

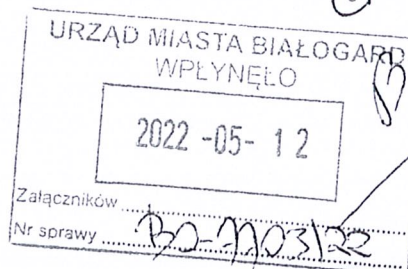
**Mieszkańcy ulicy Witkacego
w Białogardzie**

Białogard, dnia 12 maja 2022 roku.

EM
W. Bury
**Burmistrz Białogardu
Emilia Bury**

**Przewodniczący Rady Miejskiej
Białogardu Tomasz Strzabała**

Radni Rady Miejskiej Białogardu



PETYCJA

W sprawie decyzji Burmistrza Białogardu w sprawie ustalenia opłaty adiacenckiej na mieszkańców ulicy Witkacego.

Szanowna Pani Burmistrz,

mieszkańcy ulic miasta Białogard tj. ul. Bolesława Śmiałego, Polnej, Janusza Siły, Haliny Konopackiej znajdują się w takiej samej sytuacji faktycznej, gdzie w latach poprzednich przeprowadzono inwestycje „przebudowy” wspomnianych ulic, a których zakres robót pokrywał się, a nawet był szerszy aniżeli zakres robót przeprowadzony na ulicy Witkacego. Natomiast w stosunku do mieszkańców wspomnianych ulic organ I instancji nie wszczął postępowania i nie wydał decyzji w przedmiocie ustalenia opłaty adiacenckiej po zakończeniu inwestycji.

Dodatkowo, uprzednio na ulicy Witkacego istniała droga gruntowa o identycznym przebiegu wraz z infrastrukturą w postaci sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i oświetleniem, która stanowiła obiekt budowlany w rozumieniu prawa budowlanego. My mieszkańcy ulicy Witkacego czujemy się potraktowani w sposób nierówny, bowiem w naszej ocenie decydujący charakter odnośnie naliczenia opłaty adiacenckiej powinien mieć faktyczny zakres wykonanych robót, a nie oparcie się jedynie na kwalifikacji jakiej dokonał organ administracji architektoniczno-budowlanej, czy uprawniony projektant, bo jak wskazano powyżej inwestycje o takim samym, bądź szerszym zakresie robót kwalifikowane były jako „przebudowa”. Przeprowadzona w 2019 r. przez miasto Białogard „przebudowa” ulicy Bolesława Śmiałego obejmowała przykładowo także wycinkę drzew, a nadto wybudowanie kanalizacji deszczowej, czy wykonanie oświetlenia,

nieprawidłowa kwalifikacja robót budowlanych w decyzji w przedmiocie pozwolenia na budowę (określenie ich jako budowa, w sytuacji, gdy mają charakter przebudowy) nie skutkuje bezwzględną wadliwością decyzji. Jeśli błędna kwalifikacja nie wpłynęła na ocenę prawnych przesłanek dopuszczalności realizacji inwestycji, nie ma ona znaczenia dla bytu prawnego decyzji w sprawie pozwolenia na budowę.

W związku z powyższym prosimy o odstąpienie od decyzji Burmistrza Białogardu, ustalającej dla nas mieszkańców ulicy Witkacego jako jedynych od roku 2012 w Białogardzie opłaty adiacenckiej.

Z poważaniem
Mieszkańcy ulicy Witkacego
w Białogardzie.

Osoba do kontaktu reprezentująca wnioskodawców:

[REDACTED]
.....
.....
.....

Nr. tel. [REDACTED]

Do wiadomości:

- Przewodniczący Rady Miejskiej Białogardu.
- Radni Rady Miejskiej Białogardu.

W załączeniu:

- lista podpisów.

Lp.	Nazwisko i imię	adres	podpis
1.	[REDACTED]	Witkacego	[REDACTED]
2.	[REDACTED]	Witkacego	[REDACTED]
3.	[REDACTED]	Witkacego	[REDACTED]
4.	[REDACTED]	Witkacego	[REDACTED]
5.	[REDACTED]	Witkacego 36	[REDACTED]
6.	MARCIN STEFANOWICZ	WITKACEGO 34	Stefanowicz
7.	MARIA WISNIEWSKA	WITKACEGO 36	[REDACTED]
8.	[REDACTED]	WITKACEGO 36	[REDACTED]
9.	[REDACTED]	WITKACEGO 36	[REDACTED]
10.	[REDACTED]	WITKACEGO 16	[REDACTED]
11.	[REDACTED]	WITKACEGO 16	[REDACTED]
12.	[REDACTED]	Witkacego 16	[REDACTED]
13.	Karolina Trzaska	Witkacego 16	[REDACTED]
14.	[REDACTED]	Witkacego 36	[REDACTED]
15.	[REDACTED]	Witkacego 36	[REDACTED]
16.	[REDACTED]	Witkacego 36	[REDACTED]
17.	[REDACTED]	WITKACEGO 3	[REDACTED]
18.	[REDACTED]	Witkacego 3	[REDACTED]

19.	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
20.	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

21 [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

22 [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

23 [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

24 [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]