

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY

Do Rady Miejskiej Białogardu wpłynęła w dniu 16 grudnia 2021 r. petycja (bez daty) mieszkańców Białogardu w sprawie ochrony ostatnich terenów zielonych w obrębie osiedla domów jednorodzinnych ulic Komedy, Góreckiego, Karłowicza, Bacewicz, Niemena, Nalepy.

Zgodnie z ustaleniami uchwały Nr XXIII/195/2020 Rady Miejskiej Białogardu z dnia 14 lipca 2020 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Białogard (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz.3830) tereny w obrębie osiedla domów jednorodzinnych ulic Komedy, Góreckiego, Karłowicza, Bacewicz, Niemena, Nalepy oznaczone są jako 4MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej podstrefa E7.

Przed przyjęciem przez Radę Miejską powyższej uchwały na przełomie maja i czerwca 2020 r. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został wyłożony do publicznego wglądu, podczas którego mieszkańcy mogli zapoznać się z projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz mieli możliwość w terminie do 6 lipca 2020 r. złożenia uwag do tego projektu. W tym terminie nie wpłynęły żadne uwagi odnośnie wskazanych terenów.

Ponadto Miasto dokonało podziału geodezyjnego powyższych terenów w celu przygotowania oferty sprzedaży nieruchomości. Wykonało uzbrojenia terenu, jak również utwardzenie drogi dojazdowej.

Mając powyższe na względzie uznaje się, że petycja mieszkańców dotycząca ochrony ostatnich terenów zielonych w obrębie osiedla domów jednorodzinnych ulic Komedy, Góreckiego, Karłowicza, Bacewicz, Niemena, Nalepy nie może zostać uwzględniona.