

**ZARZĄDZENIE Nr 142/08**  
**BURMISTRZA MIASTA BIAŁOGARD**

**z dnia 21 października 2008 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na uchylenie decyzji komunalizacyjnej dla nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 111, położona przy ul. Bolesława Śmiałego 15 w obrębie 007 m.Białogard.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na uchylenie, w trybie art. 155 kodeksu postępowania administracyjnego, decyzji komunalizacyjnej Wojewody Koszalińskiego Nr G.VI.8222/1/27/67/91 z dnia 12.07.1991 r. dotyczącej nabycia przez Miasto Białogard z mocy prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działka nr 111 o pow. 0,2498 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym 007 m.Białogard.

§2

Wykonanie zarządzenia powierza się Wojewodzie Zachodniopomorskiemu.

§3

Zarządzenie wchodzi z życie z dniem podpisania.

(-) Burmistrz Miasta Białogard

## Uzasadnienie

Wojewoda Koszaliński decyzją z dnia 12.07.1991 r. Nr G.VI.8222/1/27/67/91 stwierdził nabycie z mocy prawa nieodpłatnie własności nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 111 o pow. 0,2498 ha, położona przy ul. Bolesława Śmiałego 15, obręb 007 m.Białogard.

W dniu 29 grudnia 1998 r. Miasto Białogard wystąpiło do Sądu Rejonowego - Wydział Ksiąg Wieczystych w Białogardzie z wnioskiem o wpis prawa własności opisaney nieruchomości na swoją rzecz w miejsce Skarbu Państwa w księdze wieczystej nr 1753, na podstawie wyżej wymienionej decyzji. Badając treść księgi wieczystej sąd ustalił, iż jest ona prowadzona dla zabudowanej działki gruntu nr 111/2 o powierzchni 0,0600 ha. Jak wynika z ustaleń, księga wieczysta nr 1753 nie była nigdy prowadzona dla nieruchomości oznaczonej jako działka nr 111 o powierzchni 0,2498 ha, położonej w obrębie 007, a jedynie została pierwotnie założona dla nieruchomości stanowiącej działkę nr 757/2 o powierzchni 0,0600 ha. Błąd powstał podczas zakładania ewidencji gruntów, gdyż połączono wówczas działkę nr 757/2 (KW 1753) i działkę nr 740/2, która nie miała urządzonej księgi wieczystej, w jedną działkę oznaczoną numerem 64. Podczas modernizacji obrębu działka nr 64 otrzymała nr 111. W dniu 29 listopada 1995 r. sprostowano błąd w ewidencji gruntów i budynków na podstawie wykazu zmian gruntowych, wpisując w miejsce działki nr 111 o powierzchni 0,2498 ha dwie działki o numerze 111/1 o powierzchni 0,1898 ha (brak KW) i o numerze 111/2 o powierzchni 0,0600 ha. W związku z tym w KW 1753 zmieniono oznaczenie działki wpisując w miejsce numeru 757/2 numer 111/2.

W świetle powyższego zasadne jest uchylenie, w trybie art. 155 kodeksu postępowania administracyjnego, decyzji komunalizacyjnej Wojewody Koszalińskiego nr G.VI.8222/1/27/67/91 z dnia 12.07.1991 r.

Po wyrażeniu zgody na uchylenie decyzji, a następnie po jej uchyleniu przez Wojewodę Zachodniopomorskiego, Miasto Białogard rozpocznie postępowanie zmierzające do wydania przez Wojewodę Zachodniopomorskiego decyzji komunalizacyjnych dotyczących nabycia przez Miasto działek nr 111/1, 111/2.