

UMOWA nr IZP.....2022

zawarta w dniu r. w Białogardzie pomiędzy:

Miastem Białogard (Urząd Miasta Białogard, 78-200 Białogard, ul. 1 Maja 18), NIP 672-100-18-14, reprezentowanym przez Burmistrza Białogardu – Emilię Bury, zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”,
a

....., wpisanym do pod numerem, z siedzibą w ul., zwanym dalej „Wykonawcą”, w imieniu i na rzecz, której działa:,

zaś wspólnie zwanymi w dalszej części umowy „Stronami”, w rezultacie dokonania wyboru oferty wykonawcy, złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp” (dalej: „przetarg”),

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1**Przedmiot umowy**

1. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest do opracowania i wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz wykonania robót budowlanych w zakresie inwestycji pn.: „Budowa fontanny miejskiej na Placu Wolności w Białogardzie”. Zamówienie obejmuje w szczególności:
 - 1) wykonanie dokumentacji technicznej niezbędnej do zrealizowania przedmiotu umowy w zakresie wynikającym z programu funkcjonalno-użytkowego oraz uzyskanie stosownych decyzji administracyjnych zezwalających na rozpoczęcie robót (w tym m.in. uzyskanie pozwolenia Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie Delegatury w Koszalinie oraz pozwolenia na prowadzenie interwencyjnych badań archeologicznych), uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub zaświadczenie o braku sprzeciwu organu lub braku podstaw do sprzeciwu (chyba, że takie zawiadomienie nie jest wymagane) ,
 - 2) wykonanie robót budowlanych, związanych z budową fontanny miejskiej, typu suchego (posadzkowa) bez widocznego lustra wody, składającej się z żelbetowej niecki fontanny o średnicy 7,5 m, głębokości około 45 cm, przykrytej płytami granitowymi z osadzonymi reflektorami i dyszami wraz z wykonaniem pomieszczenia technicznego.
2. Roboty budowlane wskazane w ust. 1 pkt 2 będą prowadzone na podstawie dokumentacji projektowej oraz wszelkich wydanych zaświadczeń, pozwoleń, opinii etc. oraz projektów wykonawczych opracowanych przez Wykonawcę.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 – Program funkcjonalno-użytkowy (PFU) do niniejszej umowy.
4. Całość prac określonych niniejszą umową Wykonawca zobowiązuje się wykonać zgodnie z postanowieniami umownymi, PFU, a także zgodnie z obowiązującym prawem, w tym z przepisami techniczno-budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej i normami.
5. W razie sprzeczności pomiędzy informacjami, co do zakresu zamówienia przyjmuje się, że Wykonawca uwzględnił w cenie oferty najszerszy możliwy zakres wynikający z jakiegokolwiek udostępnionego dokumentu, w tym odpowiedzi na pytania i zmiany treści przedmiotowej specyfikacji warunków zamówienia, zwanej dalej „SWZ”.
6. Całość prac określonych niniejszą umową Wykonawca zobowiązuje się wykonać przy użyciu własnego sprzętu i narzędzi.

7. W cenie ofertowej Wykonawca winien uwzględnić wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane ze wszelkimi robotami, uzgodnieniami i czynnościami zmierzającymi do wykonania przedmiotu zamówienia w sposób kompletny dla celu jakiemu ma służyć.
8. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych dokumentacją projektową w sytuacji, gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami, wykonania przedmiotu umowy.
9. Zamawiający przewiduje możliwość rezygnacji z wykonywania części (elementów) przedmiotu umowy przewidzianych w dokumentacji projektowej w sytuacji, gdy ich wykonanie będzie zbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami, wykonania przedmiotu umowy. Roboty te w dalszej części umowy nazywane są „robotami zaniechanymi”.
10. Zmiany, o których mowa w ust. 8 i 9, muszą być każdorazowo zatwierdzone przez Zamawiającego.

§ 2

Termin realizacji umowy

Strony ustalają, że kompletny przedmiot umowy zostanie zrealizowany w terminie do **34 tygodni** od daty podpisania umowy z zachowaniem następujących terminów pośrednich:

- 1) termin na wykonanie i dostarczenie do siedziby zamawiającego **koncepcji projektowej** w celu uzyskania akceptacji przez zamawiającego założeń projektowych –**2 tygodnie** od dnia podpisania umowy,
- 2) termin wykonania **dokumentacji projektowej** wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub stosownych pozwoleń, uzgodnień, opinii, decyzji administracyjnych pozwalających na realizację robót i przekazania przedmiotowej dokumentacji zamawiającemu – **12 tygodni** od dnia akceptacji koncepcji;
- 3) termin **wykonania robót budowlanych** wraz z uzyskaniem przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego decyzji koniecznej do dopuszczenia do użytkowania, tj. jeśli zgodnie z przepisami jest wydawane pozwolenie na użytkowanie – to uzyskanie tego pozwolenia, a jeśli pozwolenie na użytkowanie nie jest wydawane, to Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć zaświadczenie o braku sprzeciwu organu lub braku podstaw do sprzeciwu (chyba, że takie zawiadomienie nie jest wymagane) oraz zgłoszenie Zamawiającemu gotowości do odbioru – w terminie do **34 tygodni** od dnia podpisania umowy.

§ 3

Obowiązki Zamawiającego, teren budowy

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) protokolarnego przekazania terenu budowy w terminie **3 dni** przed dniem rozpoczęcia wykonywania robót budowlanych, chyba że w tym terminie przekazanie nie zostanie wykonane - w takim przypadku za dzień przekazania uznaje się ostatni dzień tego terminu. Z tym dniem Wykonawca uprawniony jest do objęcia terenu budowy,
 - 2) zapewnienia nadzoru inwestorskiego; nadzór inwestorski będzie sprawowany przez,
 - 3) kontroli jakości i postępu prac,
 - 4) odbioru robót, a także zapłaty wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy znajdujące się na terenie

