

Protokół Nr 7/2021
z posiedzenia Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska
Rady Miejskiej Białogardu
w dniu 21 czerwca 2021 r.

Obecni wg załączonej listy.

Miejsce obrad: sala konferencyjna Urzędu Miasta.

Porządek Posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia, w tym przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.
2. Wydanie opinii w sprawie ustanowienia odrębnej własności i sprzedaży lokalu mieszkalnego będącego w zasobach Miasta Białogard przy ul. Świdwińskiej 2/1.
3. Wydanie opinii dotyczącego wniosku ASTA-NET Sp. z o.o. o obniżenie stawek za zajęcie pasa drogowego.
4. Wydanie opinii w sprawie zmian w organizacji ruchu drogowego na ul. Nadbrzeżnej.
5. Analiza stanu gospodarki odpadami komunalnymi na terenie miasta Białogard za rok 2020.
6. Raport z wykonania w latach 2019-2020 „Programu Ochrony Środowiska dla Miasta Białogard na lata 2017-2020 z perspektywą do roku 2025”.
7. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał:
 - a) w sprawie „Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu miasta Białogard na lata 2021-2032” - druk A,
 - b) w sprawie sposobu ustalania wysokości opłat dodatkowych oraz przysługującej przewoźnikowi opłaty manipulacyjnej w odniesieniu do miejskiego regularnego przewozu osób - druk B,
 - c) w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej w Białogardzie - druk C,
 - d) w sprawie średniej ceny jednostki paliwa w mieście Białogard na rok szkolny 2021/2022 - druk D,
 - e) w sprawie utworzenia żłobka miejskiego i ustalenia jego statutu- druk E,
 - f) zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia żłobka miejskiego i ustalenia jego statutu - druk F,
 - g) zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia Centrum Usług Wspólnych oraz nadania mu statutu - druk G.
8. Sprawy różne, w tym:
 - rozpatrzenie wniosku w sprawie nadania nazwy „Żołnierzy Misji Pokojowych” jednemu z nowo wybudowanych rond lub nowo otwartej ulicy w Białogardzie.
9. Zamknięcie posiedzenia.

Ad 1. Otwarcie posiedzenia, w tym przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.

Posiedzenie o godz. 12³⁰ „otworzyła i prowadziła” **K. Leś Przewodnicząca Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej Białogardu.**

Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie przyjęcie protokołu Nr 6/2021 z posiedzenia komisji w dniu 24 maja 2021 r.

Komisja przyjęła protokół Nr 6/2021 z posiedzenia w dniu 24 maja 2021 r., głosując: za - 4 (jednogłośnie).

Przewodnicząca Komisji wniosowała do komisji o rozszerzenie porządku posiedzenia o rozpatrzenie i zaopiniowanie:

- 1) przeznaczonych do zbycia nieruchomości:
 - w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:
 - ul. Jarzębinowa, obręb 010, działka nr 506/1, pow. 1085 m²,
 - ul. Jarzębinowa, obręb 010, działka nr 506/2, pow. 1078 m²,
 - ul. Mazurska, obręb 019, działka nr 122/45, pow. 943 m²,
 - ul. Mazurska, obręb 019, działka nr 122/46, pow. 657 m²,
 - ul. Mazurska, obręb 019, działka nr 122/47, pow. 653 m²,
 - ul. Mazurska, obręb 019, działka nr 122/48, pow. 652 m²,

- ul. Mazurska, obręb 019, działka nr 122/49, pow. 653 m²
- w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości:
 - ul. Łokietka, obręb 006, działka nr 115/1, pow. 148 m²,
 - ul. Łokietka, obręb 006, działka nr 696, pow. 75 m²,
- 2) zamiany nieruchomości położonych w Białogardzie, obręb 009, oznaczonych w ewidencji gruntów nr 798 o powierzchni 0,0207 ha m² stanowiących własność Miasta Białogard na działkę nr 819 o powierzchni 0,0117 m²,
- 3) zamiaru zbycia w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości stanowiącej lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 37,11 m², położonej w Darłowie przy ul. Wyspiańskiego 21B/6, obejmującą działkę oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków nr 74/6 w udziale 176/10000 części, o powierzchni 2468 m², w obrębie 009 miasta Darłowo przeznaczoną do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego.

