

Protokół Nr 6/2021
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej
odbytego w dniu 25 maja 2021 roku

Obecni wg załączonej listy. Posiedzenie rozpoczęło o godzinie 12⁰⁰.

Miejsce posiedzenia: sala konferencyjna Urzędu Miasta Białogard.

Radny A. Wegner uczestniczył w posiedzeniu zdalnie.

Tematyka Komisji:

1. Otwarcie posiedzenia komisji, w tym przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.
2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał na XXXIV Sesję Rady Miejskiej Białogardu.
3. Sprawy różne.
4. Zamknięcie posiedzenia.

Ad 1

Posiedzenie otworzył i prowadził przewodniczący komisji – Mariusz Smoliński. Przywitał zaproszonych gości oraz członków komisji. Wszyscy członkowie komisji porządek komisji wraz z materiałami otrzymali elektronicznie i na piśmie. Zapytał, czy są jakieś uwagi do porządku posiedzenia, jeżeli nie ma to przystępujemy do jego realizacji. Powiedział, że jest do przyjęcia protokół nr 5/2021 z posiedzenia komisji. Wszyscy członkowie komisji otrzymali powyższy protokół elektronicznie i na piśmie. Zapytał, czy są jakieś uwagi do w/w protokołu. Wobec braku uwag poddał protokół pod głosowanie.

Przegłosowano:

za – 3 (jednogłośnie).

W wyniku głosowania protokół został przyjęty i skierowany do publikacji w BIP.

Ad 2

Przewodniczący komisji – powiedział, że przechodzimy do rozpatrzenia i zaopiniowania projektów uchwał na XXXIV Sesję Rady Miejskiej Białogardu:

- a) w sprawie stanowiska Rady Miejskiej Białogardu dotyczącego prac nad zmianami przepisów określających warunki rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków – druk A,

Przedstawił: Sekretarz Miasta – P. Janowski

Uzasadnienie:

Rada Miejska Białogardu wyraża stanowczy sprzeciw wobec planów Ministerstwa Infrastruktury dotyczących zmian przepisów określających warunki rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków oraz ujednoczenia cen i stawek opłat na obszarze działalności przedsiębiorstwa wodno – kanalizacyjnego i obszarze aglomeracji. Rada Miejska Białogardu krytycznie ocenia zmiany przepisów wspomnianej ustawy. Mając to na uwadze, wnioskują do Ministra Infrastruktury o zaprzestanie działań zmierzających do nowelizacji przedmiotowej ustawy w omawianym zakresie.

Przewodniczący komisji – zapytał, czy są jakieś pytania, bądź uwagi, jeżeli nie ma to projekt uchwały poddaje pod głosowanie.

Głosy w dyskusji:

Przewodniczący komisji – powiedział, że z tego wynika, że jeżeli ustawa zostanie zmieniona to istnieje zagrożenie, że cena za wodę zostanie uśredniona.

Sekretarz Miasta – odpowiedział, że takie są zapisy komisji sejmowych.

Radny Sz. Jonko – zapytał, czemu ma służyć ten odzew.

Sekretarz Miasta – odpowiedział, że to jest stanowisko Rady.

Radny W. Czurko – zapytał, czy jest sporządzona symulacja finansowa.

Sekretarz Miasta – odpowiedział, że taką symulację na konferencji prasowej przedstawił Prezes RWiK Sp, z o.o. w Białogardzie.

Radny Sz. Jonko – powiedział, że chciałby wiedzieć czy ten temat był dyskutowany na forum naszego Zgromadzenia Wspólników. W tej sprawie nie ma żadnych informacji od naszego Przedstawiciela. O tej sprawie mówiło się od października ubiegłego roku.

Sekretarz Mira – powiedział, że to ma być regulacja ustawowa i spółka nie ma nic do powiedzenia.

Radny Sz. Jonko – powiedział, że oficjalnego stanowiska RWiK Sp. z o.o. nie dostrzega.

Zapytuje, czy jeżeli podwyżka znajdzie się w ustawie Miasto będzie dopłacać mieszkańcom do ceny wody. Czy są na to odpowiednie środki finansowe.

Zastępca Burmistrza – odpowiedziała: jaki może mieć plan Miasto. Są przewidywania, że koszt za wodę będzie dwukrotnie wyższy. jeżeli Sejm podejmie taką ustawę. Są to dane szacunkowe.

