

**Zarządzenie Nr 4/02**  
**Burmistrza Miasta Białogard**  
**z dnia 26 listopada 2002 r.**

**w sprawie stawek czynszu za dzierżawę lub najem komunalnych nieruchomości gruntowych.**

Na podstawie art. 11a ust. 3 i art. 30 ust. 1 i 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558 i Nr 113, poz. 984) oraz § 5 ust. 1 – 3 uchwały Nr XXII/281/96 Rady Miejskiej w Białogardzie z dnia 31 maja 1996 r. w sprawie zasad wydzierżawiania lub najmu komunalnych nieruchomości gruntowych zmienionej uchwałami Nr XLII/510/98 z dnia 6 marca 1998 r. i Nr XXXVIII/385/01 z dnia 14 grudnia 2001 r. w związku z art. 99 ust. 1 ustawy z dnia 20 czerwca 2002 r. o bezpośrednim wyborze wójta, burmistrza i prezydenta miasta ( Dz. U. Nr 113, poz. 984 i Nr 127, poz. 1089 ) zarządza się, co następuje:

**§ 1. 1. Stawki czynszu za dzierżawę lub najem komunalnych nieruchomości gruntowych wynoszą za grunty :**

1) zajęte:

a) na składowanie materiałów	- rocznie za 1m2	- 2,35 zł
b) pod garaże	- rocznie za 1m2	- 4,46 zł
c) na ogrody przydomowe na gruntach określonych w pkt 2 oraz terenie zurbanizowanym	- rocznie za 1m2	- 0,08 zł
d) na działalność handlowo-usługową ( w tym pod kioski )	- miesięcznie za 1m2	- 5,21 zł
e) na imprezy rozrywkowe	- miesięcznie za 1m2	- 14,97 zł
f) pod uprawy warzyw i sady na gruntach określonych w pkt 2 oraz terenie zurbanizowanym	- rocznie za 1m2	- 0,08 zł
g) pod stawy rybne	- rocznie za 1 ha	- 311,76 zł
h) pod hodowlę drobiu i zwierząt futerkowych	- rocznie za 1 ha	- 415,68 zł
i) pod place nauki jazdy	- miesięcznie za 1m2	- 0,28 zł
j) pod parkingi	- miesięcznie za 1m2	- 0,25 zł
k) pod pasieki	- rocznie za 1m2	- 0,08 zł
l) pod reklamy i tablice informacyjne	- rocznie za 1 m2 powierzchni reklamy lub tablicy	- 240,00 zł
l) na inne cele	- miesięcznie za 1m2	- 2,32 zł

2) stanowiące, z zastrzeżeniem  
pkt 1 lit. c) i f):

a) grunty orne IV klasy(kl)	- rocznie za 1 ha	- 45,24 zł
b) łąki i pastwiska IV kl	- rocznie za 1 ha	- 50,21 zł
c) grunty orne oraz łąki i pastwiska V kl	- rocznie za 1 ha	- 12,97 zł
d) grunty orne oraz łąki i pastwiska VI kl	- rocznie za 1 ha	- 5,33 zł

2. Waloryzuje się stawki czynszu za dzierżawę lub najem komunalnych nieruchomości gruntowych określone w umowach dzierżawy i najmu zawartych przed dniem 31 grudnia 2001r., w tym uzyskane w przetargu, o **2,3 %**.

3. Stawki czynszu określone w ust. 1 i 2 obejmują podatek od towarów i usług ( VAT ) w wysokości określonej w odrębnych przepisach.

§ 2. Traci moc uchwała Nr 180/01 Zarządu Miasta Białogard z dnia 20 listopada 2001 r. w sprawie stawek czynszu za dzierżawę lub najem komunalnych nieruchomości gruntowych.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2003 r.

  
BURMISTRZ  
mgr Stefan Strzałkowski