

Protokół Nr 12/2020
z posiedzenia Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska
Rady Miejskiej Białogardu
w dniu 21 września 2020 r.

Obecni wg załączonej listy
Miejsce obrad: Biuro Rady Miejskiej.

Porządek Posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Zaopiniowanie zamiaru zbycia przez Miasto Białogard nieruchomości:
 - a) w drodze przetargu nieograniczonego:
 - ul. Witkacego, obręb 020, działki nr 21, pow. 1524 m²,
 - ul. Witkacego, obręb 020, działki nr 28, pow. 1527 m²,
 - ul. Witkacego, obręb 020, działki nr 29, pow. 1538 m²,
 - ul. Witkacego, obręb 020, działki nr 31, pow. 1521 m²,
 - ul. Wiślana, obręb 007, działki nr 268/1, pow. 1734 m²,
 - ul. Wiślana, obręb 007, działki nr 268/2+ 269/7, pow. 928 m²
 - b) w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości przy ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego, obręb 008, działka nr 104/11, pow. 129 m².
3. Zaopiniowanie zamiaru ustanowienia odrębnej własności i sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 2 przy ul. Kopernika 10 stanowiącego miejski zasób nieruchomości.
4. Zaopiniowanie zamiaru zbycia przez Miasto Białogard w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości położonej w Białogardzie przy ul. Piłsudskiego 55, obręb 017, działka nr 512, o powierzchni 303 m², zabudowanej budynkiem mieszkalnym.
5. Zaopiniowanie zamiaru ustanowienia odrębnej własności i sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 7 przy ul. Batalionów Chłopskich 21 stanowiącego miejski zasób nieruchomości.
6. Zaopiniowanie zamiaru zbycia przez Miasto Białogard w drodze bezprzetargowej na własność dla dotychczasowego użytkownika wieczystego przy ul. Rolnej 4a, obręb 018, działka nr 243, pow. 1142 m².
7. Zaopiniowanie zamiaru zbycia przez Miasto Białogard w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości przy ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego, obręb 008, działki nr 104/1 i 104/2 pow. 39 m² i 34 m².
8. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał na XXV Nadzwyczajną Sesję Rady Miejskiej Białogardu.
9. Sprawy różne w tym:
 - zajęcie stanowiska co do kolejności oraz zakresu przewidzianych prac na placach zabaw,
 - zajęcie stanowiska w sprawie propozycji wynajęcia pomieszczenia od Polskich Kolei Państwowych celem utworzenia na dworcu PKP poczekalni dla podróżnych Państwowej Komunikacji Samochodowej.
10. Zamknięcie posiedzenia.

Ad 1. Otwarcie posiedzenia, w tym przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.

Posiedzenie o godz. 12³⁰ „otworzyła i prowadziła” **K. Leś Przewodnicząca Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej Białogardu.**

Ad 2. Zaopiniowanie zamiaru zbycia przez Miasto Białogard nieruchomości:

- a) w drodze przetargu nieograniczonego:
 - ul. Witkacego, obręb 020, działki nr 21, pow. 1524 m²,
 - ul. Witkacego, obręb 020, działki nr 28, pow. 1527 m²,
 - ul. Witkacego, obręb 020, działki nr 29, pow. 1538 m²,
 - ul. Witkacego, obręb 020, działki nr 31, pow. 1521 m²,

- ul. Wiślana, obręb 007, działki nr 268/1, pow. 1734 m²,
- ul. Wiślana, obręb 007, działki nr 268/2+ 269/7, pow. 928 m².

Informacje o nieruchomościach przeznaczonych do zbycia przedstawiła i omówiła Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami B. Szulakiewicz.

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała zamiar zbycia przez Miasto Białogard nieruchomości:

a) w drodze przetargu nieograniczonego:

- ul. Witkacego, obręb 020, działki nr 21, pow. 1524 m²,
- ul. Witkacego, obręb 020, działki nr 28, pow. 1527 m²,
- ul. Witkacego, obręb 020, działki nr 29, pow. 1538 m²,
- ul. Witkacego, obręb 020, działki nr 31, pow. 1521 m²,
- ul. Wiślana, obręb 007, działki nr 268/1, pow. 1734 m²,
- ul. Wiślana, obręb 007, działki nr 268/2 + 269/7, pow. 928 m²

głosując: za - 4 (jednogłośnie).

b) w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości przy ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego, obręb 008, działka nr 104/11, pow. 129 m².

Informację o nieruchomości przeznaczonej do zbycia przedstawiła i omówiła Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami B. Szulakiewicz.

Komisja rozpatrzyła i po przeprowadzonej dyskusji **pozytywnie** zaopiniowała zamiar zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości przy ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego, obręb 008, działka nr 104/11, pow. 129 m², **głosując: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się - 1.**

Ad 3. Zaopiniowanie zamiaru ustanowienia odrębnej własności i sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 2 przy ul. Kopernika 10 stanowiącego miejski zasób nieruchomości.

Informację o nieruchomości przeznaczonej do zbycia przedstawiła i omówiła Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami B. Szulakiewicz.

