

**ZARZĄDZENIE NR 269/05**  
**BURMISTRZA MIASTA BIAŁOGARD**

z dnia 25 stycznia 2005 r.

**zmieniające uchwałę Zarządu Miasta Białogard w sprawie powierzenia Zarządowi  
Obiektów Sportowych w Białogardzie zarządzania nieruchomościami komunalnymi  
oraz składnikami mienia ruchomego**

Na podstawie art. 11a ust. 3 i art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568 oraz z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759) i § 4 ust. 2 uchwały Nr XXVIII/295/01 Rady Miejskiej w Białogardzie z dnia 26 stycznia 2001 r. w sprawie podziału Zakładu Budżetowego Kultury i Sportu w Białogardzie oraz utworzenia Miejskiej Biblioteki Publicznej w Białogardzie i Zarządu Obiektów Sportowych w Białogardzie zarządza się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr 146/01 Zarządu Miasta Białogard z dnia 10 września 2001 r. w sprawie powierzenia Zarządowi Obiektów Sportowych w Białogardzie zarządzania nieruchomościami komunalnymi oraz składnikami mienia komunalnego w § 1 uchyla się pkt 2.

§ 2. Zarządzenie wchodzi z dniem podpisania.

**RADCA PRAWNY**  
mgr *Włodzisław Lewnikowski*  
Lp. KŚ/258/02

*Stefan Strzałkowski*  
**BURMISTRZ**  
mgr *Stefan Strzałkowski*

Zmiana uchwały, statutu.

Białogard 12-01-05

13.01.2005 ym

Ldz.: 11/2005

ten  
2005

Pracownik

Kwartalnik  
proszę

wprowadzić  
miejscowości

przebieg  
19.01.2005

Mgr Stefan Strzałkowski  
Burmistrz Miasta Białogard

Zarząd Obiektów Sportowych i Komunalnych w Białogardzie zwraca się z wnioskiem o cofnięcie powierzenia zarządzania nieruchomościami komunalnymi:

- placami zabaw położonymi w obrębie 06 w Białogardzie przy ul. Kochanowskiego i Wyspiańskiego obejmującymi działki oznaczone w ewidencji gruntów numerami:
  - a) działka nr 218/2 o pow. 18458 m<sup>2</sup>
  - b) działka nr 219 o pow. 6 549 m<sup>2</sup>
  - c) działka nr 589/1 o pow. 1305 m<sup>2</sup>

oraz składnikami mienia ruchomego stanowiącego własność Miasta Białogard znajdującymi się na nieruchomościach.

### UZASADNIENIE

Od dnia 10 września 2001 r. Zarząd Miasta Białogard Uchwałą Nr 146/01 powierzył Zarządowi Obiektów Sportowych zarządzanie wymienionymi nieruchomościami.

Na prowadzenie działalności polegającej na utrzymaniu czystości i porządku, konserwacji zieleni, naprawie urządzeń i sprzętu oraz przygotowaniu i organizacji imprez zarządzający nie otrzymał z budżetu Miasta środków dotacji do prowadzonej działalności komunalnej. Wpływy uzyskiwane z tytułu wynajmu gruntu podczas organizacji imprez przez Urząd Miasta znacząco odbiegały od koniecznych nakładów, jakie Zakład ponosił na utrzymanie tych nieruchomości. Koszty wydatkowane na to zadanie pokrywaliśmy z innych źródeł dochodów, co znacząco ograniczyło pozostałą działalność komunalną.

Poza obciążeniem finansowym zasadniczą trudność w prowadzeniu tego zadania sprawia skoordynowanie organizacyjne wykonywanych prac przez obsługę oraz obciążenie użytkowanego sprzętu. Do realizacji prac porządkowych ZOSiK kierował pracowników pozyskanych z Urzędu Pracy oraz skierowanych przez Sąd do odpracowania nałożonych kar. Jednakże w ostatnim okresie ilość osób skierowanych została znacznie ograniczona, co wpływa na nasze możliwości organizacyjne. Wykorzystywany do prac porządkowych sprzęt systematycznie wyeksploatowuje się i coraz częściej ulega awariom, dlatego niezbędne są nakłady na naprawy i wymianę.

Mając na względzie obowiązek stałego, niezakłóconego utrzymania w czystości trzech cmentarzy komunalnych oraz obiektów sportowych dodatkowe obciążenie dla sprzętu i obsługi stanowi poważny problem organizacyjny.

W związku z powyższym wnosimy o cofnięcie powierzenia utrzymania wymienionych placów zabaw i sędowanie tych obowiązków na inny podmiot.

Z poważaniem

DYREKTOR  
Zarządu Obiektów Sportowych  
Komunalnych w Białogardzie  
Henryk Kraczkowski