



Białogard, dnia.....

.....
Imię i nazwisko wnioskodawcy

.....
Adres korespondencyjny/zamieszkania

.....
Telefon / e-mail

BURMISTRZ BIAŁOGARDU

**WNIOSEK
O NAJEM LOKALU ZAWIERANY NA CZAS NIEOZNACZONY W DALSZEJ
KOLEJNOŚCI*/NAJEM SOCJALNY LOKALU W DALSZEJ KOLEJNOŚCI**

Wnoszę o ujęcie mnie na liście osób uprawnionych do:

- 1) *zawarcia umowy najmu lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu miasta na czas nieoznaczony;
- 2) *zawarcia umowy najmu socjalnego lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu miasta.

*niepotrzebne skreślić

Uzasadnienie

.....
.....
.....
.....
.....
.....

I. INFORMACJA O STANIE ZDROWIA – jeżeli dotyczy

1. Wnioskodawca lub członek rodziny wnioskodawcy posiada orzeczony stopień niepełnosprawności (orzeczenie w załączeniu):

a) w stopniu umiarkowanym*) – w stopniu znacznym*)

b) stałe*) – okresowe *) do dnia

*) niepotrzebne skreślić

2. Rodzaj schorzenia - rodzaj używanego sprzętu – zakres leczenia lub rehabilitacji wykonywany w domu (wypełnić – jeżeli, mają wpływ na rodzaj i położenie lokalu)

.....
.....
.....

II. OŚWIADCZENIA

1. Art. 233 § 1 i § 6 Kodeksu karnego tj. „Kto składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności do lat 3.”

2. Składając osobiście niniejszy wniosek oświadczam, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu karnego i potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych we wniosku.

.....
(podpis – imię i nazwisko wnioskodawcy)

Składając osobiście niniejszy wniosek oświadczam, że zobowiązuję się do opuszczenia i opróżnienia z osób i rzeczy lokalu mieszkalnego stanowiącego lokal nr..... położonego w budynku przy ul..... w Białogardzie, którego jestem najemcą i wydania go podmiotowi, który w imieniu Miasta zarządza tym budynkiem, najpóźniej w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy najmu lokalu na podstawie niniejszego wniosku.

.....
(podpis – imię i nazwisko wnioskodawcy)

Oświadczam, że nie posiadam tytułu prawnego do innego lokalu położonego w tej samej lub pobliskiej miejscowości*).

.....
(podpis – imię i nazwisko wnioskodawcy)

*) pobliskiej miejscowości – należy przez to rozumieć miejscowość położoną w powiecie, w którym znajduje się lokal, lub powiecie graniczącym z tym powiatem.

Oświadczamy, że wyrażamy zgodę na przetwarzanie danych osobowych dotyczących mojej osoby i osób ujętych we wniosku w zakresie niezbędnym do rozpatrzenia i załatwienia sprawy (art. 6 ust. 1 lit. a Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych)).

1.....,
(podpis – imię i nazwisko)

2.....,
(podpis – imię i nazwisko)

3.....,
(podpis – imię i nazwisko)

4.....
(podpis – imię i nazwisko)

.....
(imię i nazwisko składającego deklarację)

.....
(dokładny adres)

Deklaracja o wysokości dochodów członków gospodarstwa domowego za okres

.....
(pełnych trzech miesięcy kalendarzowych poprzedzających datę złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

<i>Lp.</i>	<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Data urodzenia</i>	<i>Stopień pokrewieństwa</i>
1.			Wnioskodawca
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp. ¹⁾	Miejsce pracy - nauki ²⁾	Źródła dochodu	Wysokość dochodu w zł
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
Razem dochody gospodarstwa domowego			

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi..... zł
to jest miesięcznie zł

- 1) Podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą.
- 2) Wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.

Składając osobiście niniejszą deklarację oświadczam, że jest mi wiadomo, że dokumenty, na których podstawie zadeklarowałem(am) dochody, jestem zobowiązany(a) przechowywać przez okres 3 lat, a uprzedzony(a) o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu karnego potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych w deklaracji.

.....
(podpis przyjmującego)

.....
(podpis składającego deklarację)

Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych

Na podstawie art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.4.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej RODO, informuję, że:

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Białogardu, ul. 1 Maja 18, kod pocztowy 78-200, e-mail: um.sekretariat@bialogard.info, tel. 94 35 79 100.

Dane kontaktowe do inspektora ochrony danych: Urząd Miasta Białogard, ul. 1 Maja 18, kod pocztowy 78-200, adres e-mail iodumb@bialogard.info, nr telefonu 94 35 79 213.

Przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych odbywa się na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO w celu przeprowadzenia procedury rozpatrywania wniosku oraz wykonania niezbędnych czynności do zawarcia umowy najmu lokalu wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Miasta z wnioskodawcą, jak i wywiązania się z obowiązków Miasta w zakresie gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta określonych ustawą z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2019 r. poz. 1182 i 1309) , tj.:

- zrealizowania obowiązku zapewnienia lokali zamiennych, socjalnych oraz pomieszczeń tymczasowych.

Odbiorcą Pani/Pana Danych osobowych są:

- a) organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa,
- b) inne podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z Miastem Białogard (Urzędem Miasta Białogard) przetwarzają dane osobowe, dla których administratorem jest Burmistrz Białogardu, w tym: operator pocztowy, firmy serwisujące programy komputerowe, oraz instytucje finansowe - w przypadku zawarcia umowy najmu.

Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.

Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów zgodnie z przepisami prawa, w tym instrukcją kancelaryjną lub wewnętrznymi regulacjami administratora, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa.

Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia po okresie przechowywania wymaganym przez przepisy prawa, ograniczenia przetwarzania.

Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych dotyczących Pani/Pana narusza przepisy RODO.

Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym, gdyż przesłanką przetwarzania danych osobowych jest przepis prawa (art. 6 ust 1 lit c).

Jest Pani/Pan zobowiązany do podania danych osobowych w celu zrealizowania Pani/Pana uprawnienia do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego, zamiennego czy pomieszczenia tymczasowego oraz zrealizowania obowiązku Miasta w tym zakresie.

Odmowa podania danych osobowych lub brak zgody na ich przetwarzanie nie będzie miał zastosowania w związku z wykonywaniem przez organ zadań obowiązkowych wynikających z przepisów prawa.

Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również nie będą profilowane.

OŚWIADCZENIE O STANIE MAJĄTKOWYM

Ja urodzony(-na)
(imię i nazwisko)

oświadczam, że na stan majątkowy*⁾ członków gospodarstwa domowego składają się:

I. Nieruchomości:

– mieszkanie – powierzchnia (m²), tytuł prawny:

.....
.....

– dom – powierzchnia (m²), tytuł prawny:

.....
.....

– gospodarstwo rolne – rodzaj, powierzchnia (w ha, w tym przeliczeniowych), tytuł prawny:

.....
.....

– inne nieruchomości (np. działki, grunty) – powierzchnia (m²), tytuł prawny:

.....
.....

II. Składniki mienia ruchomego:

– pojazdy mechaniczne – marka, model, rok produkcji, data nabycia, wartość szacunkowa:

.....
.....

– maszyny – rodzaj, rok produkcji, wartość szacunkowa:

.....
.....

– inne przedmioty wartościowe - rodzaj, wartość szacunkowa:

.....
.....

III. Zasoby pieniężne:

– środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej/obcej:

.....
.....

– papiery wartościowe – wartość szacunkowa:

.....
.....

IV. Inne dodatkowe informacje o stanie majątkowym:

.....
.....

Oświadczam, że nie posiadam tytułu prawnego do innego lokalu położonego w tej samej lub pobliskiej miejscowości^{**)}.

.....

(podpis)

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....

(miejscowość, data)

.....

(podpis)

^{*)} należy uwzględnić majątek objęty wspólnością ustawową oraz majątek osobisty.

^{**)} pobliskiej miejscowości – należy przez to rozumieć miejscowość położoną w powiecie, w którym znajduje się lokal, lub powiecie graniczącym z tym powiatem.

Białogard

(data: rok, miesiąc, dzień)

OŚWIADCZENIE

Ja zam.

(imię i nazwisko)

(ulica, numer domu, numer lokalu)

W

(miejscowość)

świadomy/a odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu karnego oświadczam, że

w okresie od do utrzymywałem/am się z :

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Poza w/w dochodami nie uzyskałem/am żadnych innych dochodów.

Jednocześnie oświadczam, że kwota świadczonych przeze mnie alimentów na rzecz innych osób w wyżej wskazanym okresie wyniosła*

.....

(czytelny podpis: nazwisko i imię)

* wypełnić w przypadku świadczenia na rzecz innych osób zobowiązania alimentacyjnego

.....
(Pieczęć zakładu pracy)

.....
(Data wystawienia)

ZAŚWIADCZENIE O DOCHODACH

Zaświadcza się, że Pan/i.....

Zamieszkały/a.....

Jest zatrudniony/a

na czas.....

na stanowisku

W miesiącach wymienionych w rubryce 1 **faktycznie wypłacony** dochód (bez względu na okres, którego dotyczy) wyniósł:

Miesiąc faktycznej wypłaty	Dochód*
1	2
Razem	

.....
(pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

* Za dochód uważa się przychody po odliczeniu kosztów ich uzyskania, należnego podatku dochodowego od osób fizycznych oraz po odliczeniu składek na ubezpieczenie społeczne, niezaliczonych do kosztów uzyskania przychodu oraz składki na ubezpieczenie zdrowotne (art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych).

W przypadku potrącania z wynagrodzenia pracownika kwot należnych alimentów należy przedstawić dochód pomniejszy odpowiednio o te kwoty.

DOTYCZY NAJMU LOKALU KOMUNALNEGO

(UJĘCIA NA LISTACH UPRAWNIONYCH DO ZAWARCIA UMOWY NAJMU LOKALU NA CZAS NIEOZNACZONY LUB NA CZAS OZNACZONY – NAJEM SOCJALNY)

W świetle obowiązujących przepisów prawa pierwszeństwo ubiegania się o lokal mieszkalny z zasobów Miasta mają osoby znajdujące się na aktualnej liście przydziału mieszkań, wobec których odpowiedni organ nadzoru budowlanego nakazał opróżnienie lokalu z uwagi na zagrożenie życia i zdrowia z powodu złego stanu technicznego budynku oraz osoby uprawnione do otrzymania lokalu na najem socjalny z uwagi na wyrok Sądu o eksmisję.

W dalszej kolejności lokal taki przysługuje w przypadku spełnienia następujących warunków:

- 1) brak tytułu prawnego do lokalu oraz miesięczny dochód nie przekraczający 1.876,32 zł w gospodarstwie jednoosobowym oraz 1.250,88 zł na osobę w gospodarstwie wieloosobowym – najem socjalny;
- 2) w przypadku ubiegania się o najem na czas nieoznaczony:
 - a) mniej niż 5 m² powierzchni mieszkalnej (pokoi) na osobę w obecnie zajmowanym przez wnioskodawcę lokalu mieszkalnym lub zamieszkiwanie w lokalu nienadającym się na stały pobyt ludzi oraz miesięczny dochód nie przekraczający 2.501,76 zł w gospodarstwie jednoosobowym i 1.876,32 zł na osobę w gospodarstwie wieloosobowym;
 - b) opuszczenie domu dziecka bądź rodziny zastępczej w związku z uzyskaniem pełnoletności oraz miesięczny dochód nie przekraczający 2.501,76 zł w gospodarstwie jednoosobowym i 1.876,32 zł na osobę w gospodarstwie wieloosobowym.

W przypadku spełniania kryteriów określonych w pkt 1 czy 2 istnieje możliwość ujęcia na liście osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu lokalu w dalszej kolejności (w tym celu należy wypełnić wniosek), jednak nie gwarantuje to przyznania lokalu mieszkalnego, gdyż Miasto posiada znikomą ilość lokali przygotowanych do zasiedlenia i w pierwszej kolejności ma obowiązek zapewnić te lokale najemcom zamieszkującym w budynkach przeznaczonych do rozbiórki lub posiadającym wyrok sądowy o eksmisję z uprawnieniem do najmu socjalnego lokalu.

Jeżeli powierzchnia mieszkalna (pokoi) przypadająca na osobę w obecnie zajmowanym lokalu jest mniejsza niż 5 m² osoba spełniająca kryteria powierzchniowe określone w pkt 2 lit. a dodatkowo przedkłada załączoną kartę lokalu do zarządcy zajmowanego lokalu celem wypełnienia.

DANE LOKALU

ADRES:

a) Lokal składa się z :

kuchni - wspólna /* samodzielna

przedpokoju – wspólny /* samodzielny

łazienki – wspólna /* samodzielna

toalety – wspólna /* samodzielna /* poza lokalem

pokoje -(podać ilość)

pow. pokoju nr 1m2

pow. pokoju nr 3m2

pow. pokoju nr 2m2

pow. pokoju nr 4m2

Łączna pow. pokoim2

Łączna pow. użytkowam2

b) wyposażony jest w instalacje:* centralnego ogrzewania, ciepłej wody, gazu przewodowego

c) ilość osób zamieszkujących lokal (zgłoszona do opłat).....

**niepotrzebne skreślić*

Białogard, dnia.....

.....
Pięczętka i podpis zarządcy