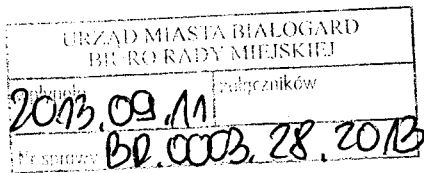


BURMISTRZ BIAŁOGARDU

GP.0003.1.2013

Białogard, 09 września 2013 r.



Pan Jerzy Harłacz
Radny Miasta Białogard

W odpowiedzi na Pana interpelację z dnia 03 września 2013 r. w części dotyczącej organizowanego przez Burmistrza Białogardu konkursu architektoniczno – urbanistycznego na opracowanie koncepcji zagospodarowania obszaru pomiędzy ulicami Zaulek Drzewny a Nadbrzezną (wzdłuż rzeki Liśnicy) oraz terenu w rejonie ulic Lutyków i Kaszubskiej wokół miejsca przecięcia się południka 16° i równoleżnika 54°, - jako przestrzeni publicznych na trasie planowanych ścieżek rowerowych w mieście Białogard uprzejmie informuję, że:

1. Nigdy nie powstał projekt zagospodarowania terenu „Zaulek Drzewny”. W dniu 27 lipca 2010 r. z inicjatywy Miasta została zawarta umowa z koszalińską firmą - „Usługi Projektowe Elżbieta Chłudzińska” na opracowanie „Koncepcji programowo – przestrzennej zagospodarowania terenu położonego pomiędzy ulicami Zaulek Drzewny, Świdwińska, Wojska Polskiego a rzeką Leśnicą w Białogardzie”. Celem opracowania koncepcji, o której mowa powyżej było:

- a) nadanie nowej jakości miejscu i podniesienie jego rangi jako terenu o ważnej i wyjątkowej lokalizacji;
- b) nadanie obszarowi objętemu opracowaniem nowych funkcji – zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego;
- c) nadanie atrakcyjnego charakteru planowanej architekturze nawiązującej do skali istniejącej wzdłuż ul. Wojska Polskiego zabudowy;
- d) wykorzystanie atrakcyjności rzeki Liśnicy, jako ważnego elementu integrującego lokalną społeczność poprzez stworzenie wzdłuż rzeki zielonego bulwaru;
- e) scalenie obszaru objętego opracowaniem z miastem, poprzez nowoprojektowane powiązania komunikacyjne oraz wprowadzenie nowej zabudowy w skali miasta.

Informuję, że koncepcja, o której mowa powyżej do dziś stanowi podstawę realizacji zadań (sukcesywnie wdrażanych w życie) zmierzających do uporządkowania dotychczas chaotycznie zagospodarowanego terenu, uregulowania własności i podziałów geodezyjnych nieruchomości gruntowych zlokalizowanych na terenie objętym opracowaniem, ze szczególnym wskazaniem terenów przeznaczonych pod zabudowę, z określeniem jej gabarytów i charakteru, a także określeniem planowanych dróg publicznych, miejsc postojowych, ciągów pieszych oraz terenów zieleni urządzonej.

2. Do dnia dzisiejszego nie ogłoszono żadnego przetargu na zagospodarowanie „Załużka Drzewnego”, a także nie planuje się w najbliższym czasie wszczęcia takiego postępowania.

3. W dniu 23 sierpnia 2013 r. Burmistrz Białogardu ogłosił w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Białogard, na stronie www Miasta, a także w prasie miejscowej oraz w internetowych serwisach architektonicznych „Konkurs architektoniczno – urbanistyczny na opracowanie koncepcji zagospodarowania obszaru pomiędzy ulicami Zaulek Drzewny a Nadbrzezną (wzdłuż rzeki Liśnicy) oraz terenu w rejonie ulic Lutyków i Kaszubskiej wokół miejsca przecięcia się południka 16° i równoleżnika 54°, - jako przestrzeni publicznych na

trasie planowanych ścieżek rowerowych w mieście Białogard”. Celem konkursu jest wykreowanie nowych przestrzeni publicznych oraz powiązanie ich z istniejącym i projektowanym przebiegiem ścieżek rowerowych na terenie miasta Białogard, w tym również pasa nadbrzeżnego rzeki Liśnicy zlokalizowanego przy Zaułku Drzewnym. Opracowana w roku 2010 koncepcja programowo – przestrzenna oraz tematyka konkursu koncepcyjnego dotyczą zupełnie różnych zagadnień choć faktycznie części tego samego terenu, czyli obszaru przy Zaułku Drzewnym w Białogardzie.

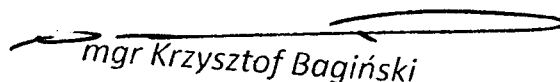
Dzięki wyłonieniu trzech najlepszych prac konkursowych Miasto będzie mogło przystąpić do realizacji inwestycji polegających na oznakowaniu pionowym i poziomym istniejących ciągów pieszych (pieszo/rowerowych) oraz do realizacji nowych inwestycji drogowych z uwzględnieniem planowanych dróg rowerowych, a także zagospodarowania najważniejszych i najatrakcyjniejszych węzłów w mieście dla ruchu rowerowego, w tym pasa nadbrzeżnego rzeki Liśnicy przy Zaułku Drzewnym .

4. Zgodnie z ogólnie dostępnym regulaminem konkursu uczestnikami konkursu mogą być:
- osoby fizyczne, osoby prawne oraz jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej,
 - samodzielnie w konkursie uczestniczyć mogą wyłącznie osoby fizyczne będące architektami lub podmioty posługujące się architektami,
 - uczestnicy konkursu mogą brać wspólnie udział w konkursie, tworząc zespół projektowy; w tym przypadku co najmniej jeden członek zespołu musi być architektem.
- Natomiast uczestnikami konkursu nie mogą być osoby, które wykonują czynności w postępowaniu konkursowym.

Biorąc pod uwagę fakt, że w skład Komisji konkursowej wchodzi wszyscy pracownicy Urzędu Miasta posiadający wykształcenie wyższe kierunkowe (mgr inż. arch.), automatycznie ich udział w konkursie jest wykluczony. Informuję jednocześnie, że konkurs jest konkursem koncepcyjnym otwartym, skierowanym do architektów całego kraju. Uczestnicy konkursu są zobowiązani złożyć oświadczenie o przeniesieniu autorskich praw majątkowych, zaś nagrodzone prace konkursowe stanowiąc będą podstawę do podjęcia dalszych, niezależnych prac projektowo - realizacyjnych, zmierzających do zagospodarowania terenów będących przedmiotem konkursu, oraz zostaną wykorzystane przy ewentualnych zmianach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Białogard, dokonywanych w tych rejonach miasta.

Pragnę zaznaczyć, że konkurs, o którym mowa powyżej cieszy się ogromnym zainteresowaniem, a do dnia dzisiejszego wpłynęło już 40 zgłoszeń z całej Polski. Ostateczne wyłonienie najlepszych prac oraz uroczyste wręczenie nagród odbędzie się w dniu 18 grudnia 2013 r. w siedzibie Centrum Kultury i Spotkań Europejskich w Białogardzie, zaś wszystkie prace konkursowe wraz z ujawnionymi nazwiskami ich autorów będzie można obejrzeć podczas otwartej wystawy pokonkursowej w dniach 18.12.2012 r. – 12.01.2014 r. w Centrum Kultury i Spotkań Europejskich w Białogardzie.

BURMISTRZ


mgr Krzysztof Bagiński

(AW)