budowy w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi zgodnie z dokumentacją techniczną, obowiązującymi przepisami, normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, ze wskazówkami Zamawiającego, zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną oraz PFU.
2. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się do następujących czynności:
 - 1) obowiązki wykonawcy w zakresie prac projektowych (na koszt wykonawcy) należy, w szczególności:
 - a) pozyskanie wszystkich niezbędnych materiałów do wykonania prac projektowych, w szczególności map i ich aktualizacji oraz wykonanie badań i opinii geotechnicznych,
 - b) wykonanie, zgodnie z programem funkcjonalno-użytkowym i zapisami SWZ, koncepcji projektowej z podaniem rozwiązań konstrukcyjnych i materiałowych,
 - c) wykonanie projektów wykonawczych branży architektonicznej, konstrukcyjnej, instalacji sanitarnej, instalacji elektrycznej, instalacji technologicznej zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi, warunkami technicznymi, normami i wytycznymi obowiązującymi w tym zakresie,
 - 2) wykonanie szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
 - 3) wykonanie przedmiarów robót i kosztorysów ofertowych (kalkulacja uproszczona z podaniem parametrów cenotwórczych RMS),
 - 4) przekazanie zamawiającemu kompleksowej dokumentacji w ilości 3 kompletów w formie pisemnej oraz 1 kompletu na nośniku elektronicznym w formatach edytowalnych (tj. .dwg i .pdf, opisy .doc/.docx i .pdf, tabele .xls i .pdf),
 - 5) pełnienie czynności nadzoru autorskiego określonych w art. 20 ust.1 pkt 4 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.),
 - 6) Wykonawca ma obowiązek sporządzić i dostarczyć zamawiającemu harmonogram rzeczowo-finansowy, zwany dalej „harmonogramem”, nie później niż w dwa tygodnie od podpisania niniejszej umowy gotowości do przejęcia placu budowy, w formie pisemnej i elektronicznej (edytowanej), w zakresie uzgodnionym z zamawiającym, w celu zatwierdzenia przez zamawiającego, przy czym:
 - a) harmonogram musi zawierać opis podziału przedmiotu umowy na etapy, kolejność wykonywania prac, czas ich trwania i wartość każdego etapu przedmiotu umowy. Przedstawiony i zaakceptowany harmonogram będzie stanowił podstawę do oceny przez zamawiającego procentowego udziału zakończonych i odebranych robót stanowiących podstawę do wystawienia faktury częściowej,
 - b) harmonogram zostanie określony na podstawie opisu przedmiotu zamówienia, oferty wykonawcy oraz przedmiarów robót i kosztorysów, o których mowa w § 4 ust. 2 pkt 3),
 - c) w przypadku gdy wykonawca nie dostarczy zamawiającemu harmonogramu w terminie, o którym mowa w ust. 1, lub w przypadku braku jego zatwierdzenia przez zamawiającego, za obowiązujący strony uznają harmonogram, który sporządzi zamawiający,
 - d) harmonogram powinien być aktualizowany przez wykonawcę w zależności od faktycznego postępu prac oraz wpływu tego postępu na powiązania z innymi pracami, a także na każde żądanie Zamawiającego,
 - e) w uaktualnionym harmonogramie należy również uwzględnić zmiany kolejności wykonywania prac;
 - 7) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania i przedłożenia zamawiającemu, w terminie złożenia

kompletnej dokumentacji projektowej, kosztorysu ofertowego opracowanego metodą kalkulacji szczegółowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2021, poz. 2458). Ponieważ obowiązującym wynagrodzeniem jest wynagrodzenie ryczałtowe, kosztorys ten będzie wykorzystywany do obliczenia należnego wynagrodzenia wykonawcy w przypadku odstąpienia od umowy, a więc w sytuacji, o której mowa w § 17. Będzie on także podstawą do rozliczania dodatkowych robót budowlanych wykraczających poza określenie przedmiotu umowy w sytuacji, gdy umowa będzie wymagała zmiany na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 3 Pzp;

- 8) pozyskanie stosownych pozwoleń, uzgodnień, opinii i decyzji administracyjnych pozwalających na realizację robót, wymaganych odrębnymi przepisami, wraz z ich ewentualną aktualizacją oraz wypełnieniem warunków i wytycznych określonych przez instytucje opiniujące i uzgadniające przeprowadzenie inwestycji, w tym m.in. uzyskanie pozwolenia Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie, Delegatury w Koszalinie oraz pozwolenia na prowadzenie interwencyjnych badań archeologicznych) oraz uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub uzyskanie pozwolenia na użytkowanie (o ile jest niezbędne);
- 9) do obowiązków wykonawcy w zakresie realizacji robót budowlanych (na koszt wykonawcy) należy w szczególności:
 - a) wykonanie wizji lokalnej miejsca planowanej inwestycji i zapoznania się z wszelką dokumentacją dotyczącą inwestycji, która jest przedmiotem umowy,
 - b) przejęcia terenu budowy od Zamawiającego,
 - c) zabezpieczenia terenu robót, zapewnienia dozoru mienia na terenie robót na własny koszt,
 - d) wykonania robót w oparciu o dokumentację projektową opracowaną przez Wykonawcę (m.in. projekty wykonawcze, STWiOR, pozwolenia, decyzje etc.),
 - e) urządzenia i zorganizowania zaplecza budowy własnym staraniem i na własny koszt zgodnie z wymogami opisanymi w PFU,
 - f) wykonania i utrzymania w należytej sprawności oznakowania i zabezpieczenia terenu budowy,
 - g) utrzymania terenu budowy i zaplecza w stanie gwarantującym bezpieczeństwo osób korzystających z tych terenów,
 - h) sporządzenia najpóźniej do dnia przekazania terenu/placu budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony – oraz niezwłocznego przekazania 1 egzemplarza planu „BIOZ” Zamawiającemu,
 - i) prowadzenia robót zgodnie z zatwierdzonym harmonogramem rzeczowo-finansowym robót,
 - j) przestrzegania obowiązujących norm w zakresie ochrony środowiska naturalnego,
 - k) umożliwienia przejazdu (zaopatrzenie, służby komunalne, służby ratownicze itp.), dojazdu i dojścia do wszystkich obiektów zlokalizowanych w rejonie budowy. Wszelkie prace na i w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów należy wykonywać w uzgodnieniu z właścicielami lub administratorami tych obiektów. Prace na czynnych sieciach należy wykonać pod nadzorem użytkowników tych sieci,
 - l) po przejęciu terenu budowy zdjęcia, zabezpieczenia i przechowania istniejącego oznakowania pionowego, elementów zabezpieczenia ruchu i innego wyposażenia znajdującego się na terenie objętym placem budowy. Przed rozpoczęciem budowy Wykonawca wykona na terenie przyszłych robót inwentaryzację, obejmującą wszystkie materiały i urządzenia; inwentaryzacja podlegać będzie weryfikacji Zamawiającego,

