

**Załącznik nr 3**  
do uchwały Nr XVI/143/2016  
Rady Miejskiej Białogardu  
z dnia 24 lutego 2016 r.

**Rozstrzygnięcie**  
**o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania**  
**przestrzennego miasta Białogard**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199, z późn. zm.) Rada Miejska Białogardu rozstrzyga, co następuje.

Zgodnie z art. 17 pkt 11 i 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do dwukrotnie wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w wyznaczonych terminach wniesiono 3 uwagi.

**Uwaga 1** złożona w dniu 2 października 2015 r. dotyczyła przywrócenia zapisu planu dotyczącego wysokości zabudowy – wprowadzenia wysokości zabudowy do 4 kondygnacji na terenie działki nr 156 obręb 005.

Sposób rozpatrzenia: **uwaga uwzględniona w projekcie zmiany planu.**

**Uwaga 2** złożona w dniu 29 grudnia 2015 r. dotyczyła wprowadzenia oznaczenia Kp (teren parkingów) na terenie działki nr 221 obręb 017 do czasu realizacji na niej zabudowy.

Sposób rozpatrzenia: **uwaga nieuwzględniona w projekcie zmiany planu** ze względu na położenie działki nr 221 obręb 017 na obszarze wpisanym do rejestru zabytków, gdzie obowiązuje zasada przywracania zabudowy w historycznych liniach zabudowy.

**Uwaga 3** złożona w dniu 13 stycznia 2016 r. dotyczyła:

- likwidacji części projektowanej drogi 03KDI dzielącej działkę nr 2 obręb 004 na dwie części,
- pozostawienia odcinka projektowanej drogi 03KDI pozwalającego na skomunikowanie działki od strony ul. Przemysłowej,
- likwidacji części projektowanej drogi 03KDL i całej projektowanej drogi 04KDD i zmiany przeznaczenia tych terenów na tereny zieleni.

Sposób rozpatrzenia: **uwaga uwzględniona w projekcie zmiany planu.**