Przegłosowano:

za – 4 (jednogłośnie) . Opinia pozytywna.

b) zmieniająca uchwałę w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Miasto Białogard oraz warunków i zasad korzystania z tych przystanków – druk B,

Przedstawił: Sekretarz Miasta – P. Janowski

Uzasadnienie:

W projekcie uchwały są przedstawione zmiany do uchwały IX/73/2011 Rady Miejskiej Białogardu z dnia 29 czerwca 2011 r. w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Miasto Białogard oraz warunków i zasad korzystania z tych przystanków w związku z wprowadzeniem dwóch przystanków na żądanie na podstawie analizy petycji mieszkańców rejonu ulicy Zwycięstwa. Uchwała nie powoduje skutków finansowych.

Przewodniczący komisji – zapytał, czy są jakieś pytania, bądź uwagi, jeżeli nie ma to projekt uchwały poddaje pod głosowanie

W wyniku braku dyskusji w/w projektu uchwały Przewodniczący Komisji poddał go pod głosowanie.

Przegłosowano:

za – 4 (jednogłośnie). Opinia pozytywna.

c) w sprawie przystąpienia Miasta Białogard do opracowania Strategii rozwoju ponad lokalnego dla Koszalińsko-Kołobrzesko-Białogardzkiego Obszaru Funkcjonowania na lata 2021-2030 i zawarcia porozumienia dotyczącego zasad współpracy i partycypacji w kosztach jej opracowania i realizacji – druk C,

Przedstawił: Sekretarz Miasta – P. Janowski

Uzasadnienie:

Miasto Białogard do opracowania Strategii rozwoju ponad lokalnego dla Koszalińsko-Kołobrzesko-Białogardzkiego Obszaru Funkcjonowania na lata 2021-2030 i zawarcia porozumienia dotyczącego zasad współpracy i partycypacji w kosztach jej opracowania i realizacji. Szacunkowy koszt opracowania i realizacji Strategii jest zadaniem fakultatywnym, ale jest zasadne. Uchwała rodzi skutki finansowe dla budżetu Miasta Białogard. Szacunkowy koszt opracowania i realizacji Strategii w latach 2021–2030 wyniesie ok. 76.234 zł. Ostateczna wysokość kosztów związanych z opracowaniem dokumentu będzie możliwa po przeprowadzeniu procedury zamówień publicznych. Zasady partycypacji w kosztach określi odrębne porozumienie.

Przewodniczący komisji – zapytał, czy są jakieś pytania, bądź uwagi, jeżeli nie ma to projekt uchwały poddaje pod głosowanie

W wyniku braku dyskusji w/w projektu uchwały Przewodniczący Komisji poddał go pod głosowanie.

Przegłosowano:

za – 3 (jednogłośnie). Opinia pozytywna.

d) o zmianie uchwały budżetowej na rok 2021 – druk D,

Przedstawiła: Skarbnik Miasta – I. Kubiak

Uzasadnienie:

Plan dochodów zmniejsza się ogółem o kwotę 989 372,51 zł, z tego:

1. zwiększa się plan dochodów bieżących o kwotę 598. 975,01zł;

2. zwiększa się plan dochodów majątkowych o kwotę 390. 397,50 zł.

Plan wydatków zwiększa się ogółem o kwotę 1. 187.292,51 zł, z tego:

1. zwiększa się plan wydatków bieżących o kwotę 444. 092,51 zł;

2. zwiększa się plan wydatków majątkowych o kwotę 743. 200,00 zł.

Określa się kwotę planowanego deficytu budżetu Miasta Białogard w roku 2021 w wysokości 11 .438. 195,36 zł.

Przewodniczący komisji – zapytał, czy są jakieś pytania, bądź uwagi, jeżeli nie ma to projekt uchwały poddaje pod głosowanie

W wyniku braku dyskusji w/w projektu uchwały Przewodniczący Komisji poddał go pod głosowanie.

Przegłosowano:

za – 2, przeciw – 1. Opinia pozytywna.

e) w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Miasta Białogard na lata 2021-2031 – druk E,

Przedstawiła: Skarbnik Miasta – I. Kubiak

Uzasadnienie:

Projekt uchwały zawiera wykaz wieloletnich przedsięwzięć wieloletniej prognozy finansowej Miasta Białogard na lata 2021 – 2031.

Przegłosowano:

za – 2, przeciw – 0, wstrzymało się – 1. Opinia pozytywna.

f) w sprawie bonifikat od ceny nieruchomości sprzedawanych jako lokale mieszkalne należące do miejskiego zasobu nieruchomości w budynkach stanowiących część składową nieruchomości wspólnych oraz zgody na zastosowanie stopy procentowej oprocentowania rozłożonej na raty niespłaconej części ceny tych nieruchomości – druk F,

Przedstawił: Radny Sz. Jonko

Uzasadnienie:

Ten projekt powstał ze względu na potrzeby mieszkańców . Proponujemy skrócenie 10—letniego okresu na zawarcie umowy najmu na czas nieoznaczony z osobą zajmującą lokal bez tytułu prawnego do 5 lat. Takie rozwiązanie związane jest z tym, że mieszkańcy zajmujący lokal bez tytułu prawnego nie posiadają umowy najmu lokalu, a chcieliby taką posiadać.

