

Białogard, dnia 25 maj 2018 roku

Krzysztof Szyperski
Radny Rady Miejskiej w Białogardzie

URZĄD MIASTA BIAŁOGARD BIURO RADY MIEJSKIEJ	
walutyelo 2018.05.25	załączników
nr sprawy BR.0003.85.2018	

Pan Krzysztof Bagiński
Burmistrz Miasta Białogard

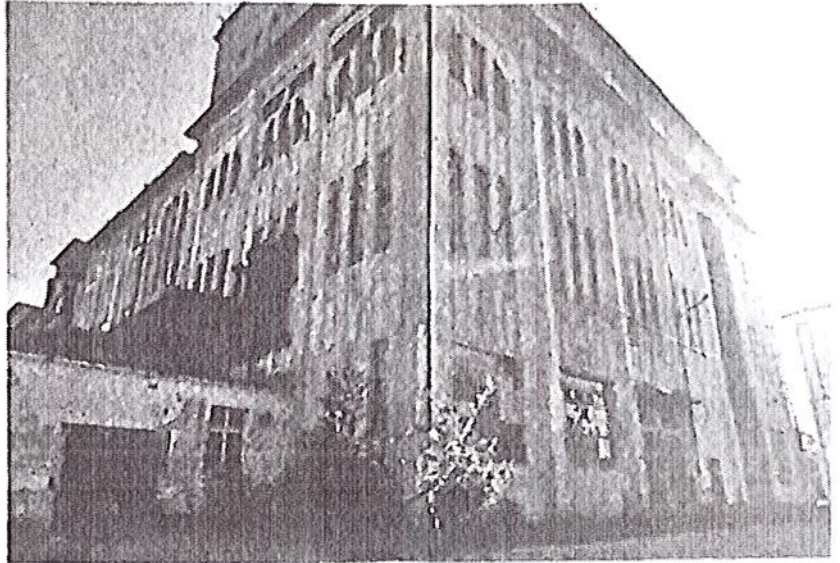
Panie Burmistrzu w związku z artykułem z Białogardzianina z dnia 25 maja 2018 roku w załączeniu proszę o przesłanie skan opracowania, kosztorysu, ekspertyzy jak to zostało ujęte „Zrewitalizowanie i adaptacja pochłonęłaby nawet 40 mln złotych ! Na taki wydatek miejski budżet nie mógłby sobie pozwolić.”. Proszę też o informację na której sesji lub w której informacji informował Pan Radę Miasta o takim wydatku i gdzie Rada Miejska wyraziła zgodę lub brak zgody na poniesienie takich kosztów. Poza tym proszę o informację czy w omawianym budynku w czasie kiedy był on mieniem miejskim miasta miało podpisaną jakąś umowę wynajmu, dzierżawy budynku lub części pomieszczeń jak tak to proszę o skan tej umowy.

Proszę o szczegółową odpowiedz na ww. pytania.


Z poważaniem
Krzysztof Szyperski

Budynek po UNICONIE ma przestać straszyć. Pojawił się inwestor

Ogromny budynek przy ulicy Świdwińskiej od wielu lat jest nieczynny. Zakład, który tu funkcjonował przeniósł się do nowej siedziby. Dysfunkcyjny na współczesne standardy obiekt pozostawiono „na uboczu”. Popadał w ruinę. Właściciel, skarb państwa, przekazał teren Miastu. Koszt przywrócenia budynku do życia, w którym zgodnie z aktem darowizny miałyby zostać utworzone Muzeum Solidarności, okazał się jednak gigantyczny. Zrewitalizowanie i adaptacja pochłonęłyby nawet 40 mln złotych! Na taki wydatek miejski budżet nie mógłby sobie pozwolić. Dalszy los obiektu stanął pod znakiem zapytania.



W tym roku pojawiła się perspektywa. Miasto w poszukiwaniu różnych rozwiązań nawiązało kontakt z inwestorem, który zainteresowany jest ulokowaniem w budynku po Uniconie trzech firm z branży technologicznej. Jak się dowiedzieliśmy, zajmują się one elektroniką, przetwarzaniem danych oraz pracami badawczo - rozwojowymi w obszarze innowacyjnych materiałów konstrukcyjnych dla przemysłu elektronicznego.

Inwestycja jest już na dobrej drodze do realizacji. Aby to się stało, Miasto musiało z powrotem przekazać budynek do Skarbu Państwa. Dzięki temu budynek ma szansę stanąć na nogi, ale nie tylko.

Inwestor poinformował nas, że z uwagi na to, iż częścią pracy mających działać tutaj firm jest prowadzenie prac badawczo – rozwojowych w obszarze nowych materiałów konstrukcyjnych dla przemysłu elektronicznego dojdzie do współpracy z lokalnymi szkołami i uczelniami w tym zakresie. To pozwoli uczniom i studentom na uzyskanie praktycznego doświadczenia zawodowego.

Warto zauważyć, że projekt z obszaru nowoczesnych technologii zainstalowany w Białogardzie mógłby stać się inspiracją dla regionu i pokazać jak pobudzić rozwój miast lokalnych. Co więcej, w oparciu o stworzoną infrastrukturę jak i wykorzystanie przez najemców kontaktów z podobnymi firmami z zagranicy, projekt mógłby wspomagać rodzące się podobne inicjatywy.

Co ważne, inwestor deklaruje, że jest przychylny wstępnej koncepcji Miasta, dotyczącej utworzenia w obiekcie Muzeum Solidarności. Na to przedsięwzięcie zostałyby zarezerwowane odpowiednia powierzchnia. Inwestor wspomógłby zarówno powstanie muzeum, jak i jego działanie.