

**Protokół Nr 2/2022**  
**z posiedzenia Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska**  
**Rady Miejskiej Białogardu**  
**w dniu 21 lutego 2022 r.**

Obecni wg załączonej listy.

Miejsce obrad: sala konferencyjna Urzędu Miasta.

**Porządek Posiedzenia:**

1. Otwarcie posiedzenia, w tym przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.
2. Wydanie opinii w sprawie zbycia w drodze aportu dla Białogardzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o. o. nieruchomości;
  - działka gruntu nr 263/4 w obrębie 017 miasta Białogard o powierzchni 0,1289 ha,
  - działka gruntu nr 263/3 w obrębie 017 miasta Białogard o powierzchni 0,0182 ha
3. Wydanie opinii w sprawie zbycia w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości położonej w Białogardzie przy ul. Połczyńskiej 20/3.
4. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał:
  - a) zmieniająca uchwałę w sprawie uprawnień do bezpłatnych i ulgowych przejazdów autobusami komunikacji miejskiej na terenie miasta Białogard oraz rodzajów dokumentów poświadczających uprawnienia do korzystania z tych przejazdów - druk G,
  - b) w sprawie miejsca do prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników oraz regulaminu prowadzenia tego handlu - druk A,
  - c) w sprawie współdziałania Miasta Białogard z Gminą Karlino w zakresie wykonywania zadania publicznego obejmującego zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom w schronisku dla zwierząt - druk B,
  - d) w sprawie programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na rok 2022 - druk C,
  - e) w sprawie zapewnienia warunków do osiedlenia się repatrianta na terenie Białogardu - druk D,
  - f) o zmianie uchwały budżetowej na rok 2022 - druk E,
  - g) w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Miasta Białogard na lata 2022-2031 - druk F,
  - h) w sprawie wynagrodzenia Burmistrza Białogardu - druk H.
5. Sprawy różne.
6. Zamknięcie posiedzenia.

**Ad 1. Otwarcie posiedzenia, w tym przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.**

Posiedzenie o godz. 12<sup>35</sup> „otworzyła i prowadziła” **Przewodnicząca Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej Białogardu K. Leś.**

Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie przyjęcie protokołu Nr 1/2022 z posiedzenia komisji w dniu 24 stycznia 2022 r.

Komisja przyjęła protokół Nr 1/2022 z posiedzenia w dniu 24 stycznia 2022 r.  
**głosując: za - 4 (jednogłośnie).**

Komisja nie wniosła uwag do porządku posiedzenia.

**Ad 2. Wydanie opinii w sprawie zbycia w drodze aportu dla Białogardzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. nieruchomości;**

- działka gruntu nr 263/4 w obrębie 017 miasta Białogard o powierzchni 0,1289 ha,
- działka gruntu nr 263/3 w obrębie 017 miasta Białogard o powierzchni 0,0182 ha

Informację o nieruchomościach przedstawiła i omówiła Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami B. Szulakiewicz.

Komisja rozpatrzyła i po przeprowadzonej dyskusji **głosując: za - 1, przeciw - 1, wstrzymało się - 3 nie zajęła stanowiska** w sprawie przeznaczenia przez Miasto Białogard do zbycia w drodze aportu dla Białogardzkiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o. o. nieruchomości:

- działka gruntu numer 263/4 w obrębie 017 miasta Białogard o powierzchni 0,1289 ha, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Białogardzie księga wieczysta,
- działka gruntu numer 263/3 w obrębie 017 miasta Białogard o powierzchni 0,0182 ha, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Białogardzie księga wieczysta,

### **Ad 3. Wydanie opinii w sprawie zbycia w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości położonej w Białogardzie przy ul. Połczyńskiej 20/3.**

Informację o nieruchomości przedstawiła i omówiła Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami B. Szulakiewicz.

Komisja rozpatrzyła i po przeprowadzonej dyskusji **pozytywnie** zaopiniowała przeznaczenie do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości stanowiącej lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni użytkowej 22,61 m<sup>2</sup>, położonej w Białogardzie w budynku przy ul. Połczyńskiej 20, obejmującej działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 167 i 168 o łącznej powierzchni 800 m<sup>2</sup>, w udziale 64/1000 części, w obrębie 017 miasta Białogard, **głosując: za - 5 (jednogłośnie).**

### **Ad 4. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał:**

#### **a) w sprawie miejsca do prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników oraz regulaminu prowadzenia tego handlu - druk A**

Projekt uchwały przedstawiła i omówiła Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami B. Szulakiewicz.