Przewodniczący komisji – zapytał, czy są jakieś pytania, bądź uwagi, jeżeli nie ma to projekt uchwały poddaje pod głosowanie

W wyniku braku dyskusji w/w projektu uchwały Przewodniczący Komisji poddał go pod głosowanie. Głosy w dyskusji:

Sekretarz Miasta – powiedział, że do tego projektu uchwały jest załączona negatywna opinia Pani Burmistrz. Ten projekt uchwały przywraca w znacznej mierze zapisy zawarte w uchwale z dnia 29 kwietnia 2017 r., które zostały zmienione uchwałą z 27 maja 2019 r. . Były

one nie stosowane w praktyce, bądź były trudne do oszacowania. Na zakup nieruchomości w roku 2017 zdecydowała się 1 osoba, z 3 osób kupujących, w roku 2018 na raty sprzedano 1 lokal z 46 transakcji, w roku 2019 także tylko 1 lokal z 22 umów.

Przegłosowano:

za – 1, przeciw – 0, wstrzymało się 2. Opinia pozytywna.

g) mieniająca uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Białogard – druk G,

Przedstawił: Radny Sz. Jonko

Uzasadnienie:

Wychodząc naprzeciw potrzebom mieszkańców proponuje się skrócenie dziesięcioletniego okresu na zawarcie umowy najmu na czas nieoznaczony z osobą zajmującą lokal bez tytułu prawnego do pięciu lat. Takie rozwiązanie związane jest z tym, że mieszkańcy zajmujący lokale bez tytułu prawnego nie posiadają umowy najmu lokalu, a chcieliby taką umowę posiadać.

Przewodniczący komisji – zapytał, czy są jakieś pytania, bądź uwagi, jeżeli nie ma to projekt uchwały poddaje pod głosowanie.

W wyniku braku dyskusji w/w projektu uchwały Przewodniczący Komisji poddał go pod głosowanie.

Przegłosowano:

za – 1, przeciw – 0, wstrzymało się – 2. Opinia pozytywna.

h) w sprawie programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na rok 2021 – druk H.

Przedstawił: Sekretarz Miasta – P. Janowski

Uzasadnienie:

W związku z wszczętym postępowaniem nadzorczym Wojewody Zachodniopomorskiego w sprawie stwierdzenia nieważności uchwały Nr XXXII/256/2021 Rady Miejskiej Białogardu z dnia 31 marca 2021 r. programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na rok 2021. Należało wpisać w punktach programu, że dokonuje się sterylizacji i kastracji oraz poszukuje się właścicieli dla wszystkich bezdomnych zwierząt w szczególności psów i kotów.

Przewodniczący komisji – zapytał, czy są jakieś pytania, bądź uwagi, jeżeli nie ma to projekt uchwały poddaje pod głosowanie.

W wyniku braku dyskusji w/w projektu uchwały Przewodniczący Komisji poddał go pod głosowanie.

Przegłosowano:

za – 3 (jednogłośnie). Opinia pozytywna.

Ad 3

Przewodniczący komisji – powiedział, że przechodzimy do punktu Sprawy różne. Zapytał, czy są jakieś pytania.

Radny Sz. Jonko – zapytał Panią Karolinę Siwek zajmującą funkcję Zastępcy Burmistrza w jakiej wysokości, za co i od kiedy pobiera dodatek specjalny. Wobec braku ustnej odpowiedzi prosi o pisemne udzielenie wyczerpującej odpowiedzi przez Panią Burmistrz jako jej bezpośredniej przełożonej. Ponadto zapytał i oczekuje odpowiedzi na pytanie: kto i kiedy oraz w jakich ilościach i skąd dostarczył na plac za schroniskiem w Kłępinie płyty betonowe zdjęte z remontowanej ulicy Bolesława Śmiałego oraz płyt z chodnika przy ul. Wyszyńskiego w naszym mieście, czy są dokumenty i rozliczenia dotyczące tych materiałów.

Ad 4

Po wyczerpaniu porządku posiedzenie komisji zakończono o godzinie 13⁴⁵.

Protokółowała:
D. Holczewska – Szydłowska

Przewodniczący Komisji

/-/ Mariusz Smoliński