

**UCHWAŁA NR XXXIV/308/05
RADY MIEJSKIEJ BIAŁOGARDU**

z dnia 14 września 2005 r.

w sprawie zgody na zbycie przez Burmistrza komunalnych nieruchomości gruntowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568 oraz z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203 i Nr 167, poz.1759) w związku z § 2 ust. 3 uchwały Nr XLII/513/98 Rady Miejskiej w Białogardzie z dnia 6 marca 1998 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych Rada Miejska Białogardu uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie przez Burmistrza komunalnych nieruchomości gruntowych położonych w Białogardzie w obrębie 017:

Lp	Ulica	Nr działki	Powierzchnia (m²)
1	Świdwińska	36	454
2	Świdwińska	37	931
3	Świdwińska	38	1016
4	Świdwińska	39	308
5	Świdwińska	40	374
6	Świdwińska	41	500
7	Świdwińska	42	647
8	Świdwińska	43	490
9	Świdwińska	44	637
10	Zaulek Drzewny	45	1440
11	Zaulek Drzewny	46	3051
12	Kościuszki	203	663
13	Kościuszki	204	588
14	Kościuszki	205	544
15	Świętochowskiego	293	859
16	Reymonta	294	275
17	Świętochowskiego	439	497
18	Świętochowskiego	440	239
19	Świętochowskiego	441	169

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Działki wymienione w projekcie uchwały, są własnością Miasta Białogard, Burmistrz zamierza wnieść niezabudowane nieruchomości gruntowe jako wkład niepieniężny (aport) do Spółki z o.o. - Białogardzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego – po podjęciu przez Zgromadzenie Wspólników BTBS uchwały o podwyższeniu kapitału zakładowego Spółki.

Działanie to umożliwi właściwe funkcjonowanie Spółki na rynku finansowym. Uczyni ze Spółki wiarygodnego partnera w sprawach finansowo – gospodarczych. Dotychczasowa pozycja finansowo – gospodarcza czyniła ze Spółki mało wiarygodnego partnera i była przyczyną braku możliwości korzystania z preferencyjnych kredytów na budownictwo mieszkaniowe. Przyczyną tego było zaciągnięcie kredytu komercyjnego przez Spółkę na adaptację budynku mieszkalnego przy ul. Królowej Jadwigi.