Komisja rozpatrzyła i po przeprowadzonej dyskusji **pozytywnie** zaopiniowała zamiar ustanowienia odrębnej własności i sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 2 przy ul. Kopernika 10 stanowiącego miejski zasób nieruchomości, **głosując: za - 4 (jednogłośnie).**

Ad 4. Zaopiniowanie zamiaru zbycia przez Miasto Białogard w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości położonej w Białogardzie przy ul. Piłsudskiego 55, obręb 017, działka nr 512, o powierzchni 303 m² zabudowanej budynkiem mieszkalnym.

Informację o nieruchomości przeznaczonej do zbycia przedstawiła i omówiła Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami B. Szulakiewicz.

Komisja rozpatrzyła i po przeprowadzonej dyskusji **pozytywnie** zaopiniowała zamiar zbycia przez Miasto Białogard w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości położonej w Białogardzie przy ul. Piłsudskiego 55, obręb 017, działka nr 512 o powierzchni 303 m² zabudowanej budynkiem mieszkalnym, **głosując: za - 5 (jednogłośnie).**

Ad 5. Zaopiniowanie zamiaru ustanowienia odrębnej własności i sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 7 przy ul. Batalionów Chłopskich 21 stanowiącego miejski zasób nieruchomości.

Informację o nieruchomości przeznaczonej do zbycia przedstawiła i omówiła Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami B. Szulakiewicz.

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała zamiar ustanowienia odrębnej własności i sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 7 przy ul. Batalionów Chłopskich 21 stanowiącego miejski zasób nieruchomości, **głosując: za - 5 (jednogłośnie).**

Ad 6. Zaopiniowanie zamiaru zbycia przez Miasto Białogard w drodze bezprzetargowej na własność dla dotychczasowego użytkownika wieczystego przy ul. Rolnej 4a, obręb 018, działka nr 243, pow. 1142 m².

Informację o nieruchomości przeznaczonej do zbycia przedstawiła i omówiła Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami B. Szulakiewicz.

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała zamiar zbycia przez Miasto Białogard w drodze bezprzetargowej na własność dla dotychczasowego użytkownika wieczystego przy ul. Rolnej 4a, obręb 018, działka nr 243, pow. 1142 m², **głosując: za - 5 (jednogłośnie).**

Ad 7. Zaopiniowanie zamiaru zbycia przez Miasto Białogard w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości przy ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego, obręb 008, działki nr 104/1 i 104/2 pow. 39 m² i 34 m².

Informację o nieruchomości przeznaczonej do zbycia przedstawiła i omówiła Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami B. Szulakiewicz.

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała zamiar zbycia przez Miasto Białogard w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości przy ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego, obręb 008, działki nr 104/1 i 104/2 pow. 39 m² i 34 m², **głosując: za - 5 (jednogłośnie).**

Ad 8. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał na XXV Nadzwyczajną Sesję Rady Miejskiej Białogardu.

- 1) projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Białogard – druk B

Projekt uchwały przedstawiły i omówiły: Burmistrz Białogardu E. Bury, Zastępca Burmistrza K. Siwek, Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej E. Szulakiewicz.

Komisja rozpatrzyła i po przeprowadzonej dyskusji **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Białogard - druk B, **głosując: za - 2, przeciw -1, wstrzymało się - 1.**

- 2) projekt uchwały w sprawie upoważnienia dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Białogardzie do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej - druk A

Projekt uchwały przedstawiła i omówiła Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej E. Szulakiewicz.

Komisja rozpatrzyła i po przeprowadzonej dyskusji **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie upoważnienia dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Białogardzie do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej, **głosując: za - 4 (jednogłośnie).**

Ad 9. Sprawy różne w tym:

- zajęcie stanowiska co do kolejności oraz zakresu przewidzianych prac na placach zabaw

Komisja rozpatrzyła pismo Zastępcy Burmistrza znak 7021.1.12.2020 z dnia 14.09.2020 r. o zajęcie stanowiska co do kolejności oraz zakresu przewidywanych prac na typowanych przez Burmistrza Białogardu placach zabaw.

Po przeprowadzonej dyskusji zajęła stanowisko, że przed powzięciem ostatecznej decyzji co do tego, które place zabaw należałoby w 2021 roku w pierwszej kolejności wyremontować, Komisja dokona wizytacji poszczególnych placów zabaw na terenie miasta.

- zajęcie stanowiska w sprawie propozycji wynajęcia pomieszczenia od Polskich Kolei Państwowych celem utworzenia na dworcu PKP poczekalni dla podróżnych Państwowej Komunikacji Samochodowej

Komisja rozpatrzyła pismo Zastępcy Burmistrza znak GN.6874.41.2020 z dnia 10 września 2020 r. w sprawie propozycji wynajęcia pomieszczenia od Polskich Kolei Państwowych celem utworzenia na dworcu PKP poczekalni dla podróżnych Państwowej Komunikacji Samochodowej.

Po przeprowadzonej dyskusji, **głosując: za - 2, przeciw - 0, wstrzymało się - 3 pozytywnie** zaopiniowała propozycję możliwości wynajęcia przez Miasto Białogard pomieszczenia od Polskich Kolei Państwowych celem utworzenia na dworcu PKP poczekalni dla podróżnych Państwowej Komunikacji Samochodowej.

Ad 10. Zamknięcie posiedzenia.

Po wyczerpaniu porządku posiedzenia o godzinie 14⁰⁷ **K. Leś Przewodnicząca Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska** zakończyła posiedzenie Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej Białogardu.

protokołowała: Joanna Kamińska

Przewodnicząca Komisji

Krystyna Leś