

UCHWAŁA NR X/95/2011
RADY MIEJSKIEJ BIAŁOGARDU

z dnia 31 sierpnia 2011 r.

**w sprawie wzorów formularzy informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych
oraz deklaracji na podatek od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777 i Nr 149, poz. 887) i art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461 i Nr 226, poz. 1475 oraz z 2011 r. Nr 102, poz. 584, i Nr 112, poz. 654 i Nr 171, poz. 1016) Rada Miejska Białogardu uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wzory formularzy:

- 1) **IN** - Informacja o nieruchomościach i obiektach budowlanych, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały;
- 2) **DN** - Deklaracja na podatek od nieruchomości, stanowiący załącznik nr 2 do uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała Nr III/16/2011 Rady Miejskiej Białogardu z dnia 26 stycznia 2011 r. w sprawie wzorów formularzy informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych oraz deklaracji na podatek od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 30, poz. 481).

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego, z mocą od dnia 1 lipca 2011 r.

Przewodniczący Rady
mgr Józef Leszczyk

Uzasadnienie do projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie podatku od nieruchomości i projektu uchwały w sprawie wzorów formularzy informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych oraz deklaracji na podatek od nieruchomości

W Dzienniku Ustaw Nr 112, poz. 654 została opublikowana ustawa z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej. W art. 133 tej ustawy dokonano nowelizacji art. 5 ust. 1 pkt 2 lit. d ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, z późn. zm.), który stanowi podstawę kompetencyjną do podejmowania przez rady gmin uchwał określających wysokość stawek podatku od nieruchomości i ich maksymalne stawki roczne dla poszczególnych przedmiotów opodatkowania. Zmianie ustawowej uległo określenie przedmiotu opodatkowania obejmującego budynki lub ich części związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych. Według obowiązującej dotychczas definicji opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości podlegały budynki lub ich części **związane z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń.** Od dnia 1 lipca 2011 r., gdy wchodzi w życie ustawa o działalności leczniczej i dokonana nią zmiana ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, przedmiotem opodatkowania podatkiem od nieruchomości są budynki lub ich części **związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń.**

Zmiana ustawy o podatkach i opłatach lokalnych w omówionym zakresie wymaga zmiany uchwały Nr LXIX/484/10 Rady Miejskiej Białogardu z dnia 27 października 2010 r. w sprawie podatku od nieruchomości w celu dostosowania brzmienia § 1 pkt 2 lit. d tej uchwały do nowego brzmienia przepisu ustawy, bowiem określenia przedmiotu opodatkowania zawarte w ustawie i uchwale powinny być jednakowe.

Omówione zmiany ustawowe wymagają także zmiany wzorów formularzy informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych oraz deklaracji na podatek od nieruchomości. Wymaga to zmiany obu załączników określonych dotychczas w uchwale Nr III/16/2011 Rady Miejskiej Białogardu z dnia 26 stycznia 2011 r. w sprawie wzorów formularzy i informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych oraz deklaracji na podatek od nieruchomości. Konieczne jest zatem podjęcie przez Radę nowej uchwały w tej sprawie.