Komisja rozpatrzyła i po przeprowadzonej dyskusji **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie miejsca do prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników oraz regulaminu prowadzenia tego handlu - druk A, **głosując: za - 5 (jednogłośnie).**

#### **b) zmieniająca uchwałę w sprawie uprawnień do bezpłatnych i ulgowych przejazdów autobusami komunikacji miejskiej na terenie miasta Białogard oraz rodzajów dokumentów poświadczających uprawnienia do korzystania z tych przejazdów - druk G**

Po przeprowadzonej dyskusji na wniosek Przewodniczącej Komisji **komisja, głosując: za - 3, przeciw - 0, wstrzymało się - 2** odstąpiła od wyrażenia stanowiska dotyczącego ww. projektu uchwały.

#### **c) w sprawie współdziałania Miasta Białogard z Gminą Karlino w zakresie wykonywania zadania publicznego obejmującego zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom w schronisku dla zwierząt - druk B**

Projekt uchwały przedstawił i omówił Sekretarz Miasta P. Janowski.

Komisja rozpatrzyła i po przeprowadzonej dyskusji **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie współdziałania Miasta Białogard z Gminą Karlino w zakresie wykonywania zadania publicznego obejmującego zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom w schronisku dla zwierząt - druk B, **głosując: za - 4 (jednogłośnie).**

**d) w sprawie programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na rok 2022 - druk C**

Projekt uchwały przedstawił i omówił Sekretarz Miasta.

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na rok 2022 - druk C, **głosując: za - 5 (jednogłośnie)**.

**e) w sprawie zapewnienia warunków do osiedlenia się repatrianta na terenie Białogardu - druk D**

Projekt uchwały przedstawił i omówił Sekretarz Miasta P. Janowski.

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zapewnienia warunków do osiedlenia się repatrianta na terenie Białogardu - druk D, **głosując: za - 5 (jednogłośnie)**.

**f) o zmianie uchwały budżetowej na rok 2022 - druk E**

Projekt uchwały przedstawiła i omówiła Skarbnik Miasta I. Kubiak.

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały o zmianie uchwały budżetowej na rok 2022 - druk E, **głosując: za - 5 (jednogłośnie)**.

**g) w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Miasta Białogard na lata 2022-2031 - druk F**

Projekt uchwały przedstawiła i omówiła Skarbnik Miasta I. Kubiak.

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Miasta Białogard na lata 2022-2031 - druk F, **głosując: za - 5 (jednogłośnie)**.

O godz. 13<sup>55</sup> Przewodnicząca Komisji ogłosiła pięć minut przerwy.

Po przerwie wznowiono posiedzenie komisji i konturowano obrady zgodnie z porządkiem.

**h) w sprawie wynagrodzenia Burmistrza Białogardu - druk H**

Projekt uchwały przedstawił i omówił radny R. Borkowski.

Komisja rozpatrzyła projekt uchwały i przeprowadziła dyskusję.

**Przewodnicząca Komisji** - zgłosiła poprawkę do projektu uchwały i zaproponowała miesięczne wynagrodzenie Burmistrza Białogardu Emilii Bury w wysokości:

- |   |                 |
|---|-----------------|
| 1) wynagrodzenie zasadnicze   | - 9.387,00 zł,  |
| 2) dodatek funkcyjny  | - 3.105,00 zł,  |
| 3) dodatek za wieloletnią pracę w wysokości 20% wynagrodzenia zasadniczego                    | - 1.877,40 zł,  |
| 4) dodatek specjalny w wysokości 30% łącznie wynagrodzenia zasadniczego i dodatku funkcyjnego | - 3.747,60 zł”. |

Komisja przegłosowała zgłoszoną poprawkę do projektu uchwały: **za - 3, przeciw - 0, wstrzymało się - 2**. Poprawka uzyskała akceptację komisji.

