

Protokół Nr 1/2021
z posiedzenia Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska
Rady Miejskiej Białogardu
w dniu 25 stycznia 2021 r.

Obecni wg załączonej listy.

Miejsce obrad: sala konferencyjna Urzędu Miasta.

Porządek Posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia, w tym przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.
2. Ponownie rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uprawnień do bezpłatnych i ulgowych przejazdów autobusami komunikacji miejskiej na terenie miasta Białogard oraz rodzajów dokumentów poświadczających uprawnienia do korzystania z tych przejazdów.
3. Zaopiniowanie zamiaru zbycia przez Miasto Białogard w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości przy ul. Piastów, obręb 009, działki nr 756/5 i 756/6 o pow. 886 m² i 884 m².
4. Zaopiniowanie zamiaru zbycia przez Miasto Białogard:
 - w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości:
 - ul. **Stefana Kardynała Wyszyńskiego**, obręb **008**, działka nr **104/22**, pow.77 m²,
 - ul. **Stefana Kardynała Wyszyńskiego**, obręb **008**, działka nr **104/28**, pow.80 m²,
 - ul. **Stefana Kardynała Wyszyńskiego**, obręb **008**, działka nr **104/32**, pow.157 m²,
 - ul. **Stefana Kardynała Wyszyńskiego**, obręb **008**, działka nr **104/31**, pow.83 m²,
 - ul. **Rotmistrza Witolda Pileckiego**, obręb **007**, działka nr **234/8**, pow.28 m²,
 - ul. **Obotrytów**, obręb **009**, działka nr **476/5**, pow.82 m²,
 - w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:
 - ul. **Obotrytów**, obręb **009**, działka nr **472/2 i 929/2**, pow. 928 m²,
 - ul. **Obotrytów**, obręb **009**, działka nr **929/3**, pow. 804 m²,
 - ul. **Obotrytów**, obręb **009**, działka nr **929/4**, pow. 805 m²,
 - ul. **Obotrytów**, obręb **009**, działka nr **929/5**, pow. 798 m²,
 - ul. **Obotrytów**, obręb **009**, działka nr **929/6**, pow. 801 m²,
 - ul. **Obotrytów**, obręb **009**, działka nr **929/7**, pow. 861 m²,
 - ul. **Obotrytów**, obręb **009**, działka nr **929/8**, pow. 912 m²,
5. Zaopiniowanie zamiaru zbycia przez Miasto Białogard w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy nieruchomości stanowiącej lokal użytkowy (garaż) o pow. użytkowej 19,25 m², położonej w Białogardzie przy ul. Ludowej 3, obejmującej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków nr 490 w udziale 44/1000 części, o powierzchni 782 m², w obrębie 006 miasta Białogard.
6. Ustalenie planu pracy komisji na rok 2021.
7. Sprawy różne.
8. Zamknięcie posiedzenia.

Ad 1. Otwarcie posiedzenia, w tym przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.

Posiedzenie o godz. 12³⁰ „otworzyła i prowadziła” **K. Leś Przewodnicząca Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej Białogardu.**

Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie przyjęcie protokołu Nr 17/2020 z posiedzenia komisji w dniu 28 grudnia 2020 r.

Komisja przyjęła protokół Nr 17/2020 z posiedzenia w dniu 28 grudnia 2020 r.,
głosując: za- 5 (jednogłośnie).

Ad 2. Ponownie rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uprawnień do bezpłatnych i ulgowych przejazdów autobusami komunikacji miejskiej na terenie miasta Białogard oraz rodzajów dokumentów poświadczających uprawnienia do korzystania z tych przejazdów.

Projekt uchwały przedstawił i szczegółowo omówił radny K. Pietrzak.

Radny A. Kołacki - poinformował, że przed zaopiniowaniem projektu uchwały chciałby poznać stanowisko i propozycję Prezesa Zarządu Zakładu Komunikacji Miejskiej Sp. z o. o. D. Jackiewicza. Należy dopracować projekt uchwały w ten sposób, aby wszystkie osoby uprawnione mogły ze zwolnienia skorzystać.

Po przeprowadzonej dyskusji **Przewodnicząca Komisji** poddała pod głosowanie wniosek o przełożeniu prac nad projektem uchwały na kolejne posiedzenie komisji w następnym miesiącu.

Komisja przegłosowała wniosek: **za- 4, przeciw - 0, wstrzymało się - 0**. Wniosek uzyskał akceptację komisji.

Ad 3. Zaopiniowanie zamiaru zbycia przez Miasto Białogard w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości przy ul. Piastów, obręb 009, działki nr 756/5 i 756/6 o pow. 886 m² i 884 m² .

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała zamiar zbycia przez Miasto Białogard w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości przy ul. Piastów, obręb 009, działki nr 756/5 i 756/6 o pow. 886 m² i 884 m², **głosując: za - 5 (jednogłośnie)**.

Ad 4. Zaopiniowanie zamiaru zbycia przez Miasto Białogard:

- w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości:

- ul. **Stefana Kardynała Wyszyńskiego**, obręb **008**, działka nr **104/22**, pow.77 m²,
- ul. **Stefana Kardynała Wyszyńskiego**, obręb **008**, działka nr **104/28**, pow.80 m²,
- ul. **Stefana Kardynała Wyszyńskiego**, obręb **008**, działka nr **104/32**, pow.157 m²,
- ul. **Stefana Kardynała Wyszyńskiego**, obręb **008**, działka nr **104/31**, pow.83 m²,
- ul. **Rotmistrza Witolda Pileckiego**, obręb **007**, działka nr **234/8**, pow.28 m²,
- ul. **Obotrytów**, obręb **009**, działka nr **476/5**, pow.82 m²,

- w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

- ul. **Obotrytów**, obręb **009**, działka nr **472/2** i **929/2**, pow. 928 m²,
- ul. **Obotrytów**, obręb **009**, działka nr **929/3**, pow. 804 m²,
- ul. **Obotrytów**, obręb **009**, działka nr **929/4**, pow. 805 m²,
- ul. **Obotrytów**, obręb **009**, działka nr **929/5**, pow. 798 m²,
- ul. **Obotrytów**, obręb **009**, działka nr **929/6**, pow. 801 m²,
- ul. **Obotrytów**, obręb **009**, działka nr **929/7**, pow. 861 m²,
- ul. **Obotrytów**, obręb **009**, działka nr **929/8**, pow. 912 m².

