

UCHWAŁA NR X/106/03
RADY MIASTA BIAŁOGARD

z dnia 3 września 2003 r.

**w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego miasta Białogard w rejonie ulicy Królowej Jadwigi**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806 oraz z 2003 r. Nr 80, poz. 717) i art. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz. 412 i Nr 111, poz. 1279, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157 i Nr 120, poz. 1268, z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 14, poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1229 i Nr 154, poz. 1804 oraz z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 113, poz. 984 i Nr 130, poz. 1112) Rada Miasta Białogard uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zgodnie z uchwałą Nr IV/40/03 Rady Miasta Białogard z dnia 31 stycznia 2003 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Białogard dokonuje się zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Białogard uchwalonego uchwałą Nr XLIII/458/02 Rady Miasta Białogard z dnia 29 sierpnia 2002 r., zwanego dalej „Studium”, w strefie zachodniej **W** (część) na obszarze podstrefy **W3** (część) na terenie położonym w rejonie ulicy Królowej Jadwigi, obejmującym działkę o numerze 111/4 w obrębie 005 o powierzchni 0,4206 ha.

2. Przedmiotem zmiany Studium na obszarze określonym w ust. 1 jest zmiana przeznaczenia terenu na funkcję mieszkaniową wielorodzinną.

3. Granicę obszaru objętego zmianą Studium oznaczono na mapie stanowiącej załącznik graficzny do uchwały.

§ 2. 1. Teren objęty zmianą Studium znajduje się w granicach strefy **WIII** ograniczonej ochrony konserwatorskiej stanowisk archeologicznych.

2. Obowiązujące rygory w strefie **WIII**:

- 1) uzgadnianie i opiniowanie wszelkich poczynań inżynierskich, budowlanych i innych podejmowanych w obrębie granic strefy ochrony stanowiska archeologicznego przez służbę ochrony zabytków;
- 2) w przypadku podjęcia realizacji inwestycji obowiązuje przeprowadzenie interwencyjnych badań archeologicznych na koszt inwestora; właściciele, użytkownicy terenu i inwestorzy zobowiązani są do zawiadomienia służby ochrony zabytków o podjęciu działań inwestycyjnych, remontowych lub innych związanych z robotami ziemnymi z wyprzedzeniem minimum dwóch tygodni;

- 3) rozpoczęcie prac ziemnych związanych z realizacją inwestycji uzależnia się od uzyskania stosownego zezwolenia od służby ochrony zabytków; badania archeologiczne mają charakter sezonowy, w okresie od maja do października.

§ 3. Na obszarze zmiany Studium objętym niniejszą uchwałą pozostają bez zmian kierunki szczegółowe zagospodarowania i polityki przestrzennej określone w Studium, o którym mowa w § 1 ust. 1.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

mgr Walerian Ławnikowski
Lrp. 40-258/82

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA
mgr Andrzej Świrko