

Protokół Nr 15/2020
z posiedzenia Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska
Rady Miejskiej Białogardu
w dniu 23 listopada 2020 r.

Obecni wg załączonej listy.

Miejsce obrad: sala konferencyjna Urzędu Miasta.

Porządek Posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia, w tym przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia komisji.
2. Zaopiniowanie zamiaru zbycia przez Miasto Białogard nieruchomości:
 - a) w drodze przetargu nieograniczonego:
 - ul. Batalionów Chłopskich - Konopnickiej, obręb 017, działki Nr 263/4 i 263/3 o pow. łącznej 1471 m²,
 - b) w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości:
 - ul. Obotrytów, obręb 009, działka nr 821, pow. 133 m²,
 - ul. Obotrytów, obręb 009, działka nr 893/3 i 803/5, pow. 85 m²,
 - ul. Obotrytów, obręb 009, działka nr 793/4 i 803/6, pow. 82 m².
3. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał:
 - a) w sprawie planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością Regionalne Wodociągi i Kanalizacja z siedzibą w Białogardzie na obszarze miasta Białogard na lata 2021-2023 - druk A,
 - b) w sprawie zaliczenia dróg (ulic) na obszarze miasta Białogard do kategorii dróg (ulic) gminnych (miejskich) oraz ustalenia ich przebiegu - druk C,
 - c) zmieniająca uchwały w sprawie ustalenia przebiegu istniejących dróg gminnych (ulic) w Białogardzie - druk D,
 - d) w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości - druk E,
 - e) w sprawie zgody na odstąpienie przez Burmistrza od żądania zwrotu bonifikaty - druk F.
4. Sprawy różne.
5. Zamknięcie posiedzenia.

Ad 1. Otwarcie posiedzenia, w tym przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia komisji.

Posiedzenie o godz. 12³⁵ „otworzyła i prowadziła” **K. Leś Przewodnicząca Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej Białogardu.**

Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie przyjęcie protokołu Nr 14/2020 z posiedzenia komisji w dniu 26 października 2020 r.

*Komisja przyjęła protokół Nr 14/2020 z posiedzenia komisji w dniu 26 października 2020 r. **głosując: za - 4 (jednogłośnie).***

Przewodnicząca Komisji poinformowała, że na prośbę Prezesa RWIK Sp. z o. o. Komisja w pierwszej kolejności rozpatrzy projekt uchwały w sprawie planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością Regionalne Wodociągi i Kanalizacja z siedzibą w Białogardzie na obszarze miasta Białogard na lata 2021-2023 - druk A.

Ad 2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością Regionalne Wodociągi i Kanalizacja z siedzibą w Białogardzie na obszarze miasta Białogard na lata 2021-2023 - druk A

Projekt uchwały przedstawił i omówił Prezes RWiK Sp. z o. o. R. Słowik.

Komisja rozpatrzyła i po przeprowadzonej dyskusji **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością Regionalne Wodociągi i Kanalizacja z siedzibą w Białogardzie na obszarze miasta Białogard na lata 2021-2023 - druk A, **głosując: za - 5 (jednogłośnie)**.

Ad 3. Zaopiniowanie zamiaru zbycia przez Miasto Białogard nieruchomości:

a) w drodze przetargu nieograniczonego:

- ul. Batalionów Chłopskich - Konopnickiej, obręb 017, działki Nr 263/4 i 263/3 o pow. łącznej 1471 m²,

b) w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości:

- ul. Obotrytów, obręb 009, działka nr 821, pow. 133 m²,

- ul. Obotrytów, obręb 009, działka nr 893/3 i 803/5, pow. 85 m²,

- ul. Obotrytów, obręb 009, działka nr 793/4 i 803/6, pow. 82 m².

Informację o nieruchomościach przeznaczonych do zbycia przedstawił i omówił Sekretarz Miasta P. Janowski.

