

# BURMISTRZ BIAŁOGARDU

na podstawie art. 4 pkt 9 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2021 r. poz. 1899)  
w związku z uchwałą Nr XLVII/350/2018 Rady Miejskiej Białogardu z dnia 28 lutego 2018 r. podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości  
gruntowych przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania (oznaczenie w planie)	Forma zbycia	Wartość nieruchomości plus podatek VAT 23% Cena nieruchomości
	Ulica	Obręb	nr działki	pow. m <sup>2</sup>				
1.	<b>Piastów</b>	<b>009</b>	<b>741/5</b>	<b>1012</b>	<b>KO1B/000 01747/0</b>	Niezabudowana działka gruntu, położona w podstrefie C5, oznaczona symbolem 15MN,MW,U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, tereny zabudowy usługowej.	W drodze przetargu	<b>60.254,00 zł.</b> plus podatek VAT 23% - 13.858,42 zł <b>cena łączna: 74.112,42 zł</b>
2.	<b>Piastów</b>	<b>009</b>	<b>756/9 756/11</b>	<b>803 15</b>	<b>KO1B/000 52727/6</b>	Niezabudowana działka gruntu, położona w podstrefie C5, oznaczona symbolem 15MN,MW,U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, tereny zabudowy usługowej.	W drodze przetargu	<b>48.704,00 zł.</b> plus podatek VAT 23% - 11.201,92 zł <b>cena łączna: 59.905,92 zł</b>

**Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:**

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu t.j. do dnia 06.12.2022 r.

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta

Wywieszono dnia 25.10.2022 r.

Zdjęto dnia 15.11.2022 r.