- m) wykonywania prac utrzymaniowych (w ramach wynagrodzenia określonego w umowie) na czynnych, ogólnodostępnych drogach i chodnikach przebiegających przez teren budowy; Wykonawca jest odpowiedzialny za przejezdność i bezpieczeństwo ogólnodostępnego ruchu drogowego i pieszego prowadzonego po terenie budowy, zgodnie z zatwierdzoną organizacją ruchu,
 - n) poniesienia kosztów związanych z wypłatą odszkodowań za szkody, które powstaną w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy oraz szkody, które powstaną na terenie robót w trakcie wykonywania przedmiotu umowy; Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wypadki i szkody powstałe w związku z nieprawidłowym oznakowaniem terenu budowy oraz wykonaniem przedmiotu zamówienia, a także szkody osób trzecich wynikające z organizacji i sposobu prowadzenia robót. Obowiązkiem Wykonawcy będzie stałe monitorowanie spraw związanych z usuwaniem powstałych szkód oraz informowanie Zamawiającego, w odstępach czasowych nie dłuższych niż 7 dni, o postępie rozpatrywania sprawy przez ubezpieczyciela,
 - o) koordynowania robót, ochrony mienia, zabezpieczenia ppoż., nadzoru BHP i utrzymania ogólnego porządku na terenie budowy,
 - p) usunięcia odpadów powstałych w wyniku realizacji robót oraz uporządkowania terenu po zakończeniu robót,
 - q) wypełnienia wymogów wynikających z uzgodnień projektowych,
 - r) opracowania kompletnej dokumentacji powykonawczej oraz uzyskania przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego decyzji koniecznej do dopuszczenia do użytkowania lub decyzji warunkującej to dopuszczenie; jeśli zgodnie z przepisami jest wydawane pozwolenie na użytkowanie – to uzyskanie tego pozwolenia, a jeśli pozwolenie na użytkowanie nie jest wydawane – to zakończenie procedury zawiadomienia właściwego organu o zakończeniu robót.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ochronę instalacji i urządzeń podziemnych, a także zapewni ich właściwe oznakowanie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem podczas prowadzenia robót, a w przypadku ich uszkodzenia Wykonawca dokona naprawy pokrywając jej koszty.
 4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa w czasie wykonywania prac oraz wykonanie w trakcie prowadzonych robót właściwych zabezpieczeń wynikających z przepisów bhp i ppoż. Po zakończeniu robót budowlanych Wykonawca zobowiązany będzie zlikwidować zaplecze budowy łącznie z odłączeniem mediów i usunięciem wszystkich, oczyszczeniem terenu oraz wywiezieniem wszystkich zdemontowanych elementów i urządzeń. Teren należy przywrócić do stanu nie gorszego niż pierwotny. Likwidacji zaplecza budowy należy dokonać w terminie do dnia końcowego odbioru inwestycji.
 5. Teren budowy pozostanie na stanie Wykonawcy z wszelkimi konsekwencjami z tego wynikającymi do momentu podpisania protokołu odbioru końcowego, po zlikwidowaniu zaplecza i uporządkowania po nim terenu oraz po przedłożeniu decyzji, o której mowa w § 2 ust. 3, a jeżeli w protokole tym zostały wymienione wady oraz roboty do wykonania – to do momentu protokolarnego potwierdzenia usunięcia przez Wykonawcę wad i ukończenia robót stwierdzonych w tym protokole.
 6. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z sumą ubezpieczenia do pełnej wysokości wartości umowy, zgodnie z warunkami umowy, z okresem ubezpieczenia na czas realizacji umowy.
 7. Polisa ubezpieczeniowa powinna zawierać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej, z rozszerzeniem ubezpieczenia o odpowiedzialność za podwykonawców oraz odpowiedzialność za szkody wyrządzone pracownikom ubezpieczonego powstałe w następstwie wypadku przy pracy.
 8. Wymóg zawarcia umowy ubezpieczenia będzie uważany za spełniony, jeśli Wykonawca w terminie 3 dni od

dnia zawarcia umowy przedłoży Zamawiającemu polisę, o której mowa w ust. 7, wraz z dowodem opłaty składki. W przypadku nie przedłożenia Zamawiającemu polisy, Zamawiający ma prawo od umowy odstąpić w terminie 7 dni od dnia, w którym upłynął termin na dostarczenie polisy.

9. W przypadku wygaśnięcia ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 6, Wykonawca – bez wzywania przez Zamawiającego zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, przed jego wygaśnięciem, oryginał dokumentu potwierdzającego zawarcie nowej umowy ubezpieczenia z wymaganą przez Zamawiającego wysokością sumy gwarancyjnej oraz zakresem ochrony ubezpieczeniowej na pozostały okres obowiązywania umowy.
10. W przypadku nie przedłożenia Zamawiającemu dokumentu, o którym mowa w ust. 7, przed wygaśnięciem jego ważności, Wykonawca zobowiązany jest wstrzymać wykonanie przedmiotu umowy do czasu dostarczenia nowego ubezpieczenia, a zamawiający ma prawo od umowy odstąpić.
11. W przypadku wykonania przedmiotu zamówienia przy pomocy Podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest do rozszerzenia zakresu ubezpieczenia o szkody mogące powstać w wyniku działań lub zaniechania działań przez Podwykonawców.
12. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kwot nieuznanych przez zakład ubezpieczeń, udziałów własnych i fransyz do pełnej kwoty roszczenia poszkodowanego lub likwidacji zaistniałej szkody.
13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie zdarzenia na terenie budowy oraz ewentualne szkody wynikłe w trakcie wykonywania przedmiotu umowy w związku z wykonywaniem robót budowlanych i innych prac objętych przedmiotem umowy.

§ 5

Osoby zatrudnione do realizacji przedmiotu umowy

1. Na podstawie art. 95 ustawy Pzp Wykonawca, Podwykonawca i dalszy Podwykonawca zobowiązani są do zatrudnienia, na okres realizacji zamówienia, na podstawie umowy o pracę osób wykonujących prace budowlane w branży:
 - a) konstrukcyjno-budowlanej,
 - b) instalacji elektrycznych,
 - c) instalacji sanitarnych.Wymóg nie dotyczy m.in. następujących osób: kierujących budową, wykonujących obsługę geodezyjną, dostawców materiałów budowlanych.
2. Wykonawca przed rozpoczęciem wykonywania czynności, dotyczących realizacji zadania, zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu oświadczenie o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób, o których mowa w ust. 1.
3. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ustępie 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - a) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego;
 - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię

umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony),

- c) inne dokumenty,
 - d) zawierające informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika.
5. Jeżeli na terenie budowy będzie przebywać osoba niezatrudniona na umowę o pracę, co zostanie ustalone przez Zamawiającego oraz przez inne osoby i organy upoważnione na podstawie odrębnych przepisów, Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia tej osoby z placu budowy. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu tytułem kary umownej 2000 zł za każdy taki przypadek.
6. Pracodawcą musi być Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zgłoszony zgodnie z zapisami umowy i przepisami Pzp.

§ 6

Gospodarka odpadami

1. W zakresie gospodarki odpadami Wykonawca zobowiązany jest do postępowania z odpadami zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Wykonawca jako wytwórca odpadów w rozumieniu ustawy o odpadach ma obowiązek zagospodarowania powstałych podczas realizacji przedmiotu umowy odpadów zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2021 r. poz. 779 z późn. zm.) koszt wywozu, składowania i utylizacji odpadów obciąża Wykonawcę; Wykonawca jest posiadaczem i wytwórcą wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia robót, w tym odpadów niebezpiecznych; w razie potrzeby Wykonawca ma obowiązek zgłaszać informacje o wytwarzanych odpadach do Zamawiającego oraz właściwego organu.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wstępnej segregacji na terenie budowy materiałów z rozbiórki. Elementy z rozbiórki niewykorzystane w ramach niniejszego zamówienia, a przydatne do ponownego wykorzystania (kostka brukowa, okładzina z płyt granitowych) Wykonawca przewiezie na składowisko znajdujące się w Kłepinie Białogardzkim w godzinach pracy składowiska, przekazując je protokolarnie z uwzględnieniem rodzaju materiału i jego ilości). Pozostałe odpady stanowią własność Wykonawcy, który jest zobowiązany do ich utylizacji zgodnie z ust. 1.
3. Wykonawca oraz Podwykonawcy, którzy w ramach niniejszego zamówienia będą transportować odpady, powstałe w wyniku prowadzonych robót, zobowiązani są do posiadania zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie transportu odpadów (zgodnie z obowiązującymi przepisami).

§ 7

Warunki wykonania przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia we własnym zakresie materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.
2. Zakupione i wbudowane materiały muszą spełniać wymogi, które określa ustawa z 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1213), przepisy szczególne, muszą odpowiadać obowiązującym normom oraz posiadać stosowne atesty.
3. Materiały użyte do realizacji przedmiotu umowy muszą być dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca dostarczy Zamawiającemu

wymagane prawem certyfikaty, atesty, aprobaty techniczne i zaświadczenia o dopuszczeniu użytych materiałów do stosowania w postaci wniosków materiałowych w celu ich akceptacji.

4. Bieżące pomiary i badania jakościowe wbudowanych materiałów oraz robót będą prowadzone na koszt Wykonawcy.
5. Jeżeli Zamawiający zarządzi przeprowadzenie dodatkowych badań jakości wbudowanych materiałów a ich wynik wykaże, że materiały bądź roboty nie spełniają wymogów, to koszty tych badań poniesie Wykonawca. Natomiast jeżeli wyniki badań będą prawidłowe, to koszty badań ponosi Zamawiający.
6. W sytuacji, o której mowa w ust. 5 zdanie 1, Wykonawca zobowiązany będzie do ponownego wykonania tego zakresu robót przy zastosowaniu materiałów właściwych na własny koszt.

§ 8

Wykopaliska archeologiczne

1. Wykopaliska, w szczególności monety, przedmioty wartościowe lub zabytkowe oraz inne przedmioty o znaczeniu historycznym lub archeologicznym bądź też przedstawiające znaczną wartość, odkryte lub znalezione na terenie budowy, stanowią własność Skarbu Państwa.
2. Wykonawca po uzgodnieniu z Zamawiającym jest zobowiązany poczynić niezbędne czynności, aby zabezpieczyć wykopaliska przed przywłaszczeniem, uszkodzeniem lub zniszczeniem przez personel Wykonawcy lub przez osoby trzecie.
3. Wykonawca niezwłocznie powiadomi Inspektora nadzoru inwestorskiego oraz właściwy organ państwowy o znaleziskach i wykona polecenia Inspektora nadzoru inwestorskiego dotyczące właściwego zabezpieczenia miejsca znaleziska, obchodzenia się z nimi i dalszego trybu postępowania.
4. Jeśli zastosowanie się Wykonawcy do poleceń Inspektora nadzoru inwestorskiego spowoduje konieczność poniesienia dodatkowych kosztów lub opóźnienie w realizacji robót, Wykonawcy przysługuje zwrot uzasadnionych kosztów po uzyskaniu ich zatwierdzeniu przez Zamawiającego i uprawnienie do przedłużenia Terminu wykonania robót.

§ 9

Wynagrodzenie Wykonawcy i rozliczenie prac

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1, zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wykonawcy łącznego wynagrodzenia ryczałtowego, ustalonego na podstawie oferty wykonawcy w wysokości zł brutto (słownie:) wraz z podatkiem od towarów i usług, obejmującego:
 - 1) wynagrodzenie za wykonanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego przez cały okres realizacji projektu – w wysokości złotych brutto,
 - 2) wynagrodzenie za wykonanie robót budowlanych – w wysokości złotych brutto.
2. W wynagrodzeniu ustalonym w ust. 1 mieszczą się wszystkie koszty i składniki niezbędne do kompleksowego wykonania przedmiotu umowy. Cena uwzględnia wszystkie składniki określone w niniejszej umowie i załącznikach stanowiących jej integralną część, jak również ewentualną konieczność wykonania objazdów, przywrócenia zajętego terenu do stanu pierwotnego, opracowania dokumentacji powykonawczej, obsługę geodezyjną, nadzór archeologiczny, saperski, zabezpieczenie poziomej osnowy geodezyjnej, koszty wywozu materiałów z rozbiórki na składowisko w Klepinie Białogardzkim, wywozu materiałów nienadających się do dalszego użytkowania, utylizacji tych materiałów, etc. W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenieniu przedmiotu Umowy jakichkolwiek prac lub kosztów określonych w dokumentacji postępowania i ich nieuwjęcia w wynagrodzeniu ryczałtowym, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie.

3. Zamawiający przewiduje płatność częściową za wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem stosownych decyzji administracyjnych zezwalających na rozpoczęcie robót i pełnieniem nadzoru autorskiego przez cały okres realizacji robót budowlanych oraz płatność końcową – po wykonaniu całości robót budowlanych objętych umową.
4. Faktura częściowa za wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem stosownych decyzji administracyjnych zezwalających na rozpoczęcie robót wystawiona będzie po wykonaniu i dostarczeniu tych dokumentów zamawiającemu.
5. Podstawą wystawienia faktury końcowej będzie podpisany przez Strony protokół odbioru końcowego, potwierdzający wykonanie całego przedmiotu umowy oraz uzyskanie pozwolenia na użytkowanie (o ile jest niezbędne).
6. W przypadku zatrudnienia Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców do faktury przejściowej i faktury końcowej Wykonawca jest zobowiązany dołączyć:
 - 1) potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie faktur lub rachunków wystawionych przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, którzy zostali zaakceptowani przez Zamawiającego oraz
 - 2) potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie przelewów bankowych potwierdzających płatności na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców lub
 - 3) oświadczenia Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców o braku zobowiązań finansowych wynikających z podpisanych z Wykonawcą/Podwykonawcą umów.
7. W przypadku niewykonania obowiązku, o którym mowa w ust. 6, Zamawiający wedle swego wyboru, ma prawo:
 - 1) powstrzymać się z zapłatą Wynagrodzenia do czasu zapłaty przez Wykonawcę/Podwykonawcę na rzecz Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy należnego wynagrodzenia lub
 - 2) dokonać zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy/dalszemu Podwykonawcy i potrącić równowartość kwoty zapłaconej Podwykonawcy/dalszemu Podwykonawcy z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
8. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy. Termin zgłaszania uwag wynosi 8 dni od dnia doręczenia tej informacji do Wykonawcy.
9. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 8, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w przypadku istnienia uzasadnionej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
10. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
11. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę, w terminie 30 dni od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, z zastrzeżeniem, że rachunek bankowy musi być zgodny z numerem rachunku ujawnionym w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, zwanym dalej „wykazem”. Gdy w wykazie ujawniony będzie inny rachunek bankowy, płatność wynagrodzenia dokonana zostanie na rachunek bankowy ujawniony w wykazie. W przypadku gdy Wykonawca nie figuruje w wykazie zobowiązany jest ujawnić swój numer rachunku bankowego w wykazie.

12. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w doręczonej fakturze VAT lub przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z zobowiązania wynikającego z ust. 11 Zamawiający wstrzyma do czasu ustania przyczyny płatność faktury. Termin zapłaty wynagrodzenia ulega przedłużeniu o okres, w którym wykonawca usunie stwierdzone nieprawidłowości. Wstrzymanie wypłaty wynagrodzenia nie rodzi w tych przypadkach po stronie Zamawiającego opóźnienia i Wykonawcy nie przysługują odsetki z tego tytułu.
13. Strony ustalają, że za dzień zapłaty będą traktować dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
14. Strony ustalają, że Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia wszelkie należności pieniężne należne od wykonawcy na podstawie niniejszej umowy, w tym w szczególności kary umowne, przy czym potrącenie umowne nie ogranicza w żaden sposób prawa zamawiającego do potrącenia ustawowego.
15. Wykonawca nie może, bez zgody zamawiającego, zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

§ 10

Przedstawiciele stron

1. Wykonawca wskazuje jako osobę upoważnioną do kontaktów w zakresie realizacji umowy: Panią/Pana, adres e-mail....., telefon.....
2. Zamawiający wyznacza jako osobę upoważnioną ze strony Zamawiającego do koordynacji prac:, adres e-mail:....., telefon .
3. Zmiana osób będących przedstawicielami Wykonawcy lub Zamawiającego, o których mowa w niniejszym paragrafie nie stanowi zmiany do umowy. Zmiana osoby będącej przedstawicielem Wykonawcy wymaga uprzedniej akceptacji Zamawiającego w formie pisemnej.
4. Strony dopuszczają przysyłanie korespondencji związanej z przedmiotem umowy również w formie mailowej.
5. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 lub ust. 2 nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga sporządzenia odrębnego aneksu do umowy.

