

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej zapisanych w zmianie planu, które należą do zadań własnych Miasta oraz o zasadach ich finansowania

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.) Rada Miejska Białogardu określa następujący sposób realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Miasta Białogard oraz zasady ich finansowania:

§ 1. 1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców, stanowią zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1998 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) zadania własne gminy.

2. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, zapisane w niniejszej zmianie planu, obejmują:

- 1) traktowane jako zadania własne Miasta inwestycje w liniach rozgraniczających terenu Us/ZP, w tym: oświetlenie, ścieżki rowerowe, zieleń i odpowiednie zabezpieczenia techniczne, zmniejszające uciążliwość w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska;
- 2) inwestycje realizowane samodzielnie przez właścicieli 1 MN w liniach rozgraniczających teren 5 KDW.

§ 2. Wykaz terenów funkcjonalnych, w których zapisane zostały inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej należące do zadań własnych Miasta Białogard:

L.p.	Symbole terenów funkcjonalnych	Zapisane w planie przeznaczenie terenu (opis inwestycji)
1	2	3
1	4Us/ZP	Usługi sportu, teren zieleni publicznej, ciągi piesze, ścieżki rowerowe

§ 3. Opis sposobu realizacji inwestycji określonych w § 2:

- 1) realizacja inwestycji przebiegać będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym między innymi: ustawą - Prawo budowlane, ustawą – Prawo zamówień

publicznych, ustawą o samorządzie gminnym, ustawą o gospodarce komunalnej i ustawą - Prawo ochrony środowiska;

- 2) sposób realizacji inwestycji określonych w § 2 może ulegać modyfikacji wraz z dokonującym się postępowaniem techniczno-technologicznym, zgodnie z zasadą stosowania najlepszej dostępnej techniki, o ile nie nastąpi naruszenie ustaleń planu;
- 3) realizacja i finansowanie w zakresie infrastruktury technicznej inwestycji nie wyszczególnionych w § 2, leży w zakresie właścicieli działek.

§ 4. Finansowanie inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej ujętych w niniejszym planie, które należą do zadań własnych gminy, podlega przepisom ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2003 r. Nr 15, poz. 148, z późn. zm.), przy czym:

- 1) wydatki majątkowe Miasta, w tym wydatki inwestycyjne finansowane z budżetu Miasta określa Rada Miejska w uchwale budżetowej;
- 2) inwestycje (programy inwestycyjne), których okres realizacji przekracza jeden rok budżetowy, ujmowane są w wieloletnim planie inwestycyjnym, stanowiącym załącznik do uchwały budżetowej.

§ 5. Inwestycje w zakresie przesyłania i dystrybucji paliw gazowych, energii elektrycznej lub ciepła określone w § 2 realizowane będą w sposób określony w art. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1504, z późn. zm.).