

**UCHWAŁA NR XLVI/342/2013  
RADY MIEJSKIEJ BIAŁOGARDU**

z dnia 27 listopada 2013 r.

**w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i 645 ) i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych ( Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461 i Nr 226, poz. 1475 oraz z 2011 r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016 i Nr 232, poz. 1378 ) Rada Miejska Białogardu uchwala, co następuje:

**§ 1. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:**

- 1) grunty i budynki lub ich części zajęte na prowadzenie przez organizacje pozarządowe inkubatorów przedsiębiorczości i inkubatorów technologicznych określonych w ust. 2, przy czym w części zajmowanej na podstawie odpłatnej umowy przez przedsiębiorców prowadzących działalność:
  - a) handlową – zwolnienie obowiązuje przez okres 12 miesięcy,
  - b) inną niż określona w lit. a – zwolnienie obowiązuje przez okres 24 miesięcy- począwszy od następnego miesiąca po miesiącu zawarcia pierwszej umowy przez organizację pozarządową z przedsiębiorcą;
- 2) grunty zajęte pod targowiska oraz obiekty budowlane, w tym urządzenia targowe, położone na targowiskach, służące zarządzaniu targowiskiem i świadczeniu innych usług przez prowadzącego targowisko na rzecz podmiotów dokonujących sprzedaży na targowisku; zwolnienie to nie dotyczy osób fizycznych, osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych niemających osobowości prawnej, będących właścicielami, posiadaczami samoistnymi albo posiadaczami gruntu lub obiektu budowlanego lub ich części na targowisku, stanowiących własność Miasta, jeżeli posiadanie wynika z umowy zawartej z Miastem lub innego tytułu prawnego albo jest bez tytułu prawnego.

2. Przez inkubator przedsiębiorczości oraz inkubator technologiczny, o których mowa w ust. 1 pkt 1, należy rozumieć odpowiednio:

- 1) wyodrębnioną organizacyjnie, finansowo i lokalowo jednostkę lub komórkę organizacyjną organizacji pozarządowej, której celem statutowym jest działalność wspomagająca rozwój gospodarczy, w tym rozwój przedsiębiorczości lokalnej, polegająca w szczególności na udostępnianiu przez tę organizację będących w jej posiadaniu gruntów,

budynków i lokali stanowiących części składowe nieruchomości przedsiębiorcom rozpoczynającym w tym inkubatorze działalność gospodarczą na podstawie umowy pomiędzy organizacją a przedsiębiorcą;

- 2) wyodrębnioną organizacyjnie, finansowo i lokalowo jednostkę lub komórkę organizacyjną organizacji pozarządowej, której celem statutowym jest działalność wspomagająca rozwój gospodarczy, w tym rozwój przedsiębiorczości lokalnej, zapewniająca mikro, małym i średnim przedsiębiorcom, rozpoczynającym w nim działalność gospodarczą na podstawie umowy pomiędzy tą organizacją a przedsiębiorcą, pomoc w uruchomieniu i prowadzeniu przedsiębiorstwa, w szczególności poprzez udostępnienie atrakcyjnych warunków lokalowych przystosowanych do rozwoju działalności gospodarczej opartej na wykorzystaniu technologii oraz rozpowszechnianie i wdrażanie nowych rozwiązań technicznych w praktyce gospodarczej.

**§ 2.** Traci moc uchwała Nr XII/102/2011 Rady Miejskiej Białogardu z dnia 26 października 2011 r. w sprawie podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 149, poz. 2998 i 3034 oraz z 2012 r. poz. 3122).

**§ 3.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2014 r.

**PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ**  
**mgr Józef Leszczyk**