Komisja **głosując: za- 5 (jednogłośnie)** rozszerzyła porządek posiedzenia,

Ad 2. Wydanie opinii w sprawie ustanowienia odrębnej własności i sprzedaży lokalu mieszkalnego będącego w zasobach Miasta Białogard przy ul. Świdwińskiej 2/1.

Informację o nieruchomości przedstawiła Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami B. Szulakiewicz.

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała ustanowienie odrębnej własności i sprzedaż lokalu mieszkalnego będącego w zasobach Miasta Białogard odrębnej własności lokalu i sprzedaży lokalu mieszkalnego będącego w zasobach Miasta Białogard przy ulicy **Świdwińskiej 2/1**, działka nr: 49 obr. 017, pow. 0,0282 ha, KW KO1B/00035661/0. Lokal mieszkalny składa się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju, ustępu o powierzchni użytkowej **54,90 m²**, położony na parterze, do lokalu przynależy piwnica nr P-5 o pow. 2,70 m² oraz komórka nr K-4 o pow. 12,50 m², wraz z udziałem w gruncie 201/1000, **głosując: za - 5 (jednogłośnie)**.

Ad 3 Rozpatrzenie i zaopiniowanie przeznaczonych do zbycia nieruchomości:

- w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:
 - ul. Jarzębinowa, obręb 010, działka nr 506/1, pow. 1085 m²,
 - ul. Jarzębinowa, obręb 010, działka nr 506/2, pow. 1078 m²,
 - ul. Mazurska, obręb 019, działka nr 122/45, pow. 943 m²,
 - ul. Mazurska, obręb 019, działka nr 122/46, pow. 657 m²,
 - ul. Mazurska, obręb 019, działka nr 122/47, pow. 653 m²,
 - ul. Mazurska, obręb 019, działka nr 122/48, pow. 652 m²,
 - ul. Mazurska, obręb 019, działka nr 122/49, pow. 653 m²
- w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości:
 - ul. Łokietka, obręb 006, działka nr 115/1, pow. 148 m²,
 - ul. Łokietka, obręb 006, działka nr 696, pow. 75 m².

Informację o nieruchomościach przedstawiła Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami B. Szulakiewicz.

Ad 4. Rozpatrzenie i zaopiniowanie przeznaczonej do zbycia nieruchomości położonej w Darłowie przy ul. Wyspiańskiego 21B/6.

Informację o nieruchomości przedstawiła Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami B. Szulakiewicz.

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała przeznaczoną do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomość stanowiącą lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 37,11 m², położoną w Darłowie przy ul. Wyspiańskiego 21B/6, obejmującą działkę oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków nr 74/6 w udziale 176/10000 części, o powierzchni 2468 m², w obrębie 009 miasta Darłowo przeznaczoną do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego, **głosując: za - 5 (jednogłośnie).**

Ad 4. Rozpatrzenie i zaopiniowanie zamiany nieruchomości gruntowych położonych w Białogardzie, obręb 009, oznaczone w ewidencji gruntów nr 798 o powierzchni 0,0207 ha m² stanowiącą własność Miasta Białogard na działkę nr 819 o powierzchni 0,0117 m².

Informację o nieruchomościach przedstawiła Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami B. Szulakiewicz.

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała zamianę nieruchomości gruntowych położonych w Białogardzie, obręb 009, oznaczonych w ewidencji gruntów nr 798 o powierzchni 0,0207 ha m² stanowiące własność Miasta Białogard na działkę nr 819 o powierzchni 0,0117 m², **głosując: za - 5 (jednogłośnie).**

Ad 5. Rozpatrzenie i zaopiniowanie przeznaczonych do zbycia nieruchomości:

- w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

ul. Jarzębinowa, obręb 010, działka nr 506/1, pow. 1085 m²,

ul. Jarzębinowa, obręb 010, działka nr 506/2, pow. 1078 m²,

ul. Mazurska, obręb 019, działka nr 122/45, pow. 943 m²,

ul. Mazurska, obręb 019, działka nr 122/46, pow. 657 m²,

ul. Mazurska, obręb 019, działka nr 122/47, pow. 653 m²,

ul. Mazurska, obręb 019, działka nr 122/48, pow. 652 m²,

ul. Mazurska, obręb 019, działka nr 122/49, pow. 653 m²

- w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości:

ul. Łokietka, obręb 006, działka nr 115/1, pow. 148 m²,

ul. Łokietka, obręb 006, działka nr 696, pow. 75 m².