§ 11

Odbiory

1. Dokumenty i opracowania składające się na dokumentację, Wykonawca przekaże Zamawiającemu w terminach ustalonych odpowiednio w § 2 ust. 1, składając w Urzędzie Miasta Białogard (Ul. 1 Maja 18, 78-200 Białogard), za pisemnym protokołem przekazania.
2. Strony ustalają następujące zasady odbioru robót budowlanych:
 - 1) Wykonawca zobowiązany jest do informowania Inspektora nadzoru o gotowości do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - 2) odbiór, o którym mowa w ust. 2 pkt 1) winien być przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni od daty zgłoszenia. Jeżeli inspektor nadzoru uzna odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu za zbędny, ma obowiązek powiadomić o tym Wykonawcę,
 - 3) odbioru końcowego i pogwarancyjnego robót dokonuje komisja odbioru, powołana przez Zamawiającego,
 - 4) Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego w terminie 5 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości przedmiotu umowy do odbioru. Warunkiem niezbędnym przystąpienia do odbioru końcowego jest przekazanie przez Wykonawcę inspektorowi nadzoru wszystkich dokumentów niezbędnych do dokonania oceny prawidłowego wykonania wraz z dokumentacją powykonawczą, w tym atesty, wyniki badań, prób i pomiarów, świadectwa kontroli jakości, certyfikaty na wbudowane materiały, karty gwarancyjne obiektu budowlanego, pozwolenie na użytkowanie (o ile jest niezbędne) etc.,
 - 5) odbiór końcowy wraz z dokumentami wskazanymi w § 2 pkt 3) stanowić będzie podstawę dopuszczenia

do eksploatacji,

- 6) w okresie rękojmi i gwarancji Zamawiający wyznaczać będzie terminy przeglądów gwarancyjnych. W przypadku stwierdzenia wad Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na ich usunięcie. W terminie 1 miesiąca przed upływem okresu gwarancji Wykonawca powiadomi Zamawiającego o gotowości do pogwarancyjnego odbioru robót. Zamawiający wyznaczy termin dokonania odbioru pogwarancyjnego. W przypadku stwierdzenia wad Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na ich usunięcie,
- 7) Zamawiający nie może odmówić dokonania odbioru robót, jeżeli Wykonawca wydaje roboty wykonane zgodnie z treścią Umowy przedstawiając przy tym wszystkie dokumenty wymagane Umową. Zamawiający nie jest zobowiązany dokonać odbioru robót wówczas, gdy roboty zawierają wady istotne (uniemożliwiające lub utrudniające korzystanie z nich zgodnie z przeznaczeniem). W przypadku odmowy dokonania odbioru Zamawiający określi termin, w jakim Wykonawca usunie wady. Po upływie powyższego terminu, wykonane roboty zostaną ponownie poddane kontroli i jeżeli Zamawiający nie stwierdzi wad, nastąpi odbiór końcowy. Po usunięciu wad, Wykonawca jest zobowiązany powtórnie wystąpić do Zamawiającego o odbiór robót, a ten jest zobowiązany przystąpić do odbioru w terminie 3 dni roboczych,
- 8) niezależnie od uprawnień Zamawiającego może on wykonać wszystkie przysługujące mu prawa na zasadach ogólnych, w szczególności dochodzić roszczeń odszkodowawczych wobec Wykonawcy,
- 9) Drobne wady, które są bez znaczenia dla użytkowania przedmiotu Umowy (wady nieistotne), nie uprawniają Zamawiającego do odmowy odbioru robót. W razie wystąpienia takich wad, zostaną one ujęte w Protokole odbioru końcowego robót i niezwłocznie, jednak nie później niż w okresie 7 dni, usunięte przez Wykonawcę w ramach jego zobowiązań z tytułu gwarancji. Jeśli Wykonawca ich nie usunie, Zamawiający będzie uprawniony do obniżenia wynagrodzenia o kwoty konieczne do ich usunięcia własnym staraniem Zamawiającego. Do czasu usunięcia wad lub odbioru napraw dokonanych przez podmiot trzeci Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wypłaty odpowiedniej części wynagrodzenia,
- 10) w przypadku, gdy te wady bądź usterki nie nadają się do usunięcia, ale nie uniemożliwiają użytkowania robót zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający obniży wynagrodzenie należne Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej lub technicznej,
- 11) czynności dokonywane podczas odbioru, jak i terminy wyznaczone na usunięcie wad, będą zawarte w protokole podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy,
- 12) Zamawiający w trakcie czynności odbioru może przerwać te czynności, jeśli stwierdzone wady i usterki uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy – do czasu ich usunięcia. Po odbiorze robót i dopuszczeniu do eksploatacji wszelkie roboty związane z usunięciem wad i usterek mogą się odbyć jedynie po uzyskaniu na nie zgody Zamawiającego,
- 13) o fakcie usunięcia wad Wykonawca zawiadamia Zamawiającego, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru robót zakwestionowanych, jako wadliwe,
- 14) jeżeli w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego Wykonawca nie usunie wad istotnych ujawnionych w toku procedury odbioru końcowego, Zamawiający będzie uprawniony do:
 - a) odbioru robót i obniżenia wynagrodzenia o kwotę, o jaką istniejące wady obniżają wartość wykonanych robót lub
 - b) odbioru robót pod warunkiem, że usunięcie wad nastąpi w dalszym terminie wskazanym przez Zamawiającego; lub
 - c) zlecenia osobie trzeciej usunięcia wad w przedmiocie umowy na koszt i ryzyko Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę i zobowiązuje się do zwrotu kosztów poniesionych przez Zamawiającego;

dla dokonania powyższej czynności nie jest wymagane zezwolenie sądu lub odstąpienia od Umowy, jeżeli wady usunąć się nie dadzą.

