

**Protokół Nr 1/2022**  
**z posiedzenia Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska**  
**Rady Miejskiej Białogardu**  
**w dniu 24 stycznia 2022 r.**

Obecni wg załączonej listy.

Miejsce obrad: sala konferencyjna Urzędu Miasta.

**Porządek Posiedzenia:**

1. Otwarcie posiedzenia, w tym przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.
2. Wydanie opinii w sprawie ustanowienia odrębnych własności i sprzedaży lokali mieszkalnych będącego w zasobach Miasta przy ul. Kołobrzeskiej 19/49, ul. Klonowej 24/2.
3. Wydanie opinii w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla dotychczasowych użytkowników wieczystych nieruchomości położonej przy Szosie Połczyńskiej, obręb 018, działka nr 24/19, pow. 986 m<sup>2</sup>.
4. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał:
  - a) w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną - druk B,
  - b) o zmianie uchwały budżetowej na rok 2022 - druk C,
  - c) w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Miasta Białogard na lata 2022-2031 - druk D,
  - d) w sprawie petycji mieszkańców dotyczącej ochrony terenów zielonych w obrębie osiedla domów jednorodzinnych ulic Komedy, Góreckiego, Karłowicza, Bacewicz, Niemena, Nalepy - druk E,
  - e) w sprawie ramowego planu pracy Rady Miejskiej Białogardu na rok 2022 - druk J.
5. Ustalenie planu pracy komisji na rok 2022.
6. Sprawy różne.
7. Zamknięcie posiedzenia.

**Ad 1. Otwarcie posiedzenia, w tym przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.**

Posiedzenie o godz. 12<sup>30</sup> „otworzyła i prowadziła” **Przewodnicząca Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej Białogardu K. Leś.**

Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie przyjęcie protokołu Nr 14/021. z posiedzenia komisji w dniu 27 grudnia 2021 r.

Komisja przyjęła protokół Nr 14/2021 z posiedzenia w dniu 27 grudnia 2021 r. **głosując: za - 5 (jednogłośnie).**

**Ad 2. Wydanie opinii w sprawie ustanowienia odrębnych własności i sprzedaży lokali mieszkalnych będącego w zasobach Miasta przy ul. Kołobrzeskiej 19/49, ul. Klonowej 24/2.**

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała ustanowienie odrębnej własności i sprzedaż lokalu mieszkalnego będącego w zasobach Miasta Białogard przy ul. Kołobrzeskiej 19/49, działka nr 20, obr. 011, pow. 0,2043 ha, **głosując: za - 5 (jednogłośnie).**

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała ustanowienie odrębnej własności i sprzedaż lokalu mieszkalnego będącego w zasobach Miasta Białogard przy ul. Klonowej 24/2, działka nr 700/1 obr. 006, pow. 0,0374 ha, **głosując: za - 5 (jednogłośnie).**

**Ad 3. Wydanie opinii w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla dotychczasowych użytkowników wieczystych nieruchomości położonej przy Szosie Połczyńskiej, obręb 018, działka nr 24/19, pow. 986 m<sup>2</sup>.**

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała przeznaczenie do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla dotychczasowych użytkowników wieczystych nieruchomości położonej przy Szosie Połczyńskiej, obręb 018, działka nr 24/19, pow. 986 m<sup>2</sup>, **głosując: za - 5 (jednogłośnie)**.

Przewodnicząca Komisji zaproponowała rozszerzenie porządku posiedzenia komisji o wydanie opinii w sprawie przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości:

ul. Anny Jantar, obręb 008, działka nr 51/25, pow. 937 m<sup>2</sup>,  
ul. Anny Jantar, obręb 008, działka nr 51/26, pow. 927 m<sup>2</sup>,  
ul. Anny Jantar, obręb 008, działka nr 51/27, pow. 945 m<sup>2</sup>,  
ul. Anny Jantar, obręb 008, działka nr 51/28, pow. 938 m<sup>2</sup>,  
ul. Tadeusza Nalepy, obręb 008, działka nr 51/33, pow. 1001 m<sup>2</sup>,  
ul. Tadeusza Nalepy, obręb 008, działka nr 51/34, pow. 997 m<sup>2</sup>,  
ul. Tadeusza Nalepy, obręb 008, działka nr 51/35, pow. 1001 m<sup>2</sup>,  
ul. Tadeusza Nalepy, obręb 008, działka nr 51/38, pow. 1000 m<sup>2</sup>,  
ul. Tadeusza Nalepy, obręb 008, działka nr 51/39, pow. 1002 m<sup>2</sup>,  
ul. Tadeusza Nalepy, obręb 008, działka nr 51/40, pow. 952 m<sup>2</sup>,  
ul. Tadeusza Nalepy, obręb 008, działka nr 51/41, pow. 927 m<sup>2</sup>,  
ul. Czesława Niemena, obręb 008, działka nr 51/43, pow. 1064 m<sup>2</sup>,  
ul. Czesława Niemena, obręb 008, działka nr 51/44, pow. 1044 m<sup>2</sup>,  
ul. Czesława Niemena, obręb 008, działka nr 51/33, pow. 1042 m<sup>2</sup>

*Komisja przegłosowała zaproponowaną zmianę porządku posiedzenia: za - 5 (jednogłośnie).  
Porządek komisji został zmieniony.*

#### **Ad 4. Wydanie opinii w sprawie przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości:**

ul. Anny Jantar, obręb 008, działka nr 51/25, pow. 937 m<sup>2</sup>,  
ul. Anny Jantar, obręb 008, działka nr 51/26, pow. 927 m<sup>2</sup>,  
ul. Anny Jantar, obręb 008, działka nr 51/27, pow. 945 m<sup>2</sup>,  
ul. Anny Jantar, obręb 008, działka nr 51/28, pow. 938 m<sup>2</sup>,  
ul. Tadeusza Nalepy, obręb 008, działka nr 51/33, pow. 1001 m<sup>2</sup>,  
ul. Tadeusza Nalepy, obręb 008, działka nr 51/34, pow. 997 m<sup>2</sup>,  
ul. Tadeusza Nalepy, obręb 008, działka nr 51/35, pow. 1001 m<sup>2</sup>,  
ul. Tadeusza Nalepy, obręb 008, działka nr 51/38, pow. 1000 m<sup>2</sup>,  
ul. Tadeusza Nalepy, obręb 008, działka nr 51/39, pow. 1002 m<sup>2</sup>,  
ul. Tadeusza Nalepy, obręb 008, działka nr 51/40, pow. 952 m<sup>2</sup>,  
ul. Tadeusza Nalepy, obręb 008, działka nr 51/41, pow. 927 m<sup>2</sup>,  
ul. Czesława Niemena, obręb 008, działka nr 51/43, pow. 1064 m<sup>2</sup>,  
ul. Czesława Niemena, obręb 008, działka nr 51/44, pow. 1044 m<sup>2</sup>,  
ul. Czesława Niemena, obręb 008, działka nr 51/33, pow. 1042 m<sup>2</sup>

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała przeznaczenie do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości:

ul. Anny Jantar, obręb 008, działka nr 51/25, pow. 937 m<sup>2</sup>,  
ul. Anny Jantar, obręb 008, działka nr 51/26, pow. 927 m<sup>2</sup>,  
ul. Anny Jantar, obręb 008, działka nr 51/27, pow. 945 m<sup>2</sup>,  
ul. Anny Jantar, obręb 008, działka nr 51/28, pow. 938 m<sup>2</sup>,  
ul. Tadeusza Nalepy, obręb 008, działka nr 51/33, pow. 1001 m<sup>2</sup>,  
ul. Tadeusza Nalepy, obręb 008, działka nr 51/34, pow. 997 m<sup>2</sup>,  
ul. Tadeusza Nalepy, obręb 008, działka nr 51/35, pow. 1001 m<sup>2</sup>,  
ul. Tadeusza Nalepy, obręb 008, działka nr 51/38, pow. 1000 m<sup>2</sup>,  
ul. Tadeusza Nalepy, obręb 008, działka nr 51/39, pow. 1002 m<sup>2</sup>,  
ul. Tadeusza Nalepy, obręb 008, działka nr 51/40, pow. 952 m<sup>2</sup>,  
ul. Tadeusza Nalepy, obręb 008, działka nr 51/41, pow. 927 m<sup>2</sup>,

ul. Czesława Niemena, obręb 008, działka nr 51/43, pow. 1064 m<sup>2</sup>,  
ul. Czesława Niemena, obręb 008, działka nr 51/44, pow. 1044 m<sup>2</sup>,  
ul. Czesława Niemena, obręb 008, działka nr 51/33, pow. 1042 m<sup>2</sup>  
**głosując: za - 5 (jednogłośnie).**

**Ad 5. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał:**

**a) w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną - druk B**

Projekt uchwały przedstawił i omówił Sekretarz Miasta

Komisja rozpatrzyła i po przeprowadzonej dyskusji **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną - druk B, **głosując: za - 5 (jednogłośnie).**

**b) o zmianie uchwały budżetowej na rok 2022 - druk C**

Projekt uchwały przedstawił i omówił Sekretarz Miasta

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały o zmianie uchwały budżetowej na rok 2022 - druk C, **głosując: za - 5 (jednogłośnie).**

**c) w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Miasta Białogard na lata 2022-2031 - druk D**

Projekt uchwały przedstawił i omówił Sekretarz Miasta

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Miasta Białogard na lata 2022-2031 - druk D, **głosując: za - 5 (jednogłośnie).**

**d) w sprawie petycji mieszkańców dotyczącej ochrony terenów zielonych w obrębie osiedla domów jednorodzinnych ulic Komedy, Góreckiego, Karłowicza, Bacewicz, Niemena, Nalepy**

Projekt uchwały przedstawił i omówił Sekretarz Miasta

Komisja rozpatrzyła i po przeprowadzonej dyskusji **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie petycji mieszkańców dotyczącej ochrony terenów zielonych w obrębie osiedla domów jednorodzinnych ulic Komedy, Góreckiego, Karłowicza, Bacewicz, Niemena, Nalepy, **głosując: za - 4, przeciw - 1, wstrzymało się - 0.**

**e) w sprawie ramowego planu pracy Rady Miejskiej Białogardu na rok 2022 - druk J**

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie ramowego planu pracy Rady Miejskiej Białogardu na rok 2022 - druk J, **głosując: za - 5 (jednogłośnie).**

**Ad 5. Ustalenie planu pracy komisji na rok 2022.**

Komisja opracowała i przyjęła plan pracy na rok 2022, **głosując: za - 5 (jednogłośnie).**

## **Ad 6. Sprawy różne.**

**Sekretarz Miasta** - wnioskował do komisji o rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zaskarżenia rozstrzygnięcia nadzorczego Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 14 stycznia 2022 r. stwierdzające nieważność uchwały Nr XL/322/2021 Rady Miejskiej Białogardu z dnia 24 listopada 2021 r. w sprawie wynagrodzenia Burmistrza Białogardu. Następnie przedstawił i omówił projekt uchwały.

Komisja rozpatrzyła i po przeprowadzonej dyskusji **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zaskarżenia rozstrzygnięcia nadzorczego Wojewody Zachodniopomorskiego, **głosując: za - 3, przeciw - 0, wstrzymało się - 2.**

**Przewodnicząca Komisji** - poruszyła sprawę zgłaszaną przez przedsiębiorców dotyczącą czasu oczekiwania na wydanie zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych.

Komisja przeprowadziła dyskusję nad wzrostem kosztów związanych z podwyżką cen gazu i prądu w jednostkach Miasta.

**Radna R. Stachecka** - poruszyła kwestię odśnieżania chodników w mieście.

**Sekretarz Miasta** - poinformował, że generalnie chodniki odśnieża Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, jednakże należy odróżnić w jakich miejscach.

**Zastępca Burmistrza** - odpowiedziała, że jeżeli chodnik przylega do wspólnoty mieszkaniowej to wspólnota decyduje komu zleca wykonanie zadania.

**Radny A. Kołacki** - wnioskował aby Miasto wystąpiło do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wód Polskich aby dokonano przeglądu drzew na Ścieżce Poetów i przy wale rzeki Liśnicą. Zdaniem Radnego dużo drzew jest starych, zniszczonych zagrażających bezpieczeństwu.

**Radna R. Stachecka** - pytała o podejmowanych przez Urząd Miasta działaniach wynikających z różnicy pomiędzy ilością osób zamieszkujących w mieście a osobami, które składają deklarację o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

**Zastępca Burmistrza** - poinformowała o podejmowanych przez Urząd Miasta działaniach oraz o prowadzonych postępowaniach administracyjnych.

**Radny P. Anuszkiewicz** - poruszył kwestię interpretacji przekazywania danych przez wspólnoty mieszkaniowe dotyczących składania oświadczeń o źródłach ogrzewania gospodarstw domowych w związku z wnioskami mieszkańców o przyznanie dodatków osłonowych.

## **Ad 7. Zamknięcie posiedzenia.**

Po wyczerpaniu porządku posiedzenia o godzinie 13<sup>51</sup> **Przewodnicząca Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska K. Leś** zakończyła posiedzenie Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej Białogardu.

protokołowała: Joanna Kamińska

**Przewodnicząca Komisji**

**Krystyna Leś**