

# B U R M I S T R Z      B I A Ł O G A R D U

na podstawie art. 4 pkt 9 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, Dz.U. z 2021 r. poz. 11, 234 ) w związku z uchwałą Nr XLVII/350/2018 Rady Miejskiej Białogardu z dnia 28 lutego 2018 r. podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży.

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości |       |            |                     | Księga wieczysta    | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania (oznaczenie w planie)              | Forma zbycia                   | Cena nieruchomości                                                                  |
|-----|--------------------------|-------|------------|---------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|     | Ulica                    | Obręb | nr działki | pow. m <sup>2</sup> |                     |                                                                                                                                                  |                                |                                                                                     |
| 1.  | Sportowa                 | 011   | 278/11     | 1469                | KO1B/000<br>47692/3 | Niezabudowana działka gruntu położona w podstrefie W15 – symbol 8MN,U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy usługowej. | W drodze przetargu na własność | 62.183,00 zł<br>plus podatek VAT – 14.302,09 zł<br><b>cena łączna: 76.485,09 zł</b> |
| 2.  | Sportowa                 | 011   | 283        | 1496                | KO1B/000<br>47692/3 | Niezabudowana działka gruntu położona w podstrefie W15 – symbol 8MN,U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy usługowej. | W drodze przetargu na własność | 63.326,00 zł<br>plus podatek VAT – 14.564,98 zł<br><b>cena łączna: 77.890,98 zł</b> |
| 3.  | Sportowa                 | 011   | 284        | 1449                | KO1B/000<br>47692/3 | Niezabudowana działka gruntu położona w podstrefie W15 – symbol 8MN,U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy usługowej. | W drodze przetargu na własność | 61.336,00 zł<br>plus podatek VAT – 14.107,28 zł<br><b>cena łączna: 75.443,28 zł</b> |
| 4.  | Sportowa                 | 011   | 286        | 1425                | KO1B/000<br>47692/3 | Niezabudowana działka gruntu położona w podstrefie W15 – symbol 8MN,U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy usługowej. | W drodze przetargu na własność | 60.320,00 zł<br>plus podatek VAT – 13.873,60 zł<br><b>cena łączna: 74.193,60 zł</b> |
| 5.  | Sportowa                 | 011   | 285        | 1788                | KO1B/000<br>47692/3 | Niezabudowana działka gruntu położona w podstrefie W15 – symbol 8MN,U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy usługowej. | W drodze przetargu na własność | 75.686,00 zł<br>plus podatek VAT – 17.407,78 zł<br><b>cena łączna: 93.093,78 zł</b> |

**Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:**

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,**
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu t.j. do dnia 04.05.2021 r.**

**Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta**

**Wywieszono dnia 22.03.2021 r.**

**Zdjęto dnia 12.04.2021 r.**