

**UCHWAŁA NR IX/68/2019  
RADY MIEJSKIEJ BIAŁOGARDU**

z dnia 27 maja 2019 r.

**w sprawie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanych w wyniku uwzględnienia  
roszczeń, o których mowa w art. 209a ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.  
o gospodarce nieruchomościami**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) i art. 68 ust. 1 pkt 8 i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492 i 801) Rada Miejska Białogardu uchwała, co następuje:

**§ 1.** Burmistrz może udzielić bonifikaty od ceny nieruchomości, jeżeli nieruchomość jest sprzedawana w wyniku uwzględnienia określonych w art. 209a ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami roszczeń właścicieli lokali w stosunku do Miasta Białogard o zawarcie umowy przeniesienia własności przyległej nieruchomości gruntowej lub jej części, która wraz z dotychczas wydzieloną działką gruntu będzie spełniać wymogi działki budowlanej, jeżeli przy wyodrębnianiu własności lokali w budynku wydzielono dla tego budynku działkę gruntu nie spełniającą wymogów działki budowlanej, pod warunkiem że:

- 1) roszczenie to zostało zgłoszone łącznie przez wszystkich właścicieli lokali;
- 2) zapłata ceny nieruchomości następuje jednorazowo przez wszystkich właścicieli lokali nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

**§ 2.** Wysokość stawki procentowej bonifikaty wynosi 60% ceny.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ**

**Tomasz Strząbała**