

Protokół Nr 6/2022
z posiedzenia Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska
Rady Miejskiej Białogardu
w dniu 27 czerwca 2022 r.

Obecni wg załączonej listy.

Miejsce obrad: Biuro Rady Miejskiej.

Porządek Posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia, w tym przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.
2. Wydanie opinii w sprawie ustanowienia odrębnej własności i sprzedaży lokalu mieszkalnego będącego w zasobach Miasta Białogard przy ulicach:
 - 1) Najświętszej Marii Panny 21/3,
 - 2) Chrobrego 15/4.
3. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał:
 - a) w sprawie wotum zaufania dla Burmistrza Białogardu z tytułu raportu o stanie Miasta Białogard w roku 2021 – druk A,
 - b) w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Miasta Białogard na dzień 31 grudnia 2021 r. wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Miasta Białogard na rok 2021 – druk B,
 - c) w sprawie absolutorium dla Burmistrza Białogardu z tytułu wykonania budżetu Miasta Białogard na rok 2021 – druk C.
4. Sprawy różne.
5. Zamknięcie posiedzenia.

Ad 1. Otwarcie posiedzenia, w tym przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.

Posiedzenie o godz. 7³⁵ „otworzyła i prowadziła” **Przewodnicząca Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej Białogardu K. Leś.**

Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie przyjęcie protokołu Nr 5/2022 z posiedzenia komisji w dniu 23 maja 2022 r.

Komisja przyjęła protokół Nr 5/2022 z posiedzenia w dniu 23 maja 2022 r. **głosując: za - 5 (jednogłośnie)**

Komisja rozszerzyła porządek w punkcie 2:

3) rozpatrzenie i zaopiniowanie zamiaru sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla dotychczasowych użytkowników wieczystych nieruchomości położonej przy ul. Świdwińskiej, obręb 017, działka nr 668/7 pow. 453 m²,

4) rozpatrzenie i zaopiniowanie zamiaru zabezpieczenia wiarygodności kredytodawcy poprzez ustanowienie poręczenia - hipoteki na nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 3/1 o powierzchni 11,3216 ha, położonej przy ul. Gdyńskiej 23, w obrębie 020 miasta Białogard, w związku ze złożonym w Banku Gospodarstwa Krajowego wnioskiem o udzielenie kredytu budowanego przez Białogardzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. na sfinansowanie inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego wielogodzinnego przy ul. Konopnickiej 3 w Białogardzie.

Ad 2. Wydanie opinii w sprawie ustanowienia odrębnej własności i sprzedaży lokalu mieszkalnego będącego w zasobach Miasta Białogard przy ulicach:

- 1) Najświętszej Marii Panny 21/3,
- 2) Chrobrego 15/4,
- 3) rozpatrzenie i zaopiniowanie zamiaru sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla dotychczasowych użytkowników wieczystych nieruchomości położonej przy ul. Świdwińskiej, obręb 017, działka nr 668/7 pow. 453 m²,
- 4) rozpatrzenie i zaopiniowanie zamiaru zabezpieczenia wiarygodności kredytodawcy poprzez ustanowienie poręczenia - hipoteki na nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 3/1 o powierzchni 11,3216 ha,

położonej przy ul. Gdyńskiej 23, w obrębie 020 miasta Białogard, w związku ze złożonym w Banku Gospodarstwa Krajowego wnioskiem o udzielenie kredytu budowanego przez Białogardzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. na sfinansowanie inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego wielogodzinnego przy ul. Konopnickiej 3 w Białogardzie.

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała zamiar ustanowienia odrębnej własności i sprzedaży lokalu mieszkalnego będącego w zasobach Miasta Białogardu przy ulicy:

- 1) **Najświętszej Marii Panny 21/3**, działka nr 231 obr. 017, pow. 0,0482 ha. Lokal mieszkalny składa się z 3 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki o powierzchni użytkowej 57,88 m², położony na I piętrze, do lokalu przynależy piwnica nr P-9 o pow. 7,55 m², forma zbycia gruntu: własność w udziale 78/1000 opisana w KW,
- 2) **Chrobrego 15/4**, działka nr 499 i 5711 obr. 009, pow. 0,0563 ha. Lokal mieszkalny składa się z 3 pokoi, kuchni, ustępu, przedpokoju, spiżarki o powierzchni użytkowej 77,10 m², położony na I piętrze, do lokalu przynależy piwnica nr P-7 o pow. 7,20 m² forma zbycia gruntu: własność w udziale 214/1000 opisana w KW

głosując: za - 5 (jednogłośnie).

Komisja rozpatrzyła i po przeprowadzonej dyskusji **pozytywnie** zaopiniowała zamiar sprzedaży w drodze bezprzetargowej dla dotychczasowych użytkowników wieczystych nieruchomości położonej przy ul. Świdwińskiej, obręb 017, działka nr 668/7 pow. 453 m², **głosując: za - 5 (jednogłośnie).**

Komisja rozpatrzyła i po przeprowadzonej dyskusji **pozytywnie** zaopiniowała zamiar zabezpieczenia wierzytelności kredytodawcy poprzez ustanowienie poręczenia - hipoteki na nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 3/1 o powierzchni 11,3216 ha, położonej przy ul. Gdyńskiej 23, w obrębie 020 miasta Białogard, w związku ze złożonym w Banku Gospodarstwa Krajowego wnioskiem o udzielenie kredytu budowanego przez Białogardzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. na sfinansowanie inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego wielogodzinnego przy ul. Konopnickiej 3 w Białogardzie, **głosując: za - 3, przeciw - 0, wstrzymało się - 2.**

Ad 3. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał:

- a) **w sprawie wotum zaufania dla Burmistrza Białogardu z tytułu raportu o stanie Miasta Białogard w roku 2021 - druk A**

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wotum zaufania dla Burmistrza Białogardu z tytułu raportu o stanie Miasta Białogard w roku 2021 - druk A, **głosując: za - 2, przeciw - 0, wstrzymało się - 3.**

- b) **w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Miasta Białogard na dzień 31 grudnia 2021 r. wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Miasta Białogard na rok 2021 - druk B**

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Miasta Białogard na dzień 31 grudnia 2021 r. wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Miasta Białogard na rok 2021 - druk B, **głosując: za - 2, przeciw - 0, wstrzymało się - 3.**

- c) **w sprawie absolutorium dla Burmistrza Białogardu z tytułu wykonania budżetu Miasta Białogard na rok 2021 - druk C**

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie absolutorium dla Burmistrza Białogardu z tytułu wykonania budżetu Miasta Białogard na rok 2021 - druk C, **głosując: za - 2, przeciw - 0, wstrzymało się - 3.**

Ad 4. Sprawy różne.

Radny P. Anuszkiewicz - poruszył kwestię zmienionego od dzisiaj rozkładu jazdy autobusów miejskich.

Radny poinformował, że były wcześniejsze uzgodnienia rozkładów jazdy z Prezesem ZKM.

Zdaniem Radnego Prezes dokonał zmiany rozkładu bez konsultacji z mieszkańcami. Kursów jest dużo mniej. Mieszkańcy osiedla Olimpijczyków oraz mieszkańcy z rejonu ul. Kieselice wyrażali swoje niezadowolenie.

Ad 5. Zamknięcie posiedzenia.

Po wyczerpaniu porządku posiedzenia o godzinie 7⁴⁸ **Przewodnicząca Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska K. Leś** zakończyła posiedzenie Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej Białogardu.

protokołowała: Joanna Kamińska

Przewodnicząca Komisji

Krystyna Leś