

Protokół Nr 1/2022
z posiedzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej
odbytego w dniu 18 stycznia 2022 roku

Obecni wg załączonej listy.

Miejsce posiedzenia: Urząd Miasta Białogard, Sala Konferencyjna (pokój nr 106)

Tematyka Komisji:

1. Otwarcie posiedzenia komisji, w tym przyjęcie protokołu z posiedzenia komisji Nr 7.
2. Zapoznanie się i rozpatrzenie petycji mieszkańców z dnia 16 grudnia 2021r. „w sprawie ochrony ostatnich terenów zielonych w obrębie osiedla domów jednorodzinnych ulic Komedy, Góreckiego, Karłowicza, Bacewicz, Niemena, Nalepy”.
3. Zapoznanie się i rozpatrzenie petycji Fundacji im. Nikoli Tesli, ul. Proletariacka 3/28, 15-449 Białystok z dnia 21 grudnia 2021 r. z prośbą o rozpatrzenie i przygotowanie projektów uchwał wraz z uzasadnieniem dotyczących wydania zakazu stosowania „maseczek ochronnych”, zakazu stosowania Kwarantann i izolacji medycznej, zakazu stosowania „szczepionek” mRNA.
4. Przyjęcie rocznego planu pracy Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.
5. Sprawy różne.
6. Zamknięcie posiedzenia.

Ad 1

Otwarcie posiedzenia komisji, w tym przyjęcie protokołu z posiedzenia komisji Nr 7

O godzinie 11:00 posiedzenie otworzył i prowadził Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji – Janusz Andrysiak. Przedstawił program spotkania. Przewodniczący serdecznie przywitał zgromadzonych gości, pracowników Urzędu Miasta, radnych. Podał głosowaniu tematykę spotkania.

Przegłosowano:

Za – 3 głosy (jednogłośnie). Tematyka została przyjęta.

Następnie poddano głosowaniu przyjęcie protokołu Nr 7/2021 z posiedzenia komisji z dnia 18.10.2021r.

Komisja przyjęła protokół **Nr 7/2021 - 3 głosy za (jednogłośnie)**. W wyniku głosowania protokół został przyjęty i skierowany do publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Ad 2

Zapoznanie się i rozpatrzenie petycji mieszkańców z dnia 16 grudnia 2021r. „w sprawie ochrony ostatnich terenów zielonych w obrębie osiedla domów jednorodzinnych ulic Komedy, Góreckiego, Karłowicza, Bacewicz, Niemena, Nalepy”

Przewodniczący Komisji Janusz Andrysiak oznajmił, iż do Biura Rady Miejskiej Białogardu wpłynęła petycja z prośbą o pozostawienie terenu zielonego na obszarze osiedla domków jednorodzinnych. Przewodniczący przytoczył treść petycji i otworzył dyskusję.

Członkowie Komisji oznajmili, że istotnym czynnikiem pozwalającym na podjęcie odpowiednich decyzji jest wysłuchanie argumentów ze strony wnioskodawcy, jak również Władz Miasta.

Do głosu przystąpił Sekretarz Miasta Piotr Janowski, który zwrócił uwagę na fakt, że podobna petycja wpłynęła kilka miesięcy temu do Burmistrza Miasta i została rozpatrzona. Odpowiedź została mieszkańcom udzielona i stanowisko Miasta się nie zmieni. Miasto poniosło ogromne koszty przygotowania tych terenów pod budownictwo jednorodzinne. Przygotowane są nieruchomości – infrastruktura wodno – kanalizacyjna, gazociąg, energetyka, utwardzona droga w celu powstawania kolejnych działek. Zmiana w planie zagospodarowania przestrzennego była ogłoszona, jednak nikt nie był zainteresowany. Wówczas zmiana została zaakceptowana przez Radę. Ponadto tereny zostały już podzielone. Komisja Infrastruktury dała zgodę na sprzedaż tych nieruchomości, są ogłoszone przetargi na pierwsze nieruchomości, zaś w Biuletynie Informacji Publicznej są informacje o terminach. Jest duża liczba mieszkańców zainteresowanych zakupem. Dochody z tych nieruchomości zostały uwzględnione w budżecie. Stanowisko Miasta jest niezmiennie.

Głosu udzielono przedstawicielowi grupy mieszkańców składających petycję, który oznajmił, że na przełomie maja i czerwca odbyło się wyłożenie planu do publicznego wglądu, podczas którego mieszkańcy mogli zapoznać się z projektem i możliwością złożenia uwag, lecz nie każdy z mieszkańców śledzi zmiany w planie zagospodarowania przestrzennego. Zdaniem wnioskodawcy Miasto mogło zawiadomić mieszkańców o zmianach drogą korespondencyjną. Wnioskodawca argumentował petycję, iż teren zielony przy aktualnej zabudowie domów jednorodzinnych reguluje również stan wody po opadach deszczu, gdzie jest ona odprowadzana. Ponadto wielu mieszkańców to osoby młode z dziećmi, które chciałyby mieć miejsce do rodzinnych spacerów. Od strony Pomianowa trwa budowa elektrowni wiatrowych i pas drzew chroni ten teren przed nadmiernymi podmuchami wiatru.