Informację o nieruchomościach przedstawiła Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami B. Szulakiewicz.

Komisja rozpatrzyła i po przeprowadzonej dyskusji **pozytywnie** zaopiniowała zamiar sprzedaży przez Miasto Białogard nieruchomości:

- w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości:

- ul. **Stefana Kardynała Wyszyńskiego**, obręb **008**, działka nr **104/22**, pow.77 m²,
- ul. **Stefana Kardynała Wyszyńskiego**, obręb **008**, działka nr **104/28**, pow.80 m²,
- ul. **Stefana Kardynała Wyszyńskiego**, obręb **008**, działka nr **104/32**, pow.157 m²,
- ul. **Stefana Kardynała Wyszyńskiego**, obręb **008**, działka nr **104/31**, pow.83 m²,
- ul. **Rotmistrza Witolda Pileckiego**, obręb **007**, działka nr **234/8**, pow.28 m²,
- ul. **Obotrytów**, obręb **009**, działka nr **476/5**, pow.82 m²

głosując: za-5 (jednogłośnie).

- w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

- ul. **Obotrytów**, obręb **009**, działka nr **472/2** i **929/2**, pow. 928 m²,
- ul. **Obotrytów**, obręb **009**, działka nr **929/3**, pow. 804 m²,
- ul. **Obotrytów**, obręb **009**, działka nr **929/4**, pow. 805 m²,
- ul. **Obotrytów**, obręb **009**, działka nr **929/5**, pow. 798 m²,

ul. **Obotrytów**, obręb **009**, działka nr **929/6**, pow. 801 m²,
ul. **Obotrytów**, obręb **009**, działka nr **929/7**, pow. 861 m²,
ul. **Obotrytów**, obręb **009**, działka nr **929/8**, pow. 912 m²,
głosując: za-5 (jednogłośnie).

Ad 5. Zaopiniowanie zamiaru zbycia przez Miasto Białogard w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy nieruchomości stanowiącej lokal użytkowy (garaż) o pow. użytkowej 19,25 m², położonej w Białogardzie przy ul. Ludowej 3, obejmującej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków nr 490 w udziale 44/1000 części, o powierzchni 782 m², w obrębie 006 miasta Białogard.

Informację o nieruchomości przedstawiła Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami B. Szulakiewicz.

Komisja rozpatrzyła i po przeprowadzonej dyskusji **pozytywnie** zaopiniowała zamiar zbycia przez Miasto Białogard w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy nieruchomości stanowiącej lokal użytkowy (garaż) o pow. użytkowej 19,25 m², położonej w Białogardzie przy ul. Ludowej 3, obejmującej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków nr 490 w udziale 44/1000 części, o powierzchni 782 m², w obrębie 006 miasta Białogard, **głosując: za-5 (jednogłośnie).**

Ad 6. Ustalenie planu pracy komisji na rok 2021.

Komisja opracowała i przyjęła plan pracy na rok 2021.

Ad 7. Sprawy różne.

Zastępca Burmistrza K. Siwek - przedstawiła treść pisma znak: GN.6874.41.2020/2021 z dnia 25 stycznia 2021 r. skierowanego do komisji w sprawie oferty złożonej przez firmę Nalepa Capital Trust Sp. z o.o. oraz spółek z grupy holdingowej Nalepa Capital Trust na punkt przesiadkowy przy ul. Drzymały w Białogardzie a następnie omówiła kwestię organizacji punktu przesiadkowego w Białogardzie.

Po przeprowadzonej dyskusji Komisja rekomendowała wstrzymanie dalszych rozmów z PKP w sprawie najmu pomieszczeń na dworcu przy ul. Borzymowskiego.

Ponadto Komisja rekomendowała, aby nie wstrzymywać i dalej procedować zmianę organizacji ruchu w tym rejonie miasta.

Radna R. Stachecka - poruszyła kwestię planów dotyczących wyburzenia baraków mieszkaniowych przy ul. Moniuszki.

Zastępca Burmistrza - poinformowała, że planowane jest wyburzenie obecnych baraków a na ich miejsce wybudowanie zespołu budynków pod mieszkalnictwo socjalne.

Radny A. Kołacki - zwrócił uwagę aby dokonywać odpowiedniej pielęgnacji w przycinaniu oraz wycinki drzew w mieście.

Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska - przedstawiła wyniki z otwarcia ofert w postępowaniu o udzieleniu zamówienia publicznego pn. „Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu miasta Białogard w okresie od 1 kwietnia 2021 do 31 marca 2023 r.” oraz omówiła wstępne wyliczenia kosztów gospodarki odpadami komunalnymi w Białogardzie oraz koszt jednostkowy jaki przypadałby na jednego mieszkańca.

Ad 8. Zamknięcie posiedzenia.

Po wyczerpaniu porządku posiedzenia o godzinie 14⁰⁷ **K. Leś Przewodnicząca Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska** zakończyła posiedzenie Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej Białogardu.

protokołowała: Joanna Kamińska

Przewodnicząca Komisji

Krystyna Leś