

Białogard, 2015-06-29

URZĄD MIASTA BIAŁOGARD BIURO RADY MIEJSKIEJ	
wzrost	załączników
2015.06.30	
Nr sprawy	BR.0003.125.2015

Pani
Barbara Dragańska
Radna Rady Miejskiej
w/m

W odpowiedzi na pismo BR.0003.125.2015 z dnia 26 czerwca 2015 roku w sprawie udostępnienia odpowiedzi Miasta na pismo PINB 7143-58/09 przedkładam w załączeniu kserokopię wymaganego dokumentu.

BURMISTRZ

mgr Krzysztof Bagiński

Otrzymują:

1. Adresat

2. a/a
GK/KR

GK. 7135.10.2015

**Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości
położonej przy ulicy Najświętszej Marii Panny 11
zarządzana przez Białogardzkie Towarzystwo
Budownictwa Społecznego Spółka z o.o.
ul. Dąbrowszczaków 18
78-200 Białogard**

W nawiązaniu do upomnienia PINB-7143-58/09 z dnia 16 marca 2015 roku przesłanego właścicielom nieruchomości położonej przy ul. N.M.P 11 w Białogardzie oraz Białogardzkiemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego w sprawie przymusowego wykonania robót nałożonych decyzją PINB-7143-58/09 z dnia 21 lipca 2010 r. zwracam się z uprzejmą prośbą o rozważenie możliwości wykonania inwestycji polegającej na wzmocnieniu fundamentów oraz niezwłocznemu wykonaniu pozostałych zaleceń Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Białogardzie.

Jednocześnie informuję, że koszt wzmocnienia fundamentów (co stanowi priorytet) oraz wykonanie zaleceń Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Białogardzie znak PINB-7143-58/09 z dnia 16 marca 2015 r. może wynieść ok. 1.000.000,00 zł, co daje w rozliczeniu na poszczególnych właścicieli:

- | | |
|--|------------------|
| 1) lokal nr 1 udział 80/1000 | - 80.000,00 zł, |
| 2) lokal nr 3 udział 235/1000 | - 235.000,00 zł, |
| 3) lokal nr 6 udział 140/1000 | - 140.000,00 zł, |
| 4) lokal nr 2, 4, 5 łączny udział 545/1000 | - 545.000,00 zł. |

Dodatkowo zwracam się z uprzejmą prośbą o uregulowanie wpłaty należności za niniejsze upomnienie ze środków zgromadzonych na koncie wspólnoty.

Otrzymują:

1. Joanna Materka - ul. N.M.P. 11/3
2. Bożena i Andrzej Materka - ul. N.M.P. 11/3
3. Bożena i Waldemar Wiśniewscy - ul. N.M.P. 11/6
4. PINB
5. BTBS
6. ZGKiM
7. Wydział Gospodarki Nieruchomościami
8. Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych

9. a/a
GK/KR

[Signature]
30.03.2015r.

[Signature]
BURMISTRZ
[Signature]

PINB-7143-58/09

URZĄD MIASTA BIAŁOGARD
WYPIENIĘD

1A 08 965

2015-03-16

Załączników

00-4202 2015

GK-7135.10.2015

Białogard, dnia 16 marca 2015r.

UPOMNIENIE

Zgodnie z art. 15 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tj. Dz. U. z 2012 r. poz. 1015 z późn. zm.)

wzywam

właścicieli budynku mieszkalnego położonego przy ul. Najświętszej Marii Panny 11 w Białogardzie, na działce wg ewid. grunt. nr 309 obr. 017:

1. Miasto Białogard,

2. Jana Brodowskiego, 78-200 Białogard, ul. Najświętszej Marii Panny 11/1

3. Bożenę i Andrzeja Materka, 78-200 Białogard, ul. Najświętszej Marii Panny 11/3

4. Bożenę i Waldemara Wiśniewskich, 78-200 Białogard, ul. Najświętszej Marii Panny 11/6, tworzących Wspólnotę Mieszkaniową nieruchomości przy ul. ul. Najświętszej Marii Panny 11 w Białogardzie,

do wykonania remontu budynku mieszkalnego-oficyny zlokalizowanego w Najświętszej Marii Panny 11 w Białogardzie, na działce wg ewid. gr. nr 309 obr. 017 :

1 - W trybie pilnym należy wykonać zabezpieczenie i naprawę zarysowań i pęknięć ścian zewnętrznych.

2 - Wykonać naprawę zarysowań ścian wewnętrznych.

3 - Wykonać naprawę kominów murowanych.

4 - Wykonać naprawę schodów zewnętrznych na piętro.

5 - Wykonać naprawę schodów wewnętrznych.

6 - Wykonać naprawę więźby dachowej nad strychem.

Ustaliam terminy wykonania nałożonego w decyzji obowiązku:

- wymienionego w pkt 1 do dnia 30 września 2010r,

- pozostałe wymienione w pkt 2-6 w terminie do dnia 30 września 2011r.

Decyzją Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Białogardzie z dnia 12.12.2011r. znak: PINB-7143-58/09 ustalono nowy termin wykonania nałożonych w decyzji obowiązków w p-kt 2-6 do dnia 30.09.2012r.

Obowiązek ten wynika z decyzji Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Białogardzie nr PINB-7143-58/09 z dnia 21.07. 2010 r.

Obowiązek stał się wymagalny w dniu 30.09.2012 r.

Uprzedzam, że w razie niewykonania obowiązku nałożonego powyższą decyzją, wszczęte będzie przeciwko zobowiązanemu postępowanie egzekucyjne.

Postępowanie egzekucyjne nie zostanie wszczęte wcześniej niż po upływie 7 dni od dnia doręczenia upomnienia.

Zgodnie z art. 7 § 3 w przypadku, gdy egzekwowany obowiązek zostanie wykonany – Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Białogardzie odstąpi od zastosowania środka egzekucyjnego.

Należność za niniejsze upomnienie w wysokości 8,80 zł (słownie: osiem złotych 80/100) należy wpłacić w ciągu 7 dni na rachunek PINB w Białogardzie w Banku PEKAO S.A. I/O Białogard 71 1240 3666 1111 0000 4344 8092. W przeciwnym razie należność ta zostanie ściągana w trybie egzekucji administracyjnej należności pieniężnych.

OTRZYMUJA:

1. Przedstawiciel Właścicieli
- Zarządca nieruchomości wspólnej
BTBS Spółka z o.o.
78-200 Białogard, ul. Dąbrowszczaków 18,
2. Miasto Białogard, Urząd Miasta Białogard,
ul. 1-go Maja 18, 78-200 Białogard
3. Jan Brodowski,
78-200 Białogard, ul. Najświętszej Marii Panny 11/1
4. Bożena i Andrzej Materka,
78-200 Białogard, ul. Najświętszej Marii Panny 11/3
5. Bożena i Waldemar Wiśniewscy,
78-200 Białogard, ul. Najświętszej Marii Panny 11/6

Do wiadomości:

6. Księgowość w/m
7. a/a

JG.

PLATP - POC
ID 2534392
- lista S.A.