

Załącznik nr 4  
do uchwały Nr XLVII/396/06  
Rady Miejskiej Białogardu  
z dnia 27 października 2006 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej,  
które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.) Rada Miejska Białogardu określa następujący sposób realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasady ich finansowania:

§ 1. 1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców, stanowią - zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1998 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) - zadania własne gminy.

2. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, zapisane w niniejszym planie, obejmują traktowane jako zadania własne inwestycje w granicach linii rozgraniczających ulic lub poza liniami rozgraniczenia ulic, w tym budowę ulic wraz z oświetleniem, budowę sieci kanalizacji sanitarnej, sieci wodociągowej, sieci kanalizacji deszczowej oraz urządzenie terenów zielonych.

§ 2. Wykaz terenów funkcjonalnych, w których zapisane zostały inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej należące do zadań własnych gminy:

Lp.	Symbole terenów funkcjonalnych	Zapise w planie przeznaczenie terenu (opis inwestycji)
1	2	3
1.	KDd*	Ulice publiczne dojazdowe: - budowa nawierzchni ulic i chodników, - budowa urządzeń i sieci kanalizacji sanitarnej, - budowa sieci kanalizacji deszczowej, - budowa sieci wodociągowych, - oświetlenia ulicznego.
2.	KDI*	Ulice publiczne lokalne: - budowa nawierzchni ulic i chodników, - budowa urządzeń i sieci kanalizacji sanitarnej, - budowa sieci kanalizacji deszczowej, - budowa sieci wodociągowych, - oświetlenia ulicznego.

3.	KDz*	Ulice publiczne zbiorcze: - budowa nawierzchni ulic i chodników wraz z niezbędnymi obiektami drogowymi (estakady, mosty), - budowa urządzeń i sieci kanalizacji sanitarnej, - budowa sieci kanalizacji deszczowej - budowa sieci wodociągowych, - oświetlenia ulicznego.
4.	Kp	Tereny parkingów: - budowa nawierzchni, - budowa oświetlenia ulicznego.
5.	ZP,KDWp	Terenu zieleni urządzonej, ulica wewnętrzna ciąg pieszy: - budowa nawierzchni, - budowa oświetlenia parkowego.
6.	Kp,ZP	Tereny parkingów: - budowa nawierzchni, - budowa oświetlenia ulicznego.
7.	KP	Tereny placów publicznych: - budowa nawierzchni, - budowa oświetlenia ulicznego.

Oznaczenia z symbolem ” \* ” oznaczają drogi/ulice projektowane.

### § 3. Opis sposobu realizacji inwestycji wymienionych w § 2:

1. Realizacja inwestycji przebiegać będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym ustawą - Prawo budowlane, ustawą - Prawo zamówień publicznych, ustawą o samorządzie gminnym, ustawą o gospodarce komunalnej i ustawą - Prawo ochrony środowiska.

2. Sposób realizacji inwestycji określonych w § 2 może ulegać modyfikacji wraz z dokonującym się postępem techniczno-technologicznym, zgodnie z zasadą stosowania najlepszej dostępnej techniki w rozumieniu ustawy - Prawo ochrony środowiska, o ile nie nastąpi naruszenie ustaleń planu.

3. Inwestycje w zakresie przesyłania i dystrybucji paliw gazowych, energii elektrycznej lub ciepłej określonej w § 2 realizowanej będą w sposób określony w ustawie – Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 r (Dz. U. z 2006 r. Nr 90 poz. 631, z późn. zm.).

4. Realizacja i finansowanie w zakresie infrastruktury technicznej inwestycji niewymienionych w § 2 jest przedmiotem umowy zainteresowanych stron.

§ 4. Finansowanie inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Miasta, ujętych w niniejszym planie podlega przepisom ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104, ze zm.), przy czym:

- 1) wydatki inwestycyjne finansowane z budżetu Miasta ustala Rada Miejska w uchwale budżetowej;

2) inwestycje, których okres realizacji przekracza jeden rok budżetowy, oraz wydatki na ich finansowanie określa Rada Miejska w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym, obejmującym wieloletnie programy inwestycyjne.

**§ 5.** 1. Zadania w zakresie budowy infrastruktury komunikacyjnej wymienionej w terenach funkcjonalnych wymienionych w § 2 finansowane będą z budżetu Miasta lub na podstawie porozumień z innymi podmiotami.

2. Zadania w zakresie budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w terenach funkcjonalnych wymienionych w § 2 finansowane będą, zgodnie z ustawą z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. Nr 72, poz. 747, z późn. zm.), ze środków własnych przedsiębiorstwa wodociągowo – kanalizacyjnego, w oparciu o uchwalane przez Radę Miejską wieloletnie plany rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych lub z budżetu Miasta.

3. Zadania w zakresie budowy sieci energetycznych, gazowych finansowane będą zgodnie z ustawą - Prawo energetyczne.