Komisja rozpatrzyła i po przeprowadzonej dyskusji **pozytywnie** zaopiniowała zamiar zbycia przez Miasto Białogard nieruchomości:

a) w drodze przetargu nieograniczonego:

- ul. Batalionów Chłopskich – Konopnickiej, obręb 017, działki Nr 263/4 i 263/3 o pow. łącznej 1471 m², **głosując: za - 5 (jednogłośnie)**

b) w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości:

- ul. Obotrytów, obręb 009, działka nr 821, pow. 133 m²,

- ul. Obotrytów, obręb 009, działka nr 893/3 i 803/5, pow. 85 m²,

- ul. Obotrytów, obręb 009, działka nr 793/4 i 803/6, pow. 82 m².

głosując: za - 5 (jednogłośnie).

Ad 4. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał:

b) w sprawie zaliczenia dróg (ulic) na obszarze miasta Białogard do kategorii dróg (ulic) gminnych (miejskich) oraz ustalenia ich przebiegu - druk C

Projekt uchwały przedstawił i omówił Sekretarz Miasta P. Janowski.

Komisja rozpatrzyła i po przeprowadzonej dyskusji **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zaliczenia dróg (ulic) na obszarze miasta Białogard do kategorii dróg (ulic) gminnych (miejskich) oraz ustalenia ich przebiegu - druk C, **głosując: za - 5 (jednogłośnie)**.

c) zmieniająca uchwały w sprawie ustalenia przebiegu istniejących dróg gminnych (ulic) w Białogardzie - druk D

Projekt uchwały przedstawił i omówił Sekretarz Miasta P. Janowski.

Komisja rozpatrzyła i po przeprowadzonej dyskusji **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały zmieniającej uchwały w sprawie ustalenia przebiegu istniejących dróg gminnych (ulic) w Białogardzie - druk D, **głosując: za - 5 (jednogłośnie)**.

d) w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości - druk E

Projekt uchwały przedstawili i omówili Burmistrza Białogardu E. Bury, Sekretarz Miasta P. Janowski.

Komisja rozpatrzyła po przeprowadzonej dyskusji **negatywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości - druk E, **głosując: za - 0, przeciw -1, wstrzymało się -3, jedna osoba nie brała udziału w głosowaniu.**

e) w sprawie zgody na odstąpienie przez Burmistrza od żądania zwrotu bonifikaty - druk F

Projekt uchwały przedstawił i omówił Sekretarz Miasta P. Janowski.

Przewodnicząca Komisji - poprosiła o przeanalizowanie z Kierownikiem Biura Prawnego kwestii sporządzenia projektu uchwały w ten sposób, aby projekt uchwały zawierał zapis, że jeżeli nastąpiłaby sprzedaż lokalu z bonifikatą przed upływem pięciu lat, to zwrot bonifikaty naliczany byłby przez Miasto proporcjonalnie.

Komisja rozpatrzyła i po przeprowadzonej dyskusji **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zgody na odstąpienie przez Burmistrza od żądania zwrotu bonifikaty - druk F, **głosując: za - 1, przeciw - 0, wstrzymało się - 3, jedna osoba nie brała udziału w głosowaniu.**

Ad 5. Sprawy różne.

Radny A. Kołacki – odnosząc się do projektu uchwały w sprawie zgody na odstąpienie przez Burmistrza zwrotu bonifikaty - F, poprosił Sekretarza Miasta aby wyjaśnił z Kierownikiem Biura Prawnego czy zakupy materiałów na budowę domu można uznać jako wydatki na cele mieszkaniowe.

Przewodnicząca Komisji - poruszyła kwestię braku oznaczeń nazw ulic przy skrzyżowaniach ulicy Obotrytów i z ulicą Piastów oraz przy skrzyżowaniu ulicy Piastów z ulicą Moniuszki.

Ad 6. Zamknięcie posiedzenia.

Po wyczerpaniu porządku posiedzenia o godzinie 14²⁵ **K. Leś Przewodnicząca Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska** zakończyła posiedzenie Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej Białogardu.

protokołowała: Joanna Kamińska

Przewodnicząca Komisji

Krystyna Leś