

BURMISTRZ BIAŁOGARDU

na podstawie art. 4 pkt 9 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn.zm), w związku z uchwałą Nr XLVII/350/2018 Rady Miejskiej Białogardu z dnia 28 lutego 2018 r. podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do zbycia jako formę odszkodowania za nieruchomość przejętą pod drogę publiczną.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania (oznaczenie w planie)	Forma zbycia	Wartość nieruchomości plus podatek VAT 23% Cena nieruchomości
	ulica	obręb	nr działki	pow. m ²				
1.	Sienkiewicza	009	758/7	183	KO1B/0004 6860/5	Niezabudowana działka gruntu, położona w podstrefie C5, oznaczona symbolem 15MN, MW,U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, tereny zabudowy usługowej	Zbycie jako nieruchomość zamienna za działkę przejętą pod drogę	7.516,00 plus podatek VAT 23% - 1.728,68 zł cena łączna: 9.244,68 zł

Wyżej wymieniona nieruchomość będzie formą odszkodowania za nieruchomość przejętą pod drogę publiczną położoną Białogardzie, oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 776/2 w obrębie 009 miasta Białogard o powierzchni 183 m².

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu t.j. do dnia 10.01.2023 r.

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta
Wywieszono dnia 28.11.2022 r.

Zdjęto dnia 19.12.2022 r.