Przewodniczący Komisji oznajmił, że zgodnie z procedurami, gdy zmieniany jest plan zagospodarowania przestrzennego, wówczas jest publikowany do wiadomości publicznej, jednak nie ma takich procedur, aby informować mieszkańców danego terenu indywidualnie drogą korespondencyjną. Ponadto każdy właściciel domu jednorodzinnego ma swoją część działki, gdzie ma możliwość dokonać nasadzeń według własnego uznania. Przewodniczący wspomniał również o okolicznych terenach zielonych m.in. stadion, działki ogrodnicze na Chopina.

Głos zabrała Zastępca Burmistrza Białogardu. Potwierdzając przytoczone przez Przewodniczącego prawo oznajmiła, że w procedurze planowania nie ma takich czynności jak wysyłanie informacji SMS czy mail do wszystkich mieszkańców lub mieszkańców danego obszaru. Obowiązujące procedury to obwieszczenie, dyskusja publiczna, wyłożenie planu do publicznej wiadomości. Najczęściej mieszkańcy się tym nie interesują. Ponadto przed wybudowaniem się większość osób samodzielnie sprawdza zapisy planu miejscowego. Na tym terenie nie da się tych zmian uwzględnić, ponieważ wszelkie prace administracyjne i przygotowawcze tego gruntu do sprzedaży i przeznaczenia pod budownictwo jednorodzinne są czynione od wielu lat. Pani Zastępca Burmistrza wskazała również najbliższe tereny zielone.

Przedstawiciel stwierdził, że w momencie, gdy się zaczął interesować zakupem działki na tym terenie w Studium istniał zapis, że są to tereny podmokłe i nie będą pod zabudowę, następnie Studium zostało zmienione. W jego ocenie po intensywnych opadach będzie tam problem z odwodnieniem.

Pani Wiceburmistrz oświadczyła, że problem z odwodnieniem jest wyłącznie osobistą oceną wnioskodawcy, nie dokonał on żadnych badań geologicznych gruntu. Każdy potencjalny kupujący ma prawo w uzgodnieniu z właścicielem gruntu, w tym przypadku Miastem Białogard wykonać badania geologiczne gruntu w tym miejscu, które go interesuje. Badania przeprowadza na koszt tej osoby uprawniony geolog i wyniki przekazuje tej osobie. Kupujący może podjąć samodzielną decyzję czy go ten grunt satysfakcjonuje.

Głos został udzielony członkowi Komisji, który stwierdził, że ta petycja to sygnał, że na osiedlach bloków są wydzielane tereny zielone i skwerki, natomiast w przypadku osiedli domków jednorodzinnych nie. Sekretarz wyjaśnił, że mieszkańcy bloków nie mają własnych terenów zielonych, natomiast przy zabudowie jednorodzinnej mieszkańcy mają własne posesje wokół budynku mieszkalnego.

Przewodniczący Komisji oświadczył, że poddał dyskusji temat petycji w celu wysłuchania argumentów stron. W świetle oceny prawnej petycja nie spełnia względów formalnych, ponieważ nie są uzupełnione adresy podpisanych na liście grupy podmiotów wnoszących petycję.

Przewodniczący odczytał uzasadnienie projektu uchwały oraz projekt uchwały.

Przedstawiciel mieszkańców wnoszących petycję oznajmił, że uzupełni brakujące dane.

Przewodniczący zamknął dyskusję.

Przegłosowano:

Za – 1 głos, Przeciw – 1 głos, Wstrzymało się – 1 głos

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji nie zajęła stanowiska.

Ad 3

Zapoznanie się i rozpatrzenie petycji Fundacji im. Nikoli Tesli, ul. Proletariacka 3/28, 15-449 Białystok z dnia 21 grudnia 2021 r. z prośbą o rozpatrzenie i przygotowanie projektów uchwał wraz z uzasadnieniem dotyczących wydania zakazu stosowania

„maseczek ochronnych”, zakazu stosowania Kwarantann i izolacji medycznej, zakazu stosowania „szczepionek” mRNA

Komisja zapoznała się z treścią petycji i podjęła dyskusję w danym temacie. Przewodniczący Komisji przedstawił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Przegłosowano:

Za – 3 głosy (jednogłośnie) , Przeciw – 0 , Wstrzymało się – 0

Projekt uchwały został przyjęty i zostanie przedstawiony Radzie Miejskiej Białogardu podczas obrad na Sesji Rady Miasta.

Ad 4

Przyjęcie rocznego planu pracy Komisji Skarg, Wniosków i Petycji

Przewodniczący odczytał roczny plan pracy Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, który poddał głosowaniu.

Przegłosowano:

Za – 3 głosy (jednogłośnie) , Przeciw – 0 , Wstrzymało się – 0

Roczny plan pracy komisji został przyjęty.

Ad 5

Sprawy różne

W tej części pracy Komisji został poruszony temat odbioru choinek po świętach, które będą odbierane jako odpady BIO. Ponadto z uwagi na liczne skargi mieszkańców z terenu ulic 1-go Maja, Baczyńskiego, Asnyka przez firmę produkującą palety drewniane, Komisja Skarg, Wniosków i Petycji postanowiła złożyć wniosek do Burmistrza Miasta Białogard w celu podjęcia odpowiednich działań w tym zakresie.

Ad 6

Zamknięcie posiedzenia

Po wyczerpaniu porządku posiedzenie komisji zakończono o godzinie 12:12.

Protokołowała:

Dagmara Korobowicz

Przewodniczący Komisji

/-/ Janusz Andrysiak