Komisja **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wynagrodzenia Burmistrza Białogardu - druk H z poprawką:

„§ 1. Ustala się wynagrodzenie miesięczne Burmistrza Białogardu Emilii Bury w wysokości:

- 1) wynagrodzenie zasadnicze - 9.387,00 zł,
- 2) dodatek funkcyjny - 3.105,00 zł,
- 3) dodatek za wieloletnią pracę w wysokości 20% wynagrodzenia zasadniczego - 1.877,40 zł,
- 4) dodatek specjalny w wysokości 30% łącznie wynagrodzenia zasadniczego i dodatku funkcyjnego - 3.747,60 zł”.

**głosując: za - 3, przeciw - 0, wstrzymało się - 2.**

#### **Ad 5. Sprawy różne.**

**Radny J. Kwiecień** - poruszył sprawę zgłoszoną przez mieszkańców wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Stefana Kardynała Wyszyńskiego 16a dotyczącą dużego wzrostu opłat za czynsz, wodę, centralne ogrzewanie.

Komisja przeprowadziła dyskusję.

**Radny A. Kołacki** - poruszył sprawę zgłoszoną przez mieszkańca dotyczącą rozważenia możliwości ograniczenia prędkości na ul. Moniuszki.

**Zastępca Burmistrza** - poinformowała, że zmiana ograniczenia prędkości wymaga dokonania zmian w organizacji ruchu drogowego.

Docelowo w 2023 roku zaplanowana jest w tym rejonie zmiana organizacji ruchu drogowego z uwagi na planowany remont ulicy Moniuszki.

Ponadto planowane jest zorganizowanie spotkania z mieszkańcami w sprawie ostatecznego wyglądu ulicy po przebudowie.

**Radna R. Stachecka** - zgłosiła problem stojącej po opadach deszczu wody na wysokości ul. Kisielice Duże 8 przy przystanku autobusowym.

Woda zalewa parking i wjazd do prywatnej posesji i wspólnotę mieszkaniową przy ul. Kisielice Duże 8.

Zdaniem Radnej sprawa dotyczy nie tyle podniesienia krawężników przy jezdni co wykonania odpływu wody w tym rejonie.

**Radna** - pytała jakie są plany zagospodarowania budynku przy ul. Kościelnej 1?

**Zastępca Burmistrza** - wyjaśniła, że na zlecenie Warsztatu Terapii Zajęciowej „Szansa” została wykonana inwentaryzacja i przygotowana jest ekspertyza przeciwpożarowa pod kątem przystosowania obiektu do funkcji prowadzenia warsztatu.

Ekspertyza wykaże konkretne zalecenia i wytyczne, które będą musiały być wykonane, aby ostatecznie Warsztat Terapii Zajęciowej „Szansa” mógł się przenieść do budynku przy ul. Kościelnej 1.

**Radna R. Stachecka** - pytała czy zostaną spełnione wymogi związane z segregacją odpadów czy będziemy płacić kary?

**Zastępca Burmistrza** - poinformowała, że w chwili obecnej nie otrzymała jeszcze dokładnych danych, jednakże nie ma też zbyt wielu sygnałów aby mieszkańcy źle segregowali odpady.

**Radna** - pytała czy sytuacja dotycząca funkcjonowania Centrum Usług Wspólnych poprawiła się?

**Zastępca Burmistrza** - wyjaśniła, że zespół księgowych jest w jednym miejscu. Ujednolicono i uporządkowano zasady stosowana różnego rodzaju rozliczeń w placówkach. Wprowadzono nowe usprawnienia.

**Radna R. Stachecka** - pytała na jakim etapie jest zmiana przeznaczenia budynku przy ul. Grunwaldzkiej po byłym Prywatnym Forum Edukacyjnym „Scholar”?

**Zastępca Burmistrza** - wyjaśniła, że uwzględniono zmiany w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Białogard i dopiero po uchwaleniu Studium Rada Miejska Białogard będzie mogła podejmować uchwałę o zmianie planu zagospodarowania przestrzennego miasta Białogard.

**Ad 6. Zamknięcie posiedzenia.**

Po wyczerpaniu porządku posiedzenia o godzinie 14<sup>50</sup> **Przewodnicząca Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska K. Leś** zakończyła posiedzenie Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej Białogardu.

protokołowała: Joanna Kamińska

**Przewodnicząca Komisji**

***Krystyna Leś***