§ 12

Podwykonawcy

1. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy przy udziale Podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca, o ile są już znane, poda w formie pisemnej nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty budowlane.
3. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w ust. 2, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekaze informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.
4. Obowiązki, o których mowa w ust. 3 dotyczą także Podwykonawcy.
5. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu projekt umowy lub każdą zmianę projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
6. Zamawiający w terminie 14 dni od dnia otrzymania projektu lub jego zmian, zgłasza w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, zastrzeżenia do projektu umowy lub jego zmiany, w przypadku gdy:
 - 1) nie spełnia ona wymagań określonych w dokumentach zamówienia,
 - 2) przewiduje ona termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni,
 - 3) zawiera postanowienia kształtujące prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między zamawiającym, a wykonawcą.
7. Niezgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie, o którym mowa w ust. 6, uważa się za akceptację projektu umowy.
8. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, jak również zmiany do tej umowy w terminie 7 dni od dnia ich wprowadzenia.
9. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia otrzymania umowy o podwykonawstwo, zgłasza w formie pisemnej pod rygorem nieważności sprzeciw do umowy, w przypadkach, o których mowa w ust. 6. Niezgłoszenie sprzeciwu uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
10. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca robót budowlanych zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu zawarte umowy poświadczone za zgodność z oryginałem, których przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia. Obowiązek nie dotyczy umów o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 30 000 zł.
11. Jeżeli, w przypadku umów, o których mowa w ust. 10, termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy, pod rygorem zapłaty kary umownej.
12. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.

13. Zamiar wprowadzenia Podwykonawcy na teren budowy, w celu wykonania zakresu robót określonego w ofercie, Wykonawca powinien zgłosić Zamawiającemu z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem.
- Bez zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może umożliwić Podwykonawcy wejścia na teren budowy i rozpoczęcia robót, zaś sprzeczne z niniejszymi postanowieniami postępowanie spowoduje naliczenie kary umownej, o której mowa w § 14 ust. 10, i może spowodować odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
14. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 427 ust 4 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

§13

Rękojmia i gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu miesięcy gwarancji na przedmiot umowy, licząc od dnia przekazania całości przedmiotu umowy protokołem końcowym odbioru robót.
2. W okresie gwarancyjnym Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) wykonywania co najmniej jednego przeglądu gwarancyjnego w roku, przez cały okres gwarancji (w tym pierwszy nie później niż w ciągu 12 miesięcy od daty zakończenia inwestycji) przy udziale Zamawiającego i Inspektora nadzoru oraz przesłanie protokołu z przeglądu w ciągu 3 dni od wykonania,
 - 2) ponoszenia wszelkich kosztów obsługi gwarancyjnej,
 - 3) bezpłatnego usuwania wad przedmiotu umowy w terminie 14 dni, liczonych od dnia zgłoszenia wady.
3. Przeglądy gwarancyjne przeprowadzane są komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, inspektora nadzoru i Wykonawcy. Z przeglądu gwarancyjnego sporządzony jest protokół przeglądu gwarancyjnego. Nieobecność Wykonawcy nie wstrzymuje przeprowadzenia przeglądu, a Zamawiający jest wówczas zobowiązany przesłać Wykonawcy protokół przeglądu gwarancyjnego wraz z wezwaniem do usunięcia stwierdzonych wad gwarancyjnych w określonym przez Zamawiającego terminie.
4. Przeglądy gwarancyjne polegają na ocenie stanu technicznego przedmiotu umowy i ocenie jakości wykonanych robót oraz wskazaniu ewentualnych wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji jakości w określonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy. Koszt usunięcia wad Zamawiający może pokryć z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
6. Odbiory gwarancyjne będą przeprowadzane po przeglądach gwarancyjnych, w okresie rękojmi i w okresie gwarancji jakości w ciągu 30 dni przed upływem odpowiednio okresu gwarancji jakości, okresu rękojmi, w celu oceny wykonanych robót związanych z usunięciem wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości.
7. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.
8. W sytuacji, gdy w skutek okoliczności wskazanych w § 13 wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji umowy w stosunku do terminu określonego w § 4 ust. 1, Wykonawca przed podpisaniem aneksu zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z aneksu do umowy.
9. Gwarancja obejmuje w szczególności nieodpłatne przeglądy gwarancyjne, zapewniające bezusterkową eksploatację w okresach udzielonej gwarancji, usuwanie wszelkich wad i usterek tkwiących w przedmiocie umowy. Koszty przeglądów gwarancyjnych oraz koszty materiałów eksploatacyjnych niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania zamontowanych urządzeń (rzeczy) ponosi Wykonawca.

10. Wykonawca przed przystąpieniem do ich naprawy przedstawi i uzgodni z Zamawiającym zakres i technologię ich naprawy.
11. Wykonawca występując o końcowy odbiór robót przekaże Zamawiającemu dokumenty gwarancyjne na zamontowane wyroby i urządzenia wystawione przez ich producentów.

§14

Kary umowne

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kar umownych Zamawiającemu z tytułu:
 - 1) odstąpienia od umowy przez którąkolwiek Stronę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości **20%** łącznego wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 9 ust. 1,
 - 2) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w odniesieniu do terminów, o których mowa w § 2 pkt 1, 2 i 3 - w wysokości **0,5%** łącznego wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 9 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
 - 3) za nieterminowe wykonywanie przedmiotu umowy w stosunku do terminów określonych w harmonogramie - w wysokości **500 zł**,
 - 4) zwłoki w usunięciu wad przedmiotu umowy - w wysokości **1000 zł** za każdy dzień zwłoki,
 - 5) za nieprzedłożenie lub przedłożenie po wprowadzeniu Podwykonawcy na teren robót, do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany - w wysokości **4000 zł** za każde zdarzenie,
 - 6) za nieprzedłożenie lub przedłożenie z przekroczeniem terminu, o którym mowa w § 12 ust. 5 i 8 lub po wprowadzeniu Podwykonawcy na teren robót, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości **4000 zł** za każde zdarzenie,
 - 7) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom bądź nieudokumentowanie zapłaty zgodnie z § 9 ust. 6 - w wysokości **2000 zł** za każde zdarzenie,
 - 8) za brak zapłaty należnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości **4000 zł**,
 - 9) za brak dokonania wymaganej przez Zamawiającego zmiany umowy o podwykonawstwo we wskazanym przez Zamawiającego terminie - w wysokości **2000 zł** za każde zdarzenie,
 - 10) za wprowadzenie na plac budowy Podwykonawcy lub dalszych Podwykonawców, który nie został zgłoszony Zamawiającemu zgodnie z postanowieniami umowy w terminach umownych - w wysokości **2000 zł** za każde zdarzenie,
 - 11) za oddelegowanie do wykonywania czynności wskazanych w § 5 ust. 1 osób niezatrudnionych na podstawie umowy o pracę **2000 zł** za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie wobec tej samej osoby, jeżeli Zamawiający podczas kolejnych kontroli stwierdzi, że nie jest ona zatrudniona na umowę o pracę),
 - 12) za niewykonanie przeglądu gwarancyjnego, o którym mowa w § 13 ust. 2 pkt 1 - w wysokości **2000 zł** za każde niewykonanie przeglądu,
 - 13) za niedostarczenie polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w § 4 ust. 7 - w wysokości **1000 zł** za każdy dzień zwłoki,
 - 14) za zwłokę w dostarczeniu harmonogramu rzeczowo-finansowego - w wysokości **500 zł** za każdy dzień zwłoki.
2. Termin zapłaty kary umownej wynosi **7 dni** od daty doręczenia zawiadomienia o obciążeniu karą umowną.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
4. Zamawiający może dochodzić na warunkach ogólnych odszkodowań przewyższających wartość kar umownych.
5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić Zamawiający nie może przekroczyć **30%** wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 9 ust. 1.

