

Protokół Nr XXIX/05
z obrad XXIX Sesji Rady Miejskiej Białogardu
w dniu 27. kwietnia 2005 r.

Ad 1 Otwarcie Sesji, w tym:

Otwieram obrady XXIX Sesji Rady Miejskiej Białogardu. Witam radnych, Starostę Powiatu Białogardzkiego, dyrektorów i prezesów spółek, kierowników jednostek organizacyjnych Miasta oraz zaproszonych gości, Naczelnika Urzędu Skarbowego

- **stwierdzenie „quorum”** – według listy obecności było 13 radnych, wobec czego Rada była władna do podejmowania prawomocnych rozstrzygnięć.

Za zgodą Rady § 33 ust. 2 Statutu Miasta obowiązki sekretarza obrad powierzam Kierownikowi Biura Rady Miejskiej, Danucie Holczewskiej-Szydłowskiej.

- **przedstawienie porządku obrad,**

Z.Raczewski, Zastępca Burmistrza – zgłosił w imieniu Burmistrza Miasta poprawkę do porządku obrad: o wprowadzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia programu pod nazwą „Zintegrowany system informacji dla osób niepełnosprawnych w Białogardzie”. Zastępca Burmistrza uzasadniał tak szybki tryb załatwiania możliwością pozyskania środków finansowych na dokończenie remontu budynku Urzędu Miasta, w tym zaadaptowanie jednego pokoju do obsługi klienta. Możliwość pozyskania dodatkowych środków pojawiła się w poniedziałek, dlatego jest prośba do Rady o przyjęcie proponowanego projektu uchwały.

Rada przegłosowała proponowaną zmianę w porządku obrad: za-13 (jednogłośnie).

- **przyjęcie protokołu z XXVIII Sesji Rady Miejskiej**

Czy są uwagi do protokołu z XXVIII Sesji. Jeżeli nie ma to głosujemy przyjęcie protokołu:

Protokół z XXVIII Sesji Rada przyjęła w głosowaniu:

za – 11, przeciw – 0, wstrzymało się – 2.

Ad 2 Informacja Burmistrza Miasta z działalności między sesjami oraz z wykonania uchwał Rady Miejskiej.

Przedstawił: Stefan Strzałkowski, Burmistrz Miasta

Burmistrz Miasta dodał, że zgodnie z oczekiwaniami mieszkańców Sesją Nadzwyczajną wystąpiono z inicjatywą do mieszkańców o powołanie Komitetu w sprawie budowy zbiornika retencyjnego w Osówku. Ponadto zabiegi dot. uzyskania kredytu na budowę budynku przy ul. Reymonta zostały zakończone powodzeniem, gdyż w ubiegłym tygodniu podpisano umowę. Będą 22 mieszkania i lokal użytkowy. Zakończenie inwestycji planuje się na m-c luty 2006r. Obecnie BTBS ma zdolność

kredytową, co jest wielkim osiągnięciem. Daleko zaawansowane są prace na inwestycjach. Stacja uzdatniania wody jest już prawie gotowa do oddania, najpóźniej w grudniu zakończenie. Burmistrz prosił o wyrozumiałość w związku z utrudnieniami w komunikacji wynikającymi z prowadzonych inwestycji.

Głos w dyskusji zabrali:

A.Adamczewski – pytał o miejsca pracy, bo rozbudowano wśród mieszkańców nadzieję na nowe miejsca pracy, a wykonawcy prowadzący inwestycje w Białogardzie przywożą swoich fachowców, nie zatrudniając miejscowych pracowników. Kolejna sprawa dot. powołania komisji przetargowej do oznakowania poziomego i pionowego w mieście. Radny pytał czy oznakowanie szczególnie poziome będzie trwalsze od poprzedniego i kto był wykonawcą oznakowań. Ponadto Radny poruszył sprawę dot. powołania Komisji przetargowej na bieżące utrzymanie czystości na pętlach, przystankach i zatokach autobusowych, gdzie widział jak ręcznie myje się z wiadra przystanki MZK. Radny pytał czy ta sytuacja się zmieni?

St. Strzałkowski, Burmistrz Miasta – odpowiedział, że nie ma miejsc pracy dla Białogardu, jedynie są zatrudnione osoby na zasadzie podwykonawstwa, które zlecono rodzimym firmom. Odnośnie oznakowania miasta Burmistrz stwierdził, że ma nadzieję, że będzie ono trwalsze. Ponadto wyjaśnił zasady sprzątnięcia przystanków - są sprzątane określone miejsca przez określone osoby.

Ad 3 Interpelacje i zapytania radnych.

Ad 8 Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.

K.Sosnowski – przedstawił sprawę powodzian z ul. Cichej. Radny stwierdził, że Burmistrz obiecał umorzenie podatku od nieruchomości. Natomiast mieszkańcy otrzymali decyzję negatywną.

Kolejna sprawa dotyczy regulaminu Straży Miejskiej, który przewiduje 10 etatów, a obecnie jest 11 etatów. Radny pytał jak długo będzie obowiązywała taka sytuacja? Z informacji zamieszczonej na łamach „Głosu Koszalińskiego” dot. Straży Miejskiej wynika, że w gminie konsultuje się sprawę połączenia straży miejskich.

Następna sprawa dot. faktu, że Z-ca Komendanta wyprowadza psa i zanieczyszcza teren.

