

**UCHWAŁA NR XXVII/202/08  
RADY MIEJSKIEJ BIAŁOGARDU**

z dnia 25 czerwca 2008 r.

**w sprawie zaciągnięcia długoterminowego preferencyjnego kredytu  
z Funduszu Rozwoju Inwestycji Komunalnych na sfinansowanie  
przygotowania projektu przedsięwzięcia inwestycyjnego „Budowa  
krytych basenów kąpielowych w Białogardzie”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit c) i art. 58 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218) Rada Miejska Białogardu uchwala, co następuje:

**§ 1.** Miasto Białogard zaciągnie długoterminowy preferencyjny kredyt z Funduszu Rozwoju Inwestycji Komunalnych na pokrycie kosztów przygotowania przez Miasto projektu przedsięwzięcia inwestycyjnego „Budowa krytych basenów kąpielowych w Białogardzie” w wysokości do 327.000 zł, zwany dalej „kredytem”.

**§ 2.** Kredyt będzie spłacony w latach 2009 – 2011.

**§ 3.** 1. Zabezpieczeniem spłaty kredytu jest weksel własny in blanco wystawiony przez Miasto.

2. Upoważnia się Burmistrza do wystawienia weksla, o którym mowa w ust. 1.

**§ 4.** Zobowiązania finansowe Miasta z tytułu kredytu zostaną pokryte z następujących źródeł dochodów:

- 1) podatków, opłat i innych wpływów stanowiących dochody Miasta;
- 2) udziału we wpływach z podatków stanowiących dochód budżetu państwa;
- 3) dochodów z majątku Miasta;
- 4) subwencji ogólnej z budżetu państwa.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej:**

**mgr Andrzej Świrko**

## Uzasadnienie

Kredyty dla gmin i ich związków z Fundusz Rozwoju Inwestycji Komunalnych na finansowanie projektów inwestycji komunalnych przewidzianych do współfinansowania z funduszy Unii Europejskiej.

1 stycznia 2004 roku weszła w życie ustawa z 12 grudnia 2003, tworząca przy BGK Fundusz Rozwoju Inwestycji Komunalnych. Preferencyjne kredyty udzielane z Funduszu mają na celu umożliwienie gminom i ich związkom finansowanie kosztów przygotowania projektów inwestycji komunalnych, przewidzianych do współfinansowania z funduszy Unii Europejskiej.

Gminy, ubiegające się o kredyt z FRIK mogą korzystać z wyjątkowego trybu zamówienia publicznego z wolnej ręki, bez konieczności przeprowadzania przetargu wśród innych banków

### Podstawa prawna

- Ustawa z dnia 12 grudnia 2003 r. (Dz. U. Nr 223 z 29.12.2003, poz. 2218) o Funduszu Rozwoju Inwestycji Komunalnych.
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 4 lutego 2004 r. (Dz.U. Nr 32 z 1.03.2004 r., poz. 278) do ustawy o Funduszu Rozwoju Inwestycji Komunalnych w sprawie warunków i trybu udzielania preferencyjnych kredytów ze środków Funduszu Rozwoju Inwestycji Komunalnych.

### Przeznaczenie kredytu

Kredyt przeznaczony jest na przygotowanie przez gminy i ich związki projektów inwestycji komunalnych przewidzianych do współfinansowania z funduszy Unii Europejskiej. Do projektów tych zalicza się studium wykonalności inwestycji, analizę kosztów i korzyści oraz pozostałą dokumentację projektową, analizy, ekspertyzy i studia niezbędne do przygotowania realizacji inwestycji.

Przykładowe projekty w ramach ZPORR, których przygotowanie może być wspierane przez Fundusz.

### Kto może ubiegać się o kredyt?

Gminy i ich związki, przygotowujące projekty inwestycji komunalnych przewidzianych do współfinansowania z funduszy Unii Europejskiej.

### Kwota kredytu

Kwota kredytu nie może przekroczyć:

1. 500.000 złotych na jeden projekt
2. 80% zaplanowanych kosztów netto

Kredyt może być wypłacany jednorazowo lub w ratach.

Udział własny kredytobiorcy stanowi nie mniej niż 20% wartości przedsięwzięcia.

### Okres kredytowania

Okres kredytowania nie może przekroczyć 36 miesięcy. Na wniosek kredytobiorcy BGK może udzielić karencji w spłacie kredytu do 18 miesięcy.

### Oprocentowanie i prowizje kredytu

Kredyt oprocentowany jest w wysokości 0,5 stopy redyskontowej weksli przyjmowanych od banków do redyskonta przez narodowy Bank Polski.

BGK pobiera prowizję w wysokości 1% od kwoty udzielonego kredytu

### **Zabezpieczenie spłaty kredytu**

Weksel własny kredytobiorcy lub inne zabezpieczenia, zaproponowane przez kredytobiorcę.

### **Spłata kredytu i odsetek**

Spłata kredytu i odsetek w okresach miesięcznych lub trzymiesięcznych.

### **Wymagane dokumenty**

Kredytobiorca powinien dołączyć do wniosku (wraz z załącznikiem) następujące dokumenty:

1. opis planowanej inwestycji, określający w szczególności jej przedmiot, ostatecznych beneficjentów projektu, cel i oczekiwane efekty oraz szacunkową wartość inwestycji;
2. wyciąg z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeśli dla danego obszaru plan został uchwalony;
3. wyciąg ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, jeżeli dla danego obszaru nie uchwalono planu zagospodarowania przestrzennego;
4. opinie banków prowadzących rachunki inwestora lub świadczących inne usługi bankowe, dotyczące współpracy z inwestorem;
5. zaświadczenie z właściwego zakładu ubezpieczeń społecznych o wypełnieniu obowiązków składowych;
6. sprawozdania z wykonania budżetu za ostatnie dwa lata i za ostatnie pół roku przed złożeniem wniosku;
7. uchwałę budżetową na rok bieżący oraz prognozy dotyczące budżetu na trzy kolejne lata;
8. uchwałę o zaciągnięciu kredytu na sfinansowanie przygotowania projektu;
9. opinię właściwej dla inwestora Regionalnej Izby Obrachunkowej o zdolności do spłaty wnioskowanego kredytu;
10. oświadczenie inwestora o zobowiązaniach długoterminowych według tytułów dłużnych, a w tym z tytułu udzielonych poręczeń i gwarancji;
11. oświadczenie inwestora o możliwości uzyskania współfinansowania dla planowanej inwestycji z funduszy Unii Europejskiej.

### **Założenia do kredytu z Fundusz Rozwoju Inwestycji Komunalnych na wykonanie projektu basenu warunki Funduszu:**

- 1) max. wysokość kredytu - 500.000 zł,
- 2) dofinansowanie 80% kosztu netto,
- 3) udział własny miasta min.20%,
- 4) maksymalny termin spłaty kredytu – 36 miesięcy,
- 5) oprocentowanie 0,5 redyskonta weksli tj. na dzień 02.06.2008 – 3%,
- 6) prowizja banku - 1 %.

### **symulacja:**

- 1) koszty brutto projektu – 500.000 zł,
- 2) koszty netto projektu - 409.000 zł,
- 3) kredyt 80% kosztów netto projektu - 327.000 zł,  
- spłata od 2009 r. do 2011 r. raty kwartalne po 27.250 zł.

4) udział własny - 173.000 zł,

5) koszty obsługi kredytu – 22.231,52 zł, w tym: odsetki – 18.961,52 zł, prowizja – 3.270 zł.