

Borkowski Robert  
Radny Rady Miasta  
w Białogardzie

Białogard 29 listopad 2021 rok

URZĄD MIASTA BIAŁOGARD BIURO RADY MIEJSKIEJ	
Wzrost	złączników
2021. 11. 29	
Nr sprawy	BR. 0003. 66. 2021

Pani Emilia Bury  
Burmistrz Białogardu  
za pośrednictwem  
Przewodniczącego Rady Miejskiej Białogardu  
Pana Tomasza Strząbały

#### Interpelacja

W trybie pilnym proszę o informację dotyczącą mieszkania ,które miasto pozyskało w mieście Darłowo, które wystawione jest do przetargu. Czy miasto Białogard zrobiło wszystko żeby odnaleźć spadkobiercę nieruchomości? Z informacji jaka się pojawiła na portalu społecznościowym z której wynika, że osoba posiadała dwie nieruchomości jedną w Białogardzie i druga w Darłowie co się stało z mieszkaniem w Białogardzie? Czy nieruchomość ,która została pusta nie przechodzi pod miasto gdzie została wybudowana?

Borkowski



Białogard

## BURMISTRZ BIAŁOGARDU

na podstawie art. 4 pkt 9, art. 38 ust. 1 i art. 40 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) w związku z uchwałą Nr XLVII/350/2018 Rady Miejskiej Białogardu z dnia 28 lutego 2018 r. **ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 6 położonego w Darłowie przy ulicy Stanisława Wyspiańskiego 21.**

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość jest przeznaczona do		Cena wywoławcza nieruchomości
Ulica	nr obrębu nr działki	pow. działki	księga wieczysta			grunt	budynki	
Stanisława Wyspiańskiego 21	009 ----- 74/6	2468 m <sup>2</sup>	nieruchomości <b>KO1K/000619 82/6</b>  lokalu <b>KO1K/000821 00/3</b>	Lokal mieszkalny nr 6 kl. B o pow. użytkowej <b>37,11 m<sup>2</sup></b> składający się z dwóch pokoi, kuchni łazienki i przedpokoju, położony na 2 kondygnacji.	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla jednostki strukturalnej D – Darłowo Centrum położonej na obszarze Gminy Miasto Darłowo – obszar D19, nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MW,U tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami.  Zabudowana budynkiem mieszkalnym.	udz. 176/10000  sprzedaż na własność	  sprzedaż na własność	<b>143.808,00 zł</b> w tym: grunt – 5.212,00 zł, budynki – 138.596,00 zł

**Przetarg odbędzie się w dniu 30 listopada 2021 r. o godzinie 13<sup>00</sup> w Urzędzie Miasta Białogard, ul. 1 Maja 18, pokój nr 106 parter.**

**Nieruchomość będzie można obejrzeć 17 listopada 2021 r. o godz. 12<sup>00</sup>.**

Istnieje możliwość uczestniczenia w przetargu przy użyciu środków komunikacji elektronicznej i aby skorzystać z tej opcji należy co najmniej na 7 dni przed przetargiem skontaktować się z pracownikiem Urzędu Miasta telefonicznie numer podany poniżej oraz za pośrednictwem poczty elektronicznej e-mail podając niezbędne dane, potrzebne do procesu weryfikacji osoby uczestniczącej w przetargu tj. imię i nazwisko, numer PESEL, numer telefonu kontaktowego oraz aktualny i używany adres e-mail. Uczestnik w przetargu przy użyciu środków komunikacji elektronicznej musi posiadać sprzęt komputerowy wyposażony w mikrofon, kamerę oraz dostęp do internetu. Pracownik Urzędu Miasta osobie zainteresowanej i zgłoszonej do uczestniczenia w przetargu przy użyciu środków komunikacji elektronicznej na wskazany adres e-mail prześle spersonalizowany link a telefonicznie przekaze PIN (jeśli zajdzie taka konieczność) do platformy elektronicznej umożliwiającej uczestnictwo, w tym konkretnym przetargu, w formie elektronicznej. Uczestnictwo w tej formie obowiązuje w czasie pandemii. Urząd Miasta zastrzega sobie możliwość korzystania z różnych platform komunikacji elektronicznej.

Osoba zamierzająca wziąć udział w przetargu zobowiązana jest wnieść wadium w pieniądzu w wysokości – **15.000,00 zł** (piętnaście tysięcy 00/100) – najpóźniej do dnia 26 listopada 2021 r. – na rachunek bankowy budżetu Miasta Białogardu w Banku Spółdzielczym w Białogardzie Nr 85 8562 0007 0003 4308 2000 0040. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy budżetu Miasta Białogardu a nie datę dokonania wpłaty.

**O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych minimalne postąpienie wynosi – 1.440,00 zł.**

Cena nieruchomości uzyskana w przetargu podlega zapłacie jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Koszty notarialne zawarcia umowy ponosi nabywca.

Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków zgodnych z wyrysem z mapy ewidencyjnej. W przypadku ewentualnego wznowienia granic wykonanego na koszt i staraniem nabywcy, Miasto Białogard nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice. Wskazania granic nieruchomości na gruncie przez geodetę może dokonać Miasto Białogard na koszt kupującego. Kupujący zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia, że znany jest mu stan faktyczny oferowanej do sprzedaży nieruchomości, jej obszar, stan techniczny, przebieg granic, dojazd i rodzaj użytków.

**Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, Burmistrz może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.**

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Białogard, **pokój nr 119, parter, tel. 94 3579155, e-mail: [um.krzysztof.furtak@bialogard.info](mailto:um.krzysztof.furtak@bialogard.info)**

Ogłoszenie sporządzono 11 października 2021 r.

Ogłoszenie wywiesza się w dniu 14 października 2021 r.

Udział w postępowaniu przetargowym wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych oferentów na zasadach określonych w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U.UE. L 119 z 4.5.2016, str. 1—88) oraz w zakresie wynikającym z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2018 r., poz. 2204z późn. zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tj. Dz.U. z 2014 r., poz. 1490). Więcej informacji o przetwarzaniu danych osobowych przez Miasto Białogard – Urząd Miasta Białogard można uzyskać na stronie [www. bip.bialogard.info](http://www.bip.bialogard.info) w zakładce „RODO”.