyjazdowe po inwestycjach prowadzonych przez Miasto, m.in. Dębczyno, Stare Miasto, Internat ZSP, szkoły.

D.Dudkiewicz – proponował, aby zapoznać się z kondycją spółek miejskich, gdyż są takie, które od 3 lat przynoszą straty.

Sł.Domański – poinformował, że Komisja Budżetu odbędzie się 7 września br. o godz. 16¹⁵ w sprawie projektów uchwał oznaczonych D i E.

Ad 5

Po wyczerpaniu tematyki o godz. 19³⁵ zakończono posiedzenie Komisji.

Protokołowała: M.Z.

Przewodniczący Komisji

Sławomir Domański