

**Białogard**

BURMISTRZ BIAŁOGARDU

na podstawie art. 4 pkt 9 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)
w związku z uchwałą Nr XLVII/350/2018 Rady Miejskiej Białogardu z dnia 28 lutego 2018 r. podaje do publicznej wiadomości
wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia		Cena		Łączna cena nieruchomości
ulica	nr obrębu nr działki	pow. działki	księga wieczysta			lokalu	gruntu	lokalu	gruntu	
1 Maja 32	006 ----- 339	552 m ²	KO1B/00 013604/3	Lokal mieszkalny nr 9 kl.B o pow. użytkowej 48,16 m² składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki położony na II piętrze. Do lokalu przynależy piwnica o pow. użytkowej 2,75 m² .	Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Białogard znajduje się w podstrefie funkcjonalno - przestrzennej C7 oznaczona symbolem 39MW,MN,U tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej tereny zabudowy usługowej. Zabudowana budynkiem mieszkalnym.	sprzedaż	sprzedaż	154.851,00 zł	udz. 41/1000 = 23 m ² = 2.401,00 zł	157.252,00 zł

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie do dnia 30 września 2022 r.

Wykaz niniejszy sporządzono 16 sierpnia 2022 r. i wywiesza się go na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta – od dnia 18 sierpnia 2022 r. do dnia 8 września 2022 r.