§15

Prawa autorskie

1. Autorskie prawa majątkowe, w tym prawa zależne, do dokumentacji sporządzonej w ramach niniejszej umowy przez Wykonawcę przechodzą na Zamawiającego na podstawie zapisów niniejszej umowy po przekazaniu Zamawiającemu opracowanej dokumentacji.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do dokumentacji obejmuje następujące pola eksploatacji:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania dokumentacji:
 - a) wersji papierowej – kserowanie, skanowanie, sporządzanie wydruków,
 - b) elektronicznej – kopiowanie na nośniki optyczne CD lub DVD,
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem dokumentacji albo egzemplarzami, na których dokumentację utrwalono:
 - a) sprzedaż lub użyczenie oryginału dokumentacji albo egzemplarzy na których dokumentację utrwalono, w całości lub dowolnej części do wykorzystania przez Zamawiającego jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych i innych wykonawców jako podstawę do wykonania lub nadzorowania robót budowlanych, osoby trzecie biorące udział w procesie inwestycyjnym, inne podmioty i jednostki, środki masowego przekazu, w następujących formach:
 - papierowej,
 - elektronicznej – za pośrednictwem Internetu, poczty elektronicznej lub na nośnikach optycznych,
 - b) wprowadzanie dokumentacji lub jej części do pamięci komputerów na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych Zamawiającego lub podmiotów wymienionych w pkt 2) lit. a,
 - c) zamieszczanie dokumentacji na serwerze Zamawiającego w celu wykonania obowiązków wynikających z ustawy Prawo zamówień publicznych, obligujących Zamawiającego do umożliwienia wykonawcom pobierania materiałów przetargowych, w tym dokumentacji za pośrednictwem sieci Internet.
 - d) w zakresie rozpowszechniania dokumentacji w całości lub części w sposób inny niż określony w pkt 2 - publiczne wystawienie, a także publiczne udostępnianie dokumentacji w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
3. Zamawiający może przenieść prawa autorskie majątkowe do dokumentacji na osoby trzecie lub udzielić tym osobom licencji na korzystanie z dokumentacji.
4. Wykonawca oświadcza, że przenosi całość autorskich praw majątkowych, o których mowa w niniejszym paragrafie na Zamawiającego, a Zamawiający oświadcza, że przejmuje je w całości.
5. Przeniesienie autorskich praw majątkowych na Zamawiającego do dokumentacji nastąpiło w ramach wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy.
6. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie przez Zamawiającego z dokumentacji na każdym odrębnym polu eksploatacji.
7. Sposób korzystania z dokumentacji przez Zamawiającego i inne osoby, będzie zgodny z charakterem i przeznaczeniem dokumentacji oraz przyjętymi zwyczajami.
8. Przejście autorskich praw majątkowych powoduje przeniesienie na Zamawiającego własności egzemplarzy dokumentacji w liczbie określonej w niniejszej umowie.
9. Zamawiający wraz z chwilą przekazania mu wszelkich dokumentów i opracowań wykonanych na podstawie Umowy, będzie uprawniony do dokonywania opracowań dokumentów i opracowań projektów przygotowanych przez Wykonawcę, w szczególności zmian, przeróbek i adaptacji, przy czym rozporządzenie i korzystanie z opracowania nie będzie uzależnione od niczyjej zgody, w tym również od zgody Wykonawcy. Z tą też chwilą Wykonawcy nie będzie przysługiwało prawo do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego w stosunku do dokumentów i opracowań objętych niniejszą umową. Za dokonane zmiany,

przeróbki lub adaptacje dokumentów odpowiedzialność ponosił będzie Zamawiający, chyba że ich dokonanie zostanie zlecone Wykonawcy i przez niego zostaną one wprowadzone lub zostaną one zaakceptowane przez Wykonawcę.

10. W wypadku posługiwania się przez Wykonawcę przy wykonywaniu dokumentów i opracowań projektowych pracownikami, podwykonawcami lub innymi osobami albo podmiotami, Wykonawca zobowiązuje się przekazać wraz z dokumentami i opracowaniami projektowymi oświadczenia twórców o przeniesieniu praw autorskich na Zamawiającego oraz o udzieleniu zgody na wykonywanie przez Zamawiającego oraz zezwolenie na wykonywanie praw zależnych i to w granicach opisanych niniejszym zapisem, a w razie niewykonania tego zobowiązania jest zobowiązany pokryć Zamawiającemu wszelkie koszty wynikłe z roszczeń osób trzecich z tytułu naruszenia praw autorskich.

§16

Osoby powołane do pełnienia obowiązków

1. Obowiązki inspektora nadzoru ze strony Zamawiającego pełnić będzie -, posiadający uprawnienia budowlane nr ewidencyjny, do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
2. Przedstawicielami Wykonawcy na budowie będą:
 - 1) - kierownik budowy posiadający uprawnienia budowlane nr do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej,
 - 2) - posiadający uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.
3. Przewiduje się możliwość zmiany osób, o których mowa w ust. 2, jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego.
4. W przypadku zmiany którejkolwiek osoby wskazanej w ust. 2, nowa osoba powołana do pełnienia ww. obowiązków musi spełniać wymagania określone w specyfikacji warunków zamówienia.
5. Zamawiający może także żądać od Wykonawcy zmiany osoby, o której mowa w ust. 2, jeżeli uzna, że nie wykonuje należycie swoich obowiązków. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany tej osoby w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia złożenia wniosku Zamawiającego.

§17

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie 15 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie, jeżeli Wykonawca:
 - 1) nie wykonuje umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,
 - 2) bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie robót na okres dłuższy niż 5 dni roboczych i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął ich w okresie 3 dni roboczych od dnia doręczenia Wykonawcy dodatkowego wezwania,
 - 3) z przyczyn zawinionych nie przystąpił do odbioru terenu budowy albo nie rozpoczął robót w umownym terminie albo pozostaje w zwłoce z realizacją robót tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie terminu zakończenia robót budowlanych,
 - 4) podzleca całość robót lub dokonuje cesji umowy, jej części bez zgody Zamawiającego.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek:

- 1) natychmiast wstrzymać wykonywanie robót budowlanych, poza mającymi na celu ochronę życia i własności i zabezpieczyć przerwane roboty oraz zabezpieczyć teren budowy i opuścić go najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
 - 2) przekazać znajdujące się w jego posiadaniu dokumenty, w tym należące do Zamawiającego, urządzenia, materiały i inne prace, za które Wykonawca otrzymał płatność w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
 - 3) niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 5 dni od dnia zawiadomienia o odstąpieniu od umowy przez Zamawiającego, zorganizować usunięcie sprzętu i robót tymczasowych na swój koszt i ryzyko.
3. W przypadku braku zabezpieczenia przerwanych robót budowlanych lub zabezpieczenia terenu budowy przez wykonawcę Zamawiający może zlecić te zabezpieczenia stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
 4. W terminie 5 dni od dnia odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół odbioru robót przerwanych i robót zabezpieczonych, według stanu na dzień odstąpienia, który stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury.
 5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za roboty wykonane do dnia odstąpienia, pomniejszone o roszczenia Zamawiającego z tytułu kar umownych.
 6. Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie robót budowlanych i terenu budowy oraz wszelkie uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od umowy ponosi Strona, która jest winna odstąpienia od umowy.