Informację o nieruchomościach przedstawiła Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami B. Szulakiewicz.

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała przewidziane do zbycia nieruchomości:

- w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

ul. Jarzębinowa, obręb 010, działka nr 506/1, pow. 1085 m²,

ul. Jarzębinowa, obręb 010, działka nr 506/2, pow. 1078 m²,

ul. Mazurska, obręb 019, działka nr 122/45, pow. 943 m²,

ul. Mazurska, obręb 019, działka nr 122/46, pow. 657 m²,

ul. Mazurska, obręb 019, działka nr 122/47, pow. 653 m²,

ul. Mazurska, obręb 019, działka nr 122/48, pow. 652 m²,

ul. Mazurska, obręb 019, działka nr 122/49, pow. 653 m²

- w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości:

ul. Łokietka, obręb 006, działka nr 115/1, pow. 148 m²,

ul. Łokietka, obręb 006, działka nr 696, pow. 75 m²

głosując: za- 5 (jednogłośnie).

Ad 6. Wydanie opinii dotyczącego wniosku ASTA-NET Sp. z o.o. o obniżenie stawek za zajęcie pasa drogowego.

Informację przedstawił Sekretarz Miasta P. Janowski.

Komisja rozpatrzyła i po przeprowadzonej dyskusji, **głosując: przeciw - 5 (jednogłośnie) negatywnie** zaopiniowała wniosek firmy ASTRA-NET Sp. z o.o. z dnia 22 kwietnia 2021 r. o obniżenie stawek opłat rocznych za 1 m² powierzchni pasa drogowego drogi publicznej zajętego przez rzut poziomy urządzeń infrastruktury technicznej.

Ad 7. Wydanie opinii w sprawie zmian w organizacji ruchu drogowego na ul. Nadbrzeżnej.

Informację przedstawiła Zastępca Burmistrza K. Siwek.

Komisja rozpatrzyła i po przeprowadzonej dyskusji, **głosując: za - 3, przeciw - 1, wstrzymało się - 1** wydała **pozytywną opinię** aby w docelowej organizacji ruchu na ulicy Nadbrzeżnej zakazać parkowania pojazdów po lewej stronie jezdni.

Ad 8. Analiza stanu gospodarki odpadami komunalnymi na terenie miasta Białogard za rok 2020.

Analizę omówiła Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska M. Barcicka.

Ad 9. Raport z wykonania w latach 2019-2020 „Programu Ochrony Środowiska dla Miasta Białogard na lata 2017-2020 z perspektywą do roku 2025”.

Raport przedstawiła Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska M. Barcicka.

Ad 10. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał:

a) w sprawie „Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu miasta Białogard na lata 2021-2032” - druk A

Projekt uchwały z autopoprawką dotyczącą usunięcia w projekcie uchwały zapisu zawartego w § 2 przedstawiła i omówiła Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska M. Barcicka.

Komisja rozpatrzyła i po przeprowadzonej dyskusji **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie „Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu miasta Białogard na lata 2021-2032” z autopoprawką - druk A, **głosując: za- 5 (jednogłośnie)**.

b) w sprawie sposobu ustalania wysokości opłat dodatkowych oraz przysługującej przewoźnikowi opłaty manipulacyjnej w odniesieniu do miejskiego regularnego przewozu osób - druk B

Projekt uchwały przedstawiła i omówiła Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej E. Szulakiewicz.

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie sposobu ustalania wysokości opłat dodatkowych oraz przysługującej przewoźnikowi opłaty manipulacyjnej w odniesieniu do miejskiego regularnego przewozu osób - druk B, **głosując: za - 5 (jednogłośnie)**.

c) w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej w Białogardzie - druk C

Projekt uchwały przedstawiła Przewodnicząca Komisji.

