

**Białogard**

BURMISTRZ BIAŁOGARDU

na podstawie art. 4 pkt 9 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 234) i art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, 1378) podaje do publicznej wiadomości wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczonego do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu.

Lp.	Adres nieruchomości	Położenie				Opis lokalu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia		Cena		Cena nieruchomości
		Nr Dz.	Obr.	Pow. /m ² /	Księga wieczysta			lokalu	gruntu	lokalu	gruntu	
1.	Kopernika 3-4/2	346	017	275	KO1B/00031555/6	2 pokoje, kuchnia, łazienka 34,30 m² , parter, pom. gospodarcze 13,70 m²	Przeznaczenie w planie – podstrefa C1 (10MW,U) teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, tereny zabudowy usługowej w zabudowie zwartej .	własność	własność	41.828,00 zł	udz.84/1000 23 m ² 2.153,00 zł	43.981,00 zł
2.	Klonowa 32/3	292/3	006	492	KO1B/00034402/0	3 pokoje, kuchnia, przedpokój, ustęp 56,60 m² , I piętro, piwnica nr P-8 3,30 m² , komórka nr K-6 10,10 m²	Przeznaczenie w planie – podstrefa C8 (5MW,U) teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, tereny zabudowy usługowej.	własność	własność	83.350,00 zł	udz.161/1000 79 m ² 7.382,00 zł	90.732,00

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie do dnia **17.05.2021 r.**

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta – **od dnia 05.04.2021 r. do dnia 26.04.2021 r.**

Koszty przygotowania dokumentacji ponoszą nabywcy.