§ 18

Zmiany umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość istotnych zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących przypadkach:
 - 1) wystąpienia okoliczności skutkujących koniecznością zmiany terminu realizacji umowy o taką ilość dni, w jakiej wystąpiły wskazane okoliczności oraz usuwanie ich skutków, w związku z:
 - a) koniecznością wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej, a wynikających z konieczności dostosowania zakresu zadania do powszechnie obowiązujących przepisów prawa,
 - b) brakiem możliwości prowadzenia robót na skutek warunków klimatycznych: (gwałtowne opady deszczu, gradobicie, śnieżyce, powódzie i inne anomalie klimatyczne) uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób (sprawdzeń), dokonanie odbiorów, przez okres powyżej 4 dni,
 - c) działaniem siły wyższej w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego,
 - d) nieterminowym, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, przekazaniem przez Zamawiającego terenu budowy Wykonawcy,
 - e) wstrzymaniem prac budowlanych przez właściwy organ z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - f) innymi okolicznościami niepowstałymi z winy Wykonawcy (m.in. koniecznością wykonania robót dodatkowych lub robót zamiennych; koniecznością wykonania robót przez innego Wykonawcę w miejscu wykonywania prac budowlanych),
 - g) wystąpienia okoliczności, których Strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności;
 - 2) zmiany osób wykonujących zamówienie, o których mowa w § 16 ust. 2 – w sytuacji kiedy wymiana ta będzie spowodowana przyczynami losowymi, niezależnymi od Wykonawcy, a leżącymi po stronie tych osób. Osoby zastępujące osoby wskazane w ofercie przetargowej muszą spełniać warunek zdolności technicznej lub zawodowej określony w SWZ,
 - 3) zwiększenia liczby osób wykonujących zamówienie, o których mowa w § 16 ust. 2 – w sytuacji kiedy zmiana ta będzie konieczna do prawidłowego (np. terminowego) wykonania przedmiotu zamówienia. Wskazane osoby muszą spełniać warunek zdolności technicznej lub zawodowej określony w SWZ.

2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia umownego w przypadku zmiany sposobu przeprowadzenia robót, ograniczenia zakresu robót lub wprowadzeniem robót zamiennych. Wykonawca wykona wycenę robót wynikającą ze zmiany sposobu prowadzenia robót oraz robót zamiennych w formie kosztorysu sporządzonego metodą wskazaną poniżej, przy zastosowaniu następujących czynników cenotwórczych wskazanych w dostępnych publikacjach na rynku np. Sekocenbud, Orgbud, Wacetobud aktualnego na dzień sporządzenia kosztorysu (wybór publikacji przez Wykonawcę wymaga akceptacji Zamawiającego):
 - a) stawka roboczogodziny „R” – średnia dla woj. zachodniopomorskiego,
 - b) koszty pośrednie „Kp” – średnie dla woj. zachodniopomorskiego,
 - c) zysk kalkulacyjny „Z” (R+S+Kp) – średnie dla woj. zachodniopomorskiego,
 - d) ceny jednostkowe sprzętu i materiałów (łącznie z kosztami zakupu) będą przyjmowane według średnich cen rynkowych, a w przypadku ich braku ceny materiałów i sprzętu zostaną przyjęte na podstawie ogólnie dostępnych katalogów, w tym również cen dostawców na stronach internetowych, ofert handlowych itp.,
 - e) nakłady rzeczowe – w oparciu o Katalogi Nakładów Rzeczowych KNR,
 - f) roboty wynikające z ograniczenia zakresu Wykonawca wyceni zgodnie z kosztorysem, o którym mowa w § 2 ust. 8.
3. Wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia wymaga uprzedniego złożenia przez Wykonawcę wniosku wraz z uzasadnieniem oraz odpowiednimi dokumentami potwierdzającymi wpływ zmian, o których mowa w ust. 2, na wynagrodzenie Wykonawcy.
4. Zmiany, o których mowa w ust. 2, zostaną wprowadzone aneksem, który będzie obowiązywał od dnia jego podpisania i będzie obejmował wyrównanie za okres od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w ust. 2, lecz nie wcześniej niż od dnia złożenia wniosku, o którym mowa w ust. 3.
5. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 19

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie w kwocie: zł (..... złotych), w formie:
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone zgodnie z zapisami art. 453 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.

§ 20

Spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.

§ 21

Integralną część umowy stanowi SWZ i oferta Wykonawcy oraz program funkcjonalno-użytkowy.

§ 22

W sprawach nieuregulowanych umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz.U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.), ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane i ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 23

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

(stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych)

1. Oświadczam, że zatrudniam na podstawie umowy o pracę następujące osoby wykonujące czynności:

Lp.	Imię i nazwisko	Stanowisko/funkcja/zakres wykonywanych czynności	Rodzaj umowy o pracę	Wymiar etatu	Okres zatrudnienia od-do	Uwagi

2. Oświadczam, że na każde pisemne żądanie Zamawiającego w terminie do 5 dni roboczych od dnia żądania, przedstawię Zamawiającemu:

- a) poświadczony za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopie umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy. Kopie umowy/umów powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych oraz przepisów RODO (bez adresów i nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwie do zidentyfikowania.
- b) dowody odprowadzenia składek ZUS na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne za ostatni miesiąc pracy pracowników tj.:
- c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
- e) oświadczenia zatrudnionego pracownika (oryginał).

Niniejsze oświadczenie składam w pełnej świadomości podlegania sankcjom karnym na podstawie przepisu art. 297 Kodeksu karnego - za poświadczanie nieprawdy.

....., r.

(miejscowość, data)

.....

Podpis Wykonawcy

Załącznik

do umowy nr z dnia

KLAUZULA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH RODO dla Wykonawcy

Stosownie do art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.4.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 04.05.2016, str. 1), dalej RODO, informuję, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miasto Białogard, ul. 1 Maja 18, kod pocztowy 78-200, e-mail: um.sekretariat@bialogard.info, tel. 94 357 91 00.
- 2) Dane kontaktowe do inspektora ochrony danych: Urząd Miasta Białogard, ul. 1 Maja 18, kod pocztowy 78-200, adres e-mail: iodumb@bialogard.info, nr telefonu 94 357 92 13.
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Budowa fontanny miejskiej na Placu Wolności w Białogardzie”, IZP.271.....2022, prowadzonym w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 Pzp.
- 4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą:
 - osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 ust. 1 oraz art. 74 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2021.1129 z późn zm.), dalej „ustawa Pzp”;
 - Organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa,
 - Inne podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z Urzędem Miasta Białogard przetwarzają dane osobowe dla których administratorem jest Miasto Białogard, w tym operator pocztowy, firmy serwisujące programy komputerowe, instytucje finansowe.
- 5) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego / organizacji międzynarodowej.
- 6) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów zgodnie z przepisami prawa w tym instrukcja kancelaryjną i ustawą Pzp (10 lat).
- 7) Posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych. Skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 8) Nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
- 9) Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.

Państwa dane nie są przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie są przetwarzane w formie profilowania.

.....

Podpis Wykonawcy