

Protokół Nr 9/2022
z posiedzenia Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska
Rady Miejskiej Białogardu
w dniu 29 sierpnia 2022 r.

Obecni wg załączonej listy.

Miejsce obrad: Biuro Rady Miejskiej.

Porządek Posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia, w tym przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.
2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania przyległych nieruchomości:
 - ul. Obotrytów, obręb 009, działka nr 820/5,
 - ul. Obotrytów, obręb 009, działka nr 820/4,
 - ul. Obotrytów, obręb 009, działka nr 476/19.
3. Rozpatrzenie i zaopiniowanie ustanowienia odrębnej własności i sprzedaży lokalu mieszkalnego będącego w zasobach Miasta Białogard:
 - ul. Lipowa 26/6,
 - ul. Moniuszki 24/5,
 - ul. Zwycięstwa 40/7,
 - ul. Najświętszej Marii Panny 14/1.
4. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał:
 - a) w sprawie nadania nazwy ulicy w Białogardzie - druk A,
 - b) w sprawie nadania nazwy rondu w Białogardzie - druk B,
 - c) w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej w Białogardzie - druk C,
 - d) w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych - druk D,
 - e) w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości - druk E,
 - f) w sprawie petycji Ogólnopolskiego Stowarzyszenia Kominki i Piece w sprawie wprowadzenia zerowej stawki VAT na drewno opałowe - druk K.
5. Sprawy różne.
6. Zamknięcie posiedzenia.

Ad 1. Otwarcie posiedzenia, w tym przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.

Posiedzenie o godz. 12³⁵ „otworzyła i prowadziła” **Przewodnicząca Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej Białogardu K. Leś.**

Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie przyjęcie protokołu Nr 8/2022 z posiedzenia komisji w dniu 1 sierpnia 2022 r.

Komisja przyjęła protokół Nr 8/2022 z posiedzenia w dniu 1 sierpnia 2022 r.
głosując: za - 5 (jednogłośnie).

Komisja **głosując: za - 5 (jednogłośnie)** rozszerzyła porządek komisji o:

- 1) zaopiniowanie zamiaru zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości:
 - ul. Piastów, obręb 009, działka nr 756/9 i 756/11,
 - ul. Piastów, obręb 009, działka nr 741/5.
- 2) rozpatrzenie projektu i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie petycji mieszkańców ul. Lutyków i okolic w Białogardzie w sprawie demontażu „separatora” na moście przy ul. Lutyków - druk J.

Za zgodą komisji Przewodnicząca Komisji udzieliła głosu Przewodniczącemu Rady Miejskiej T. Strząbale, który przedstawił i złożył szczegółowe wyjaśnienia do projektu uchwały w sprawie mandatu radnego Rady Miejskiej Białogardu - druk I.

Ad 2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania przyległych nieruchomości:

- ul. Obotrytów, obręb 009, działka nr 820/5,
- ul. Obotrytów, obręb 009, działka nr 820/4,
- ul. Obotrytów, obręb 009, działka nr 476/19.

Informację o nieruchomościach przedstawiła i omówiła Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami B. Szulakiewicz.

Komisja rozpatrzyła i po przeprowadzeniu dyskusji **pozytywnie** zaopiniowała zamiar zbycia przez Miasto w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania przyległych nieruchomości:

- ul. Obotrytów, obręb 009, działka nr 820/5,
- ul. Obotrytów, obręb 009, działka nr 820/4,
- ul. Obotrytów, obręb 009, działka nr 476/19

głosując: za - 5 (jednogłośnie).

Ad 3. Rozpatrzenie i zaopiniowanie ustanowienia odrębnej własności i sprzedaży lokalu mieszkalnego będącego w zasobach Miasta Białogard:

- ul. Lipowa 26/6,
- ul. Moniuszki 24/5,
- ul. Zwycięstwa 40/7,
- ul. Najświętszej Marii Panny 14/1.

Informację o nieruchomościach przedstawiła i omówiła Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami B. Szulakiewicz.

Komisja rozpatrzyła i po przeprowadzeniu dyskusji **pozytywnie** zaopiniowała zamiar ustanowienia odrębnych własności i sprzedaży lokalu mieszkalnego będącego w zasobach Miasta Białogard przy ulicy:

- 1) **Lipowa 26/6**, działka nr 450/2 oraz 708 obr. 006, pow. 0,0275 ha. Lokal mieszkalny składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju o powierzchni użytkowej 44,80 m², położony na I piętrze, do lokalu przynależy piwnica nr P-3 o pow. 6,10 m², forma zbycia gruntu: własność w udziale 54/1000 opisana w KW lokalu,
- 2) **Moniuszki 24/5**, działka nr 477/3 obr. 009, pow. 0,0915 ha. Lokal mieszkalny składa się z 3 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki o powierzchni użytkowej 57,40 m², położony na parterze, do lokalu przynależy piwnica nr P-3 o pow. 11,70 m², forma zbycia gruntu: własność w udziale 61/1000 opisana w KW,
- 3) **Zwycięstwa 40/7**, działka nr 137/8 obr. 007, pow. 0,1836 ha. Lokal mieszkalny składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki, ustępu, przedpokoju o powierzchni użytkowej 50,30 m², położony na III piętrze, do lokalu przynależy piwnica nr P-11 o pow. 3,83 m² oraz balkon nr 407 o pow. 5,10 m², forma zbycia gruntu: własność w udziale 2334/100000 opisana w KW,
- 4) **Najświętszej Marii Panny 14/1**, działka nr 300 obr. 017, pow. 0,0175 ha. Lokal mieszkalny składa się z 2 pokoi, kuchni, ustępu o powierzchni użytkowej 46,90 m², położony na parterze, do lokalu przynależy piwnica nr 04 o pow. 0,80 m² oraz piwnica nr 07 o pow. 3,70 m², forma zbycia gruntu: własność w udziale 275/1000 opisana w KW

głosując: za - 5 (jednogłośnie).

