

GK.710.65.2015

Białogard, dnia 30 listopada 2015 r.

URZĄD MIASTA BIAŁOGARD BIURO RADY MIEJSKIEJ	
data: 2015. 11. 30	zalicznik: [signature]
Nr sprawy: BR.0003.2015.2015	

Pan
Jerzy Harłacz
Radny Rady Miejskiej Białogardu
w/w

Odpowiadając na Pana interpelację nr BR.0003.2019.2015 z dnia 23 listopada 2015 r. w sprawie Pani Anny Skiby zamieszkałej przy ul. Grunwaldzkiej 18/4 w Białogardzie informuję, że Pani Anna Skiba jest właścicielką lokalu nabytego na rynku wtórnym w 1996 r. Tak więc w przypadku właścicieli lokali Miasto nie ma podstaw do zawarcia z takimi osobami umów najmu na lokale stanowiące jego własność. Miasto ma tylko obowiązki wobec najemców lokali komunalnych.

Odnosnie przydziału mieszkań przy ul. Przejazdowej 1 w Białogardzie wyjaśniam, że przydział tych lokali odbywał się na zasadach określonych przez Bank Gospodarstwa Krajowego, które stanowiły o zwiększeniu gminnego zasobu mieszkaniowego o lokale socjalne lub mieszkania chronione w liczbie i o łącznej powierzchni użytkowej co najmniej równej liczbie i łącznej powierzchni użytkowej lokali utworzonych z udziałem finansowego wsparcia (tj. 25 lokali o łącznej powierzchni użytkowej 1046,37 m²). Ponadto zasady przydziału lokali wchodzących w skład zasobu miasta reguluje uchwała Nr XXXV/365/01 Rady Miasta Białogard z dnia 28 września 2001 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu miasta, uchwała Nr XI/93/2015 Rady Miejskiej Białogardu z dnia 30 września 2015 r. zmieniająca uchwałę sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu miasta oraz uchwała Nr XII/102/2015 Rady Miejskiej Białogardu z dnia 28 października 2015 r. zmieniająca uchwałę sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu miasta.

Kwestia przejęcia przez Miasto od Pani Anny Skiby lokalu, którego jest właścicielką mogła być rozważana w przypadku braku zainteresowania zamianą na lokale o podwyższonym standardzie ze strony najemców lokali komunalnych.

Wszystkie osoby zainteresowane zamianą lokali w tym Pani Anna Skiba zostały poinformowane przez pracowników urzędu o możliwości obejrzenia nowych lokali powstałych w wyniku przebudowy budynku przy ul. Przejazdowej w Białogardzie .

Komisja Mieszkaniowa jako organ pomocniczy Burmistrza Białogardu dokonała weryfikacji wszystkich wniosków osób zainteresowanych. Propozycje Komisji Mieszkaniowej co do przydziału poszczególnych mieszkań zostały przedłożone Burmistrzowi w celu zatwierdzenia, bądź dokonania korekt w propozycjach Komisji Mieszkaniowej.

GK./E.Sz.

BURMISTRZ

mgr Krzysztof Bagiński