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej w Białogardzie - druk C, **głosując: za- 5 (jednogłośnie)**.

d) w sprawie średniej ceny jednostki paliwa w mieście Białogard na rok szkolny 2021/2022 - druk D

Projekt uchwały przedstawiła i omówiła Naczelnik Wydziału Edukacji M. Grabczyńska.

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie średniej ceny jednostki paliwa w mieście Białogard na rok szkolny 2021/2022 - druk D, **głosując: za - 5 (jednogłośnie)**.

e) w sprawie utworzenia żłobka miejskiego i ustalenia jego statutu - druk E

Projekt uchwały przedstawiła i omówiła Naczelnik Wydziału Edukacji M. Grabczyńska. Poinformowała o autopoprawce

Komisja rozpatrzyła i po przeprowadzonej i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie utworzenia żłobka miejskiego i ustalenia jego statutu z autopoprawką - druk E, **głosując: za - 5 (jednogłośnie)**.

f) zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia żłobka miejskiego i ustalenia jego statutu - druk F

Projekt uchwały przedstawiła i omówiła Naczelnik Wydziału Edukacji M. Grabczyńska.

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie utworzenia żłobka miejskiego i ustalenia jego statutu - druk E, **głosując: za- 5 (jednogłośnie)**.

g) zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia Centrum Usług Wspólnych oraz nadania mu statutu - druk G

Projekt uchwały przedstawiła i omówiła Naczelnik Wydziału Edukacji M. Grabczyńska.

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie utworzenia Centrum Usług Wspólnych oraz nadania mu statutu z autopoprawką - druk G, **głosując: za- 5 (jednogłośnie)**.

Ad 11. Sprawy różne, w tym:

- **rozpatrzenie wniosku w sprawie nadania nazwy „Żołnierzy Misji Pokojowych” jednemu z nowo wybudowanych rond lub nowo otwartej ulicy w Białogardzie.**

Komisja zapoznała się z wnioskiem Wiceprezesa Zarządu Głównego Stowarzyszenia Kombatantów Misji Pokojowych ONZ, Prezesa Koła nr 18 w Koszalinie w sprawie uwzględnienia nadania nazwy „Żołnierzy Misji Pokojowych” jednemu z nowo wybudowanych rond lub nowo otwartej ulicy w Białogardzie i rozważy nadanie ww. nazwy w momencie powstania nowych ulic lub nowych rond.

Radny A. Kołacki - poruszył kwestię gotowości Urzędu w związku z wejściem w życie od 1 lipca b.r. przepisów dotyczących podania przez właścicieli nieruchomości używanych przez nich źródeł ciepła i spalania paliw.

Radny P. Anuszkiewicz - pytał w sprawie rozwiązań dotyczących bytowania na terenie miasta dzików?

Sekretarz Miasta - poinformował, że Starosta Białogardzki wydał decyzję z Urzędu na odłowienie i uśmiercenie dwudziestu dzików w terminie do 10 lipca. Będzie to zadanie z zakresu administracji rządowej. Starosta wystąpił do Wojewody o udzielenie dotacji na realizację powyższego zadania.

Przewodnicząca Komisji - poruszyła sprawę zapisaną w informacji z działalności Burmistrza w okresie międzysesyjnym dotyczącą przebudowy brzegów stawów w parku „Orla Białego”. Radna – pytała czy zrobiona zostanie kaczka wyspa?

Zastępca Burmistrza - odpowiedziała, że należy wykonać dokumentację projektową oraz uzyskać pozwolenie wodno-prawne. W ślad za dokumentacją pojawi się też kosztorys.

Radny A. Kołacki - poruszył sprawę rozwiązania kwestii zalewanej działki na ul. Sienkiewicza.

Radny - wnioskował aby na ulicy Bolesława Śmiałego podnieść kilka włazów, aby sprawdzić stan kanałów deszczowych. Podobno są całe zapiaszczone.

Ad 12. Zamknięcie posiedzenia.

Po wyczerpaniu porządku posiedzenia o godzinie 14⁴³ **Przewodnicząca Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska K. Leś** zakończyła posiedzenie Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej Białogardu.
protokołowała: Joanna Kamińska

Przewodnicząca Komisji

Krystyna Leś