Ad 4. Rozpatrzenie i zaopiniowanie zamiaru zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości:

- ul. Piastów, obręb 009, działka nr 756/9 i 756/11,
- ul. Piastów, obręb 009, działka nr 741/5.

Informację o nieruchomościach przedstawiła i omówiła Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami B. Szulakiewicz.

Komisja rozpatrzyła i po przeprowadzeniu dyskusji **pozytywnie** zaopiniowała przeznaczone do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości:

- ul. Piastów, obręb 009, działka nr 756/9 i 756/11,
- ul. Piastów, obręb 009, działka nr 741/5

głosując: za - 5 (jednogłośnie).

Ad 5. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał:

a) w sprawie nadania nazwy ulicy w Białogardzie - druk A

Projekt uchwały przedstawiła i omówiła Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami B. Szulakiewicz.

Komisja rozpatrzyła i po przeprowadzonej dyskusji **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały sprawie nadania nazwy ulicy w Białogardzie - druk A z poprawką Komisji o nadaniu nazwy „Osadników Białogardzkich”, **głosując: za - 5 (jednogłośnie).**

b) w sprawie nadania nazwy rondu w Białogardzie - druk B

Projekt uchwały przedstawiła i omówiła Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami B. Szulakiewicz.

Komisja rozpatrzyła i po przeprowadzeniu dyskusji **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie nadania nazwy rondu w Białogardzie - druk B, **głosując: za - 5 (jednogłośnie).**

c) w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej w Białogardzie - druk C

Projekt uchwały przedstawiła i omówiła Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami B. Szulakiewicz.

Komisja rozpatrzyła i po przeprowadzonej dyskusji **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej w Białogardzie - druk C, **głosując: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się - 1.**

d) w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych - druk D

Projekt uchwały przedstawił i omówił Sekretarz Miasta P. Janowski.

Komisja rozpatrzyła i po przeprowadzeniu dyskusji **nie zajęła stanowiska w sprawie zaopiniowania** projektu uchwały w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych - druk D, **głosując: za - 0, przeciw - 0, wstrzymało się - 5.**

e) w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości - druk E

Projekt uchwały przedstawili i omówili Burmistrz Białogardu E. Bury, Sekretarz Miasta P. Janowski.

Komisja rozpatrzyła i **nie zajęła stanowiska w sprawie zaopiniowania** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości - druk E, **głosując: za - 0, przeciw - 0, wstrzymało się - 5** .

f) w sprawie petycji mieszkańców ul. Lutyków i okolic w Białogardzie w sprawie demontażu „separatora” na moście przy ul. Lutyków - druk J

Projekt uchwały przedstawiła Przewodnicząca Komisji.

Komisja rozpatrzyła i po przeprowadzonej dyskusji **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie petycji mieszkańców ul. Lutyków i okolic w Białogardzie w sprawie demontażu „separatora” na moście przy ul. Lutyków - druk J, **głosując: za - 4, przeciw - 0, wstrzymało się - 1**.

g) w sprawie petycji Ogólnopolskiego Stowarzyszenia Kominki i Piece w sprawie wprowadzenia zerowej stawki VAT na drewno opałowe - druk K

Projekt uchwały przedstawiła Przewodnicząca Komisji.

Komisja rozpatrzyła i po przeprowadzonej dyskusji **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie petycji Ogólnopolskiego Stowarzyszenia Kominki i Piece w sprawie wprowadzenia zerowej stawki VAT na drewno opałowe - druk K, **głosując: za - 5 (jednogłośnie)**.

Ad 6. Sprawy różne.

Burmistrz Białogardu i Sekretarz Miasta - poinformowali o spotkaniu, które odbyło się w Urzędzie Miasta z przedstawicielami spółki z ograniczoną odpowiedzialnością „Zakład Energetyki Ciepłej” w Białogardzie, którzy wskazywali na problemy finansowe związane z płatnościami za faktury.

Przedstawiciele spółki zwrócili się z prośbą aby Miasto poświadczyło swoim majątkiem możliwość spłaty ich zobowiązań na rzecz PGNiG do kwoty 5.500.000 zł w terminie do końca 2023 roku.

Ad 7. Zamknięcie posiedzenia.

Po wyczerpaniu porządku posiedzenia o godzinie 14²³ **Przewodnicząca Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska K. Leś** zakończyła posiedzenie Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej Białogardu.

protokołowała: Joanna Kamińska

Przewodnicząca Komisji

Krystyna Leś