Ponadto Radny poruszył sprawę realizacji placu zabaw na Kisielicach, pytając o termin wykonania placu?

Dalsza sprawa dot. zanieczyszczenia parkingu przy Połczyńskiej /obok cmentarza/, Radny pytał kto tym zarządza?

Ponadto Radny zwrócił uwagę na brakujące 50m ogrodzenia na cmentarzu przy ul. Połczyńskiej, a także na wałęsające się po mieście psy.

St.Strzałkowski, Burmistrz Miasta – prosił, aby nie formować oskarżeń dopóki się nie sprawdzi. Pomoc mieszkańcom z rejonów powodziowych zapewnił MOPS. Natomiast podatek będzie umorzony. Burmistrz poinformował, że nie może umorzyć podatku dopóki się z nim nie zalega.

Jeśli chodzi o Regulamin Straży Miejskiej – to była szeroka narada z udziałem Komendanta J.Połuboczko i Z-cy Komendanta. W terminie do 15 maja br.

Komendant ma przygotować program dot. działania Straży Miejskiej dostosowany do aktualnych potrzeb. Planuje się redukcję w Straży Miejskiej o 4 etaty. Jeśli chodzi o zamierzenia dot. Straży Miejskiej to prowadzone są rozmowy z gminami Białogard i Tychowo w sprawie połączenia straży.

W kwestii odchodów piesków są od tego stosowne służby.

W sprawie realizacji placu zabaw przy Kisielicach, Burmistrz nie obiecał, że w tym roku zostanie zrobiony. Ta dzielnica jest systematycznie doinwestowywana, będzie także plac zabaw ale Burmistrz nie powie kiedy. Obecnie jest brak środków, a robi się w miejscach o największych potrzebach.

Odnosnie parkingu przy ul. Połczyńskiej Burmistrz skonsultuje to z Dyrektorem ZOSiK. Brak ogrodzenia wynika z tego, że zostało ukradzione, będzie uzupełnione.

Burmistrz poinformował, że została już podpisana umowa na zabezpieczenie miasta przed wałęsającymi się zwierzętami.

K.Sosnowski – stwierdził, że pokazał publicznie decyzję w sprawie umorzenia podatku. Radny uważa, że najpierw powinno się sprawę skonsultować pod względem prawnym a potem obiecywać. Na spotkaniu w Stacji Doświadczalnej Roślin było powiedziane, że powstanie plac zabaw. Radny stwierdził, że jedynie pyta kiedy. Ponadto pytał czy prawnie został powołany Wicekomendant Straży Miejskiej czy czasem Rada nie powinna go powołać.

St. Strzałkowski, Burmistrz Miasta – wyjaśnił, że ta procedura była wówczas znana. Burmistrz poprosił o 10 min. przerwy.

Przewodniczący Rady ogłosił 10 min. przerwy od godz. 9.25 do godz. 9.35.

Po przerwie wznowiono obrady.

T.Szwed – nawiązał do akcji prowadzonej w dniach 21-22. kwietnia br. dot. składania odpadów o dużych gabarytach. Radny stwierdził, że to było wysypisko śmieci przy ul. Połczyńskiej, które nie miało nic wspólnego z wielkimi gabarytami, gdyż stamtąd wywieziono same śmieci. O godz. 8⁰⁰ w sobotę było czysto a wieczorem ludzie wynosili śmieci. Były pojemniki na wielkie gabaryty, pojemniki na szkło, makulaturę, lecz mieszkańcy przynosi wszystko tylko nie to co miało być wywożone.

Kolejna sprawa - zbliża się okres wakacji przy ul. Połczyńskiej stoi budynek i wiata, po lewej stronie po byłym skupie stoi mur, dotrzeć do właścicieli celem uporządkowania tego.

J.Borkowski – stwierdził, że od kilku dni na oś.Chopina nie było wody ani żadnych ogłoszeń. Radny pytał, czy będą rekompensaty za poniesione straty?

Kolejna sprawa - młodzież, dzieci oczyszczają miasto, a worki poukładane leżą przez kilka dni, potem się walają, należy to zorganizować.

Sprawa drogowa – łatanie drogi, kto ma nadzór nad wykonaniem pracy, bo po miesiącu wyglądają tak samo.

Na ul. Piastów jest droga brukowana – są urządzone rajdy, przy warzywniaku jest studzienka, gdy pada deszcz woda stoi. Radny prosił, aby coś z tym zrobić.

A.Adamczewski – stwierdził, że dzisiaj zostało zorganizowane zebranie ZMiGDP, gdzie poruszane są ważne rzeczy bez udziału przedstawicieli naszego miasta, Sejm uchwalił po 20 kwietnia nową ustawę o zaopatrzeniu w wodę, inaczej nazwał w niej podłączenie do sieci wodociągowej oraz kanalizacyjnej i teraz inwestor musi zapłacić tylko za odcinek instalacji przebiegający przez jego działkę. Firmy wodociągowe szacują koszty tej zmiany i uprzedzają, że rocznie w skali kraju na podłączenia będą musiały dodatkowo wyłożyć 1,5 mld złotych. Stanisław Drzewiecki, prezes Izby Gospodarczej Wodociągów Polskich ostrzega, że pieniądze na ten cel trzeba będzie znaleźć w kieszeni klientów. Według niego średnia cena 1 m³ wody po wejściu w życie nowych przepisów wzrośnie o co najmniej 25%. Prowadzimy w mieście wielkie inwestycje wodno-kanalizacyjne – jak w kontekście tej nowej ustawy wygląda sytuacja mieszkańców Białogardu i czy w najbliższym czasie grozi nam podwyżka za wodę i ścieki? Gazeta Prawna podaje, że grożą nam 30% podwyżki opłat za wodę i ścieki. Przedsiębiorstwa wodno-kanalizacyjne będą musiały bowiem pozyskać z opłat od mieszkańców ok. 3 mld zł na inwestycje, do których zobowiązuje je proponowana zmiana przepisów. Skutki nowelizacji ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzeniu ścieków będą bardzo dotkliwe, szczególnie dla mieszkańców małych gmin. Ci, którzy już są podłączeni do sieci wodno-kanalizacyjnej, będą w praktyce pokrywali koszt przyłączenia nowych odbiorców, nie tylko indywidualnych, ale także inwestycji komercyjnych. Chodzi o zmianę definicji przyłącza kanalizacyjnego, na skutek czego koszt przyłączenia do sieci zostanie przerzucony na wodociągi a w konsekwencji na odbiorców. Rządowy projekt nowelizacji ustawy zakłada, że gmina lub przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne przejmie przyłączy odpłatnie od inwestora, który je wybudował. Oznaczałoby to, że osoby, które wybudowały już przyłącza na dotychczasowych zasadach, będą mogły występować z roszczeniami o zwrot poniesionych kosztów. Wg wyliczeń izby ok. 80% odbiorców usług przedsiębiorstw wodno-kanalizacyjnych jest do tego uprawnionych. Jeśli co trzeci uprawniony wystąpi z roszczeniem o zwrot poniesionych kosztów przedsiębiorstwa będą musiały zapłacić ok. 1,6 mld zł. Kolejne 1,5 mld zł firmy wodociągowe będą musiały wydać na sfinansowanie nowych przyłączy wg nowych zasad. Szacujemy, że w skali kraju opłaty za m³ wzrosną o 0,2 zł, co oznacza 5-10 % podwyżki za wodę. Kolejne podwyżki 5-10% dotyczyć będą opłat za odprowadzanie ścieków. W sumie opłaty mogą wzrosnąć nawet o 30% - mówi St. Drzewiecki, z-ca prezesa Izby Wodociągi Polskie.

Kolejna sprawa dot. PUP – pytał określenie rzeczywistego poziomu bezrobocia na tle bezrobocia w powiecie. Przedstawił statut bezrobotnego, z którego wynika, że skreślenie następuje z powodów formalnych. Radny pytał czy PUP może podać liczbę bezrobotnych bez pracy? Radny prosił o podanie na piśmie.

St.Strzałkowski, Burmistrz Miasta – odpowiedział, że wskaźnik bezrobocia wynosi 21%, istnieje szara strefa ludzi nie ewidencjonowanych, pracujących na czarno. W sprawie ZMiG DP – nie jest powiedziane, że nikt nie pojedzie. Burmistrz myśli, że do godz. 14.00 sesja się zakończy.

Mówiliśmy wielokrotnie, że Polska jest ciężko przewidywalna, jeśli chodzi o przepisy. Burmistrz nie chce niepokoić mieszkańców, ma nadzieję, że cena wody będzie wzrastała minimalnie zgodnie z przyjętymi wskaźnikami.

Ad 4 Informacja Burmistrza Miasta Białogard z realizacji zadań miejskiego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych za 2004 rok.

Przedstawił: Henryk Kraczkowski, Pełnomocnik Burmistrza ds. Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych

Radni przyjęli informację nie nosząc uwag.

Ad 5 Informacja o działalności Zakładu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Białogardzie za 2004 rok.

Przedstawia: Marian Lewandowski, Prezes ZEC

Radni przyjęli informację nie nosząc uwag.

Ad 6 Informacja o zaawansowaniu prac przy miejskich przedsięwzięciach inwestycyjnych.

Przedstawia: Zbigniew Raczewski, Zastępca Burmistrza Miasta

Głos w dyskusji zabrali:

J.Turnik – poruszył sprawę remontu budynku Gimnazjum Nr 2. Radny stwierdził, że do tego remontu nie dojdzie. Radny prosił, aby prace skonsolidować na wakacje rozkładając na kolejny rok lub na dwa lata. Przy wyborze inwestora należy sugerować terminy wakacji.

Z.Raczewski, Z-ca Burmistrza – odpowiedział, że harmonogram będzie zawarty z wykonawcą, na pewno te uwagi zostaną zawarte.

B.Żurawski – poruszył sprawę dot. remontów i realizacji utrzymania dróg i infrastruktury technicznej oraz sprzedaży działek przy ul. Zwycięstwa.

Z.Raczewski, Z-ca Burmistrza – wyjaśnił, że w ramach planu remontowego zapisane zostaną zadania dot. oświetlenia – m.in. na dokończenie ul. Kołobrzeskiej, Kr. Jadwigi i Podhalańskiej. Jeśli chodzi o chodniki jeszcze plan nie został przedstawiony, są zapisane ulice do realizacji. Trwa przetargowe postępowanie na ul. Polnej, Drzymały. Dalsze prace remontowe będą wykonane zgodnie z zapisem w budżecie. Dzisiaj będzie projekt dot. Zwycięstwa, Asnyka i dodatkowy projekt w ramach Phaare, który przewiduje dodatkowo przewiduje dodatkowo uzbrojenie tych terenów.

Ad 7 Rozpatrzenie projektów i podjęcie uchwał:

a) w sprawie sprawozdania z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Białogardzie w roku 2004 (C),

Przedstawiła: Elżbieta Jurkowska, kierownik MOPS

Opinie Komisji:

- 1) Edukacji, Kultury i Spraw Społecznych – pozytywna
- 2) Budżetu i Finansów – pozytywna

Przegłosowano projekt uchwały : za - 13, przeciw - 0, wstrzymało się- 4.

Rada podjęła uchwałę Nr XXIX/272/04

Przewodniczący Rady ogłosił 10 min. przerwy od godz. 10.20 do godz. 10.30.
Po przerwie wznowiono obrady.

b) w sprawie sprawozdania z wykonania budżetu Miasta Białogard na rok 2004 (A),

Przedstawił: Stefan Strzałkowski, Burmistrz Miasta

Mamy za sobą kolejny trudny rok w polskiej gospodarce. Mimo wielu przeciwności udało nam się zrealizować najważniejsze priorytety zawarte w w budżecie na rok 2004, który w przekonaniu wielu był budżetem przełomowym we współczesnej historii miasta.

Miniony rok 2004 wykorzystaliśmy przede wszystkim do przygotowań struktur Miasta do nowych wyzwań, jakie niesie za sobą przystąpienie Polski do Unii Europejskiej. Dla naszego miasta i dla nas wszystkich członkostwo w Unii Europejskiej jest wielką szansą na zbliżenie się do standardów gospodarowania i życia na poziomie innych miast zachodnioeuropejskich. Dlatego też 2003 i 2004 rok poświęciliśmy na intensywne prace nad dokumentacją projektów, które po wejściu Polski do Unii mają szansę na uzyskanie dofinansowania z funduszy strukturalnych. Efektem naszych działań jest pierwszy w historii miasta Wieloletni Plan Inwestycyjny na lata 2003-2006, który precyzyjnie określa cele, zadania i źródła inwestycji przyczyniające się przede wszystkim do poprawy atrakcyjności inwestycyjnej i turystycznej miasta oraz poprawie jakości życia w Białogardzie. W szczególności zwróciliśmy uwagę na działania służące polepszeniu dostępności komunikacyjnej miasta, ochronie środowiska naturalnego oraz inwestycjom służącym rozwojowi sportu i turystyki. Mamy na to duże szanse, tym bardziej, że w 2004 roku Białogard uzyskał znaczące środki z UE na budowę ujęcia wody i kanalizacji sanitarnej w mieście.

Myśląc o zachęceniu inwestorów krajowych i zagranicznych do lokowania biznesu w Białogardzie nie ograniczamy się wyłącznie do poprawy dostępności komunikacyjnej i rozwoju infrastruktury miast. Stwarzamy i ciągle ulepszamy system zachęt oraz przygotowujemy instytucjonalne zręby struktur umożliwiających szybką realizację inwestycji. Pierwsze efekty starań są już widoczne. W 2004 roku podjęta została uchwała o objęciu inwestorów rozwijających działalność w Białogardzie tworzących nowe miejsca pracy zwolnieniami od podatku od nieruchomości. W 2005 roku utworzony zostanie w Urzędzie Miasta Centrum Obsługi Interesantów, które będzie pomagało wszystkim inwestorom, przedsiębiorcom i mieszkańcom w załatwianiu niezbędnych formalności związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej i realizacją nowych inwestycji. Wykonanie budżetu Miasta na rok 2004 pozwala z optymizmem patrzeć w przyszłość. Uzyskaliśmy wysoką nadwyżkę budżetową i zredukowany został dług publiczny. Nadwyżka budżetowa i poprawa wiarygodności finansowej to podstawa dla ubiegania się o środki pomocowe Unii Europejskiej, o które będziemy

starali się w ramach zadań inwestycyjnych uchwalonych przez Radę Miejską Białogardu w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym na lata 2003-2006. Trzeba bowiem pamiętać, że nie uda się zrealizować żadnej inwestycji z udziałem funduszy unijnych jeśli w budżecie miasta nie wygospodarujemy przynajmniej jednej czwartej kwoty potrzebnej do zrealizowania zamierzonych inwestycji. Wykorzystanie funduszy strukturalnych będzie miało jeszcze jeden wymierny efekt dla budżetu miasta a tym samym dla struktury wydatków przypadających na każdego mieszkańca. Zastąpienie głównego dotychczas źródła finansowania rozwoju Białogardu, czyli kredytów środkami pomocowymi pozwoli obniżyć w najbliższych latach koszty obsługi zadłużenia miasta, a tym samym zwiększy pulę środków, które będziemy mogli zagospodarować z pożytkiem dla jego mieszkańców.

Skąd się bierze budżet miasta ?

Uchwalony w styczniu 2004 r, przez Radę Miejską Białogardu budżet miasta na rok 2004 nie tylko znacznie przewyższał budżet z roku 2003, ale dzięki zaplanowanym w nim dochodom i wydatkom pozwolił na uzyskanie nadwyżki budżetowej w wysokości 664.533 zł.

Łączne dochody miasta w 2004 roku wyniosły 37.861.849 zł i były wyższe od planu o 1,3% tj. o kwotę 496.900 zł. Natomiast zaplanowane w budżecie wydatki zrealizowano w wysokości 37.197.316 zł są niższe od planu o 14,1% tj. o kwotę 6.096.106 zł.

Głównymi źródłami dochodów miasta są podobnie jak w poprzednich latach:

- udział w podatkach (w tym w podatku CIT i PIT)- 5.593.302 zł,
- dochody z mienia komunalnego – 2.240.052 zł,
- subwencja z budżetu państwa na cele oświatowe – 9.399.083 zł,
- podatki i opłaty lokalne – 4.854.940 zł.

Wpływy z podatków

Najważniejszym źródłem przychodów miasta z podatków w 2004 roku był podatek dochodowy od osób fizycznych (PIT). Z płaconych przez mieszkańców Białogardu podatków osobistych, do kasy miasta wpłynęło w 2004r. 5.593.302 zł (w 2003r. była to kwota 4.136.855 zł). Płacony przez mieszkańców miasta podatek PIT stanowi z roku na rok coraz większą pozycję w dochodach miasta, co wynika z ustawowo uregulowanego wzrostu udziału miasta w podziale wpływów podatkowych. W 2004 roku z każdej złotówki zapłaconej w formie podatku dochodowego od osób fizycznych około 40 groszy trafiło do budżetu miasta. Dla porównania udział miasta we wpływach z podatków płaconych przez zarejestrowane w Białogardzie firmy zasilił budżet tylko w kwocie 205.599 zł.

Rosnące znaczenie podatku dochodowego od osób fizycznych dochodach miasta ma jednak poważne konsekwencje. Realizacja założonych w budżecie wpływów z podatku PIT uzależniona jest od zamożności jego mieszkańców - wysokości wynagrodzeń także od poziomu bezrobocia. Z tego względu uzasadnione są starania Burmistrza Miasta o poprawę warunków do prowadzenia działalności gospodarczej w mieście, między innymi stosowanie ulg w podatku od nieruchomości w zamian za inwestycje i tworzenie nowych miejsc pracy oraz podejmując działania na rzecz pozyskania nowych inwestorów.

Podatki i opłaty lokalne

Stosunkowo niewiele przez lata zmienia się wpływy z tytułu podatków i opłat lokalnych.

W budżecie miasta na rok 2004 zapisano, że będzie to kwota 4.841.828 zł, zrealizowano 4.854.940 zł. Różnica między planem a wykonaniem wyniosła + 13.112 zł

Najważniejszym źródłem dochodów z podatków lokalnych jest podatek od nieruchomości, który zrealizowano w wysokości 4.412.273 zł zaś plan wynosił 4.408.400 zł. Tu różnica między planem a wykonaniem wyniosła + 3.873 zł.

Zasadnym jest więc stwierdzenie, że prognoza dochodów budżetu miasta na rok 2004 dokonana jest przez Burmistrza z dużą starannością i znajomością uwarunkowań społecznych i gospodarczych naszego miasta.

Dochody z mienia komunalnego

Z mienia komunalnego do budżetu miasta wpłynęło 2.240.052 zł więcej niż założono ostrożnie w planie o 392.752 zł. Podstawową część tych wpływów stanowiło zbycie praw majątkowych - sprzedaż mieszkań komunalnych na rzecz najemców.

Na tę kwotę składają się:

- wpływy ze sprzedaży lokali mieszkalnych – 823.745 zł,
- wpływy ze sprzedaży lokali użytkowych – 80.147 zł,
- wpływy ze sprzedaży gruntów – 436.447 zł.

Wartość transakcji według zawartych aktów notarialnych w 2004 roku wyniosła 1.162.829 zł. Sprzedano:

- 1) 153 lokale mieszkalne bez przetargu wraz z udziałem w gruncie na rzecz najemców i 1 lokal przy ul. Raczyńskiego w drodze przetargu wraz z udziałem w gruncie za kwotę 890.415 zł,
- 2) garaż na rzecz najemcy położony przy ul. Księcia Bogusława X – 6.782 zł,
- 3) grunty - 8 działek pod budowę domów mieszkalnych o łącznej powierzchni 7.416 m² za kwotę 220.362 zł,
- 4) grunty - 6 działek na poprawę warunków zagospodarowania o łącznej powierzchni 2.451 m² za kwotę 12.850 zł,
- 5) grunty – 11 działek pod budowę garaży ul. Raczyńskiego i ul. Kochanowskiego o łącznej powierzchni 282 m² za kwotę 32.420 zł,
- 6) grunty – 4 działki o powierzchni 4.414 m² sprzedano dotychczasowym użytkownikom wieczystym na własności za 4.291 zł.

Na co wydaliśmy nasze pieniądze ?

Inwestycje

Ważną pozycję w budżecie miasta w 2004 roku stanowiły inwestycje, które są realizowane w ramach WPI na lata 2003-2006. W 2004 roku zaplanowano, że łączna wartość inwestycji realizowanych przez Białogard wyniesie 11.599.409 zł. Z tej kwoty 3.962.281 zł pochodzić miało z budżetu miasta. Źródłem pozostałych środków miały być fundusze pomocowe Unii Europejskiej, dotacje z funduszy pozabudżetowych (EkoFundusz) oraz preferencyjne kredyty i pożyczki. Inwestycje realizowane w ramach WPI koncentrują się na zadaniach realizowanych w ramach trzech programów:

- Zintegrowany Program Operacyjny Rozwoju Regionalnego,
- Program PHARE Spójność Społeczna i Gospodarcza 2002,
- Program PHARE Spójność Społeczna i Gospodarcza 2003.

Obejmowały one w 2004 r. następujące zadania:

- budowa stacji uzdatniania wody wraz z ujęciem wody,

- budowa kanalizacji sanitarnej dla rejonu ulic Asnyka, Dąbrowszczaków i ulic bocznych,
- budowa i przebudowa kanalizacji sanitarnej w ulicach Połczyńska i Szosa Połczyńska,
- kanalizacja sanitarna Kisielice Duże,
- budowa i przebudowa kanalizacji wodociągowej w mieście,
- rewitalizacja Starego Miasta,
- rewitalizacja Starego Ratusza.

Wydatkowano kwotę na inwestycje w wysokości 6.621.950 zł, co stanowi 57,1% założonego planu.

Przyczyną niskiego (zdaniem niektórych) realizacji planu wydatków na inwestycje jest przesunięcie w czasie realizacji najważniejszych z powodu uzyskania 30.10.2004r. dodatkowych 970.707, 49 euro środków z funduszy pomocowych UE na dofinansowanie budowy stacji uzdatniania wody wraz z ujęciem wody i budowy kanalizacji sanitarnej dla rejonu ulic Asnyka, Dąbrowszczaków i ulic bocznych. Tym samym środki z UE na to przedsięwzięcie miasto otrzyma w łącznej wysokości 1.841.500, 16 euro. Każde uzyskane euro jako pomoc bezzwrotna z funduszy pomocowych to zmniejszenie zapotrzebowania na pożyczkę z NFOŚiGW. W efekcie musieliśmy zmienić harmonogram rzeczowo-finansowy zadania oraz skorygować zapotrzebowanie na środki z NFOŚiGW. Z pożyczki w wysokości 12.180.000 zł zesłaliśmy do wysokości 3.504.520 zł. Finansowanie z UE w przypadku wymienionych zadań odbywa się bez pośrednictwa naszego budżetu. Za zrealizowane nakłady rzeczowe faktury dla wykonawcy płaci bezpośrednio władza wdrażająca. Na koniec roku 2004 zaangażowanie środków UE na budowę stacji uzdatniania wody i kanalizację sanitarną w rejonie....., wyniosło 1.697.747, 93 zł.

Największy udział w łącznych wydatkach inwestycyjnych (środki z budżetu miasta i finansowanie zewnętrzne) miały inwestycje związane z ochroną środowiska naturalnego i poprawą zaopatrzenia mieszkańców w wodę – 4.424.789 zł. Natomiast jedna czwarta wartości inwestycji realizowanych w 2004 roku czyli 1.515.263 zł będzie służyła poprawie atrakcyjności inwestycyjnej i turystycznej miasta.

Wydatki bieżące

Konkurencja firm o pozyskanie zamówień, niski poziom inflacji - wskaźnik inflacji planowany na rok 2004 wynosił 2,0%, faktycznie osiągnięty wyniósł 3,5% - i bardziej efektywnie stosowany system zamówień publicznych spowodowały obniżenie kosztów realizacji wielu zadań, co umożliwiło wygospodarowanie w 2004 roku pewnych oszczędności w wydatkach bieżących budżetu. Do tych oszczędności zaliczyć można:

- niższe wydatki na utrzymanie administracji publicznej – Urzędu Miasta,
- niższe wydatki na obsługę długu publicznego,
- niższe wydatki na utrzymanie infrastruktury miejskiej (oczyszczanie miasta, gospodarka odpadami, utrzymanie zieleni).

Do oszczędności zaliczyć należy również niewydatkowanie w całości rezerwy ogólnej budżetu miasta.

Należy podkreślić, że mimo występowania wymienionych zakłóceń, a także i innych zaburzeń o mniejszym znaczeniu dla budżetu miasta, w 2004 roku utrzymana została płynność w finansowaniu jednostek i zakładów budżetowych oraz dotowaniu pozostałych jednostek realizujących zadania miasta, co pozwoliło na racjonalne gospodarowanie zgromadzonymi środkami publicznymi.

Wykorzystano również w sposób efektywny środki z budżetu państwa oraz bezzwrotne udostępnione przez Unię Europejską.

Stan środków na rachunkach bankowych Miasta na dzień 31.12.2004 roku wynosił 2.976.116 zł, z czego:

- rachunek bieżący budżetu – 176.116 zł
- lokaty terminowe – 2.800.000 zł, w tym :
 - subwencja oświatowa na rok 2005 – 719.860 zł,
 - lokata wolnych środków – 2.080.140 zł.

Opinie Komisji:

- 1) Budżetu i Finansów – pozytywna
- 2) Edukacji, Kultury i Spraw Społecznych – pozytywna
- 3) Infrastruktury – pozytywna
- 4) Rewizyjna – pozytywna, Przewodniczący Komisji - Paweł Barańczuk przytoczył opisową opinię wraz z uzasadnieniem, stanowiącą załącznik do protokołu

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej podziękował Burmistrzowi za podsumowanie, w tym za uwagi krytyczne. Ma nadzieję, że Burmistrz będzie spostrzegał pozytywnie ziarna krytyki opozycji.

Przegłosowano projekt uchwały : za - 14, przeciw - 0, wstrzymało się- 4.

Rada podjęła uchwałę Nr XXIX/273/04

c) w sprawie absolutorium dla Burmistrza z tytułu wykonania budżetu Miasta Białogard na rok 2004 (B),

Przedstawił: Paweł Barańczuk, Przewodniczący Komisji Rewizyjnej. Materiał stanowi załącznik do protokołu.

Opinie Komisji:

- 1) Budżetu i Finansów – pozytywna
- 2) Edukacji, Kultury i Spraw Społecznych – pozytywna
- 3) Infrastruktury – pozytywna

Przegłosowano projekt uchwały : za - 14, przeciw - 0, wstrzymało się- 4.

Rada podjęła uchwałę Nr XXIX/274/04

Przewodniczący Rady ogłosił 10 min. przerwy od godz. 11.00 do godz. 11.10. Po przerwie wznowiono obrady.

d) w sprawie miejskiego programu pomocy społecznej na rok 2005 (D),
Przedstawiła: Elżbieta Jurkowska, kierownik MOPS

Opinie Komisji:

- 1) Edukacji, Kultury i Spraw Społecznych – pozytywna
- 2) Budżetu i Finansów – pozytywna

Głos w dyskusji zabrali:

P.Barańczuk – pytał jaki MOPS przewiduje schemat, jeśli chodzi o posiłki oraz kto kwalifikuje do przydziału i czy w związku z darami rozdysponowywanymi przewiduje się Komisję spoza MOPS, która mogłaby pomóc w rozdysponowaniu darów.

E.Jurkowska – wyjaśniła, że do lat 7 realizacja tych zadań odbywa się przez DDP. Dla osób samotnych zabezpieczone są posiłki w barze na Dworcu. MOPS nie posiada darów, osoby które przychodzą - same sobie wybierają co im potrzebne. Kierownik stwierdziła, że jeśli chodzi o ryż, mleko wydawane przez Przytulisko to nic do tego MOPS nie ma.

W.Czurko – poinformował, że program na 2005 r. nie obejmuje działań, które powinien obejmować. Jeśli chodzi o wzrost wydatków na utrzymanie ośrodka, to należy podjąć działania oszczędnościowe. To zaowocuje za kilka lat dodatkowymi środkami. Należy podjąć działania do całościowego programu oszczędnościowego w zakresie dysponowania środkami budżetowymi. Jak widzi problem dot. ludzi starszych? - należy się zastanowić nad reorganizacją w zakresie opieki nad ludźmi starszymi.

E.Jurkowska – stwierdziła, że pomoc udzielana jest na bieżąco, jeśli przyjdzie dodatkowa potrzeba będzie trzeba zatrudnić dodatkowych instruktorów. Obecnie DDP wydaje jedynie posiłki i zajmuje się działalnością Klubu Seniora.

Przegłosowano projekt uchwały : za - 9, przeciw - 0, wstrzymało się- 5.

Rada podjęła uchwałę Nr XXIX/275/04

e) w sprawie budowy i przebudowy sieci kanalizacyjnej i sieci wodociągowej na terenie miasta Białogard (H),

Przedstawił: Waldemar Marczyk, Naczelnik Wydz. Infrastruktury

Opinie Komisji:

- 1) Budżetu i Finansów – pozytywna
- 2) Infrastruktury – pozytywna

Głos w dyskusji zabrali :

P.Barańczuk – poruszył sprawę ludzi, którzy zaczynają się budować przy ul. Zwycięstwa

W.Marczyk – wyjaśnił, że projekt obejmuje ul. Wiślaną wzdłuż i nie dochodzi do ul. Zwycięstwa. Ten teren jest ujęty w Programie Spójności w Dorzeczu Parsęty.

Przegłosowano projekt uchwały : za - 13, przeciw - 0, wstrzymało się- 0.

Rada podjęła uchwałę Nr XXIX/276/04

f) w sprawie zaciągnięcia długoterminowej pożyczki w Narodowym Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie na finansowanie zadania inwestycyjnego obejmującego budowę kanalizacji sanitarnej w ulicach: Batalionów Chłopskich, Połczyńska i Szosa Połczyńska w Białogardzie (E),

Przedstawiła: Lucyna Szymecka, skarbnik Miasta

Opinie Komisji:

- 1) Budżetu i Finansów – pozytywna
- 2) Infrastruktury – pozytywna

Przegłosowano projekt uchwały : za - 12, przeciw - 0, wstrzymało się- 2.

Rada podjęła uchwałę Nr XXIX/277/04

g) w sprawie uchwały zmieniającej uchwałę budżetową na rok 2005 (I),

Przedstawiła: Lucyna Szymecka, skarbnik Miasta

Opinie Komisji:

- 1) Budżetu i Finansów – pozytywna
- 2) Edukacji, Kultury i Spraw Społecznych – pozytywna
- 3) Infrastruktury – pozytywna

Przegłosowano projekt uchwały : za - 14, przeciw - 0, wstrzymało się- 3.

Rada podjęła uchwałę Nr XXIX/278/04

h) w sprawie upoważnienia Burmistrza Miasta do wystawienia weksła własnego niezupełnego (in blanco) (F),

Przedstawiła: Lucyna Szymecka, skarbnik Miasta

Opinie Komisji:

- 1) Budżetu i Finansów – pozytywna
- 2) Infrastruktury – pozytywna

Przegłosowano projekt uchwały : za - 16, przeciw - 0, wstrzymało się- 1.

Rada podjęła uchwałę Nr XXIX/279/04

i) w sprawie przejęcia na własność Miasta pojazdu usuniętego w drogi w Białogardzie (G).

Przedstawił: Zbigniew Raczewski, Zastępca Burmistrza

Opinie Komisji:

- 1) Budżetu i Finansów – pozytywna
- 2) Infrastruktury – pozytywna

Głos w dyskusji zabrali:

B.Lipiński – stwierdził, że boi się, że otworzymy puszkę Pandory, aby inni nie stosowali tego.

J.Turnik – stwierdził, że na początku zostało to niedopatrzone. Zbyt późno odnaleziono właściciela pojazdu. Pojazd, który właściciel porzuca nie powinien być garażowany, tylko pozostawiony na powietrzu, skoro garaż przynosiłby dochody.

A.Świrko – pytał kiedy występuje data graniczna, że jest porzucony samochód? Przewodniczący Rady pytał, jak można ochronić Miasto przed podrzucaniem samochodów?

W.Ławnikowski, radca prawny UM – wyjaśnił, że pojazd jest już własnością Miasta od pół roku. Prawo o ruchu drogowym przewiduje, że po 6 miesiącach przejęcia pojazdu przez Policję, przechodzi on na własność Miasta i uznany jest za porzucony Z przepisu - art. 175 wynika, że na gminę są kierowane wszelkie ciężary.

L.Wojcinowicz – pytał czy musimy podejmować uchwałę skoro pojazd jest już własnością Miasta?

W.Ławnikowski – wyjaśnił, że Rada często podejmuje uchwały deklaracyjne. W tym zakresie jest taka potrzeba. Nastąpiło zdarzenie, więc należy podjąć uchwałę, aby podjąć dalsze czynności prawne.

J.Turnik – uważa, że nasza deklaracja wysyłana jest do Wojewody. Radny myśli, iż spowoduje, że ustawodawca stwierdzi, że to jest coś nie tak. Wg Radnego to akceptowanie złego prawa.

A.Świrko – przytoczył uzasadnienie. Przewodniczący Rady stwierdził, że gdyby pojazd nie został usunięty można było ukarać właściciela za porzucenie na drodze.

B.Lipiński – powiedział, że takich samochodów w lasach, nad jeziorami jest wiele, gdybyśmy zrobili taki precedens to przypadków takich mogłoby być o wiele więcej.

W.Ławnikowski – stwierdził, że ta uchwała nie dot. innych dróg tylko publicznej.

A.Świrko – pytał, że gdyby pojazd nie został usunięty z drogi publicznej, co by było. Należy przyjąć pojazd, bo u nas się znalazł, ale w przyszłości nie przyjmować tylko karać za pozostawienie.

A.Witkowski – odniósł się do stanu technicznego – to pojazd powypadkowy i można dokonać tylko kasacji tego sprzętu. Do tej pory był zabezpieczony w garażu, bo nie było podjętej żadnej decyzji. Po czasie został z garażu wyjęty, stoi pod plandeką. Na przyszłość należy analizować stan prawny a później podejmować czynności.

A.Świrko – stwierdził, że należy przyjąć projekt uchwały a jednocześnie przesłać pismo, aby takich przypadków nie było.

W.Ławnikowski – powiedział, że jeśli zostaną spełnione przepisy art.50a ust.2 to będziemy musieli przyjąć.

Przegłosowano projekt uchwały : za - 11, przeciw - 4, wstrzymało się- 1.

Rada podjęła uchwałę Nr XXIX/280/04

j) w sprawie przyjęcia programu pod nazwą „Zintegrowany system informacji dla osób niepełnosprawnych w Białogardzie,

Przedstawił: Piotr Janowski, Naczelnik Wydz. Rozwoju Gospodarczego i Spraw Społecznych

Przegłosowano projekt uchwały : za – 16 (jednogłośnie).

Rada podjęła uchwałę Nr XXIX/281/04

Ad 9 Wolne wnioski i informacje.

A.Świrko – odnośnie sesji w maju przedstawił propozycję, aby był to ostatni wtorek a nie środa. Natomiast w środę na godz. 16.00 przewodniczący zaproponował spotkanie przedsesyjne.

Następnie przedstawił informację Klubu Lewica dla Wszystkich, że został zlikwidowany.

Przewodniczący przypomniał o oświadczeniach majątkowych. Przerwę wakacyjną tradycyjnie proponował na miesiąc lipiec.

Ad 10 Sprawy organizacyjne Rady.

Ad 11 Trybuna Obywatelska Mieszkańców.

W ramach Trybuny nie było osób, które zadeklarowały swoje wystąpienie.

Ad 12 Odpowiedzi na sprawy poruszone w Trybunie Obywatelskiej Mieszkańców.

W związku z brakiem poruszonych spraw, nie było odpowiedzi.

Ad 13 Zamknięcie Sesji.

Po wyczerpaniu porządku obrad przewodniczący wypowiedział formułę:

„Zamykam obrady XXIX Sesji Rady Miejskiej w Białogardzie”.

Sesję zamknięto o godzinie 12¹⁵.

Protokołowała: M.Zimmer

Przewodniczący obrad:

Andrzej Świrko

Bednarek – bezdomny – chciałby prowadzić poważną inwestycją propozycja dot. chce wybudować obiekt na Górze śmierci tj. wybudować pomnik, potrzebne jest 1 mln 600 euro.