

ZARZĄDZENIE NR 56/2015
BURMISTRZA BIAŁOGARDU

z dnia 13 sierpnia 2015 r.

**w sprawie stawek czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali stanowiących własność
Miasta Białogard**

Na podstawie art. 11a ust. 3 i art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645 i 1318, z 2014 r. poz. 379 i 1072 oraz z 2015 r. poz. 1045) i art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2014 r. poz. 150) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Miesięczna stawka podstawowa czynszu za najem lokali stanowiących własność Miasta Białogard wynosi 3,99 zł za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu.

2. Miesięczna stawka podstawowa czynszu określona w ust. 1 podlega różnicowaniu, z uwzględnieniem czynników podwyższających lub obniżających wartość użytkową lokalu określonych w tabeli 17. „Czynniki podwyższające lub obniżające wartość użytkową lokalu” w części IV. „Zasady polityki czynszowej oraz warunki obniżania czynszu” Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Białogard na lata 2015 – 2019, stanowiącego załącznik do uchwały Nr VIII/61/2015 Rady Miejskiej Białogardu z dnia 3 czerwca 2015 r. w sprawie programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Białogard na lata 2015 - 2019 (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2015 r. poz. 2745).

§ 2. Miesięczna stawka czynszu za najem lokali socjalnych i tymczasowych pomieszczeń stanowiących własność Miasta Białogard wynosi 1,20 zł za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu lub pomieszczenia.

§ 3. Traci moc zarządzenie Nr 72/2013 Burmistrza Białogardu z dnia 12 grudnia 2013 r. w sprawie stawek czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali, których właścicielem jest Miasto Białogard.

§ 4. 1. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.