

## UMOWA Nr OŚ 7031.19.2022

W dniu ..... r. w Białogardzie pomiędzy:

**Miastem Białogard** (Urząd Miasta Białogard, ul. 1 Maja 18, 78-200 Białogard), zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez Burmistrza Białogardu, w imieniu którego działa **Zastępca Burmistrza Białogardu – Karolina Siwek**

**a**

....., prowadzącym działalność gospodarczą w formie ..... pod firmą ..... zwanym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez ..... została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

#### PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się w terminie od 1 marca 2023 r. do 31 grudnia 2023 r. prowadzić utworzony przez Zamawiającego punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych w Białogardzie przy ul. Fabrycznej 6.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) prowadzenia PSZOK-u w terminie od 1 marca 2023 r. do dnia 31 grudnia 2023 r. poprzez świadczenie bezpłatnych usług przyjmowania w PSZOK-u odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości którzy są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz Miasta Białogard objętych miejskim systemem gospodarowania odpadami:
    - a) zamieszkałych,
    - b) mieszanych, które w części stanowią nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, a w części nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne,
    - c) niezamieszkałych, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, na których są prowadzone wyłącznie publiczne i niepubliczne przedszkola, szkoły, placówki, poradnie i ośrodki objęte systemem oświaty, o których mowa w art. 2 pkt 1 - 8 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. - Prawo oświatowe (Dz. U. z 2021 r. poz. 1082 z późn. zm.), oraz żłobki i kluby dziecięce, o których mowa w art. 2 ust. 1 i art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3 (Dz. U. z 2021 r. poz. 75),  
z terenu miasta Białogard, wydzielonych ze strumienia odpadów komunalnych wytwarzanych na tych nieruchomościach według rodzaju, zgodnie z obowiązującym regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Białogard, obejmujących:
      - a) papier- odpady z papieru, w tym tektury, odpady opakowaniowe z papieru i odpady opakowaniowe z tektury;
      - b) metale - odpady z metali, w tym odpady opakowaniowe z metali;
      - c) tworzywa sztuczne - odpady z tworzyw sztucznych, w tym odpady opakowaniowe z tworzyw sztucznych ;
      - d) odpady opakowaniowe wielomateriałowe;
      - e) szkło - odpady ze szkła bezbarwne i kolorowe, w tym odpady opakowaniowe ze szkła;
      - f) bioodpady - odpady zielone i opakowaniowe ulegające biodegradacji, odpady spożywcze i kuchenne z gospodarstw domowych, części roślin pochodzące z pielęgnacji terenów zielonych, w tym gałęzie i korzenie drzew, choinki świąteczne;

- g) odpady niebezpieczne w tym: żarówki, świetlówki, tonery itp.;
  - h) drewno malowane i impregnowane;
  - i) przeterminowane leki;
  - j) chemikalia w tym farby, rozpuszczalniki, oleje odpadowe, gaśnice, opakowania po chemikaliach, w tym aerozoluach itp.;
  - k) odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych, które powstały w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igły i strzykawki;
  - l) zużyte baterie i akumulatory;
  - m) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, w tym: sprzęt AGD, RTV, telefony komórkowe, ładowarki itp.;
  - n) meble i inne odpady wielkogabarytowe w tym urządzenia sanitarne, dywany, wykładziny, odpady opakowaniowe dużych rozmiarów wykