



**GK-12**

**KARTA INFORMACYJNA  
ZAMIANA LOKALI**

Obowiązuje od

**01-04-2020**

Wersja 2

**I. PODSTAWA PRAWNA**

§ 8 ust. 1 uchwały Nr XVIII/136/2020 Rady Miejskiej Białogardu z dnia 15 stycznia 2020 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu miasta (Dz. U. Woj. Zach z 2020 r. poz.1163 )

Ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2019 r. poz. 1182 i 1309)

**II. WYMAGANE DOKUMENTY**

1. **Formularz:** wniosek o zamianę lokalu – *druk GK-12*
2. **Załączniki :** Brak
3. **Do wglądu:** Brak

**III. OPŁATY**

Brak

**IV. TERMIN ZAŁATWIENIA SPRAWY**

Bez zbędnej zwłoki

**V. DOKUMENTY UZYSKIWANE PRZEZ URZĄD**

- zaświadczenie potwierdzające fakt zarejestrowania w Powiatowym Urzędzie Pracy, uwzględniające wysokość wypłaconych świadczeń z wyszczególnieniem odprowadzonej składki na ubezpieczenie zdrowotne w okresie trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku,
- zaświadczenia z Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej o wysokości przyznanych świadczeń rodzinnych i pomocy społecznej

**VI. MIEJSCE ZŁOŻENIA DOKUMENTÓW**

Biuro Obsługi Interesanta Urzędu Miasta Białogard

**VII. ZŁOŻENIE WNIOSKU DROGĄ ELEKTRONICZNĄ**

Brak możliwości złożenia wniosku drogą elektroniczną

**VIII. ZAŁATWIA SPRAWĘ**

Wydział Gospodarki Komunalnej, pokój 111, tel. (94) 35 79 142 i (94) 35 79 143

**IX. SPOSÓB ODBIORU DOKUMENTÓW**

Osobiście lub pocztą

## X. TRYB ODWOŁAWCZY

Sąd Rejonowy w Białogardzie I Wydział Cywilny

## XI. UWAGI

### RODZAJE DOKUMENTÓW ZE WZGLĘDU NA ŹRÓDŁO DOCHODÓW

1. **Osoby pracujące na podstawie umowy o pracę, umowy zlecenia lub umowy o dzieło:**
  - zaświadczenie o dochodach wypełnione przez pracodawcę ( dochód brutto po potrąceniu składek ZUS i kosztów uzyskania),
2. **Osoby prowadzące działalność gospodarczą na zasadach ogólnych :**
  - zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o formie opodatkowania ,
  - kserokopia książki przychodów i rozchodów za ostatnie trzy miesiące poprzedzające miesiąc w którym składany jest wniosek
3. **Osoby prowadzące działalność gospodarczą w formie ryczałtu ewidencjonowanego :**
  - zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o formie opodatkowania,
  - oświadczenie o uzyskanych dochodach za ostatnie trzy miesiące poprzedzające datę złożenia wniosku (druk
4. **Osoby prowadzące gospodarstwo rolne:**
  - zaświadczenie właściwego organu gminy potwierdzające dochód z posiadanego gospodarstwa rolnego, wyliczony na hektar przeliczeniowy,
5. **Osoby uczące się :**
  - zaświadczenie o wysokości płatnych praktyk z miejsca odbywania praktyki,
  - zaświadczenie o kontynuacji nauki na studiach wyższych oraz o wysokości pobieranych stypendiów, bądź ich braku wydane przez dziekanat uczelni
6. **Emeryci/ renciści:**
  - decyzja o przyznaniu emerytury/renty lub zaświadczenie z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych za okres trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku,
7. **Osoby otrzymujące alimenty:**
  - wyrok sądu przyznający alimenty członkom gospodarstwa domowego,
  - zaświadczenie od komornika potwierdzające całkowitą lub częściową bezskuteczność egzekucji alimentów zasądzonych wyrokiem sądu,

Sporządziła:

Ewelina Szulakiewicz

Naczelnik Wydziału Gospodarki  
Komunalnej

Sprawdził:

Piotr Janowski

Sekretarz Miasta

Zatwierdził:

Karolina Siwek

Zastępca Burmistrza Białogardu

