

**UCHWAŁA NR XLV/324/ 2013
RADY MIEJSKIEJ BIAŁOGARDU**

z dnia 30 października 2013 r.

w sprawie zgody na zbycie przez Burmistrza nieruchomości komunalnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i 645) w związku z § 2 ust. 3 uchwały Nr LXIV/429/10 Rady Miejskiej Białogardu z dnia 19 maja 2010 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących miejski zasób nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 61, poz. 1172) Rada Miejska Białogardu uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż przez Burmistrza nieruchomości gruntowej o powierzchni 937 m² położonej w Białogardzie przy ulicy 1 Maja 28, stanowiącej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 537/5 w obrębie 006, zabudowaną budynkiem gospodarczym.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady
mgr Józef Leszczyk**

UZASADNIENIE

Właściciele lokali tworzących wspólnotę mieszkaniową przy ulicy 1 Maja 28 zgłosili do Burmistrza roszczenie oparte na treści art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) o zawarcie umowy przeniesienia własności przyległej nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 537/5, która wraz z dotychczas wydzieloną działką nr 537/2, na której znajduje się budynek wspólnoty mieszkaniowej przy ulicy 1 Maja 28, będzie spełniać wymogi działki budowlanej. Nieruchomość przeznaczona jest do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz właścicieli lokali mieszkalnych, tworzących wspólnotę mieszkaniową położoną w Białogardzie przy ulicy 1 Maja 28 w udziałach równych wysokości udziałów związanych z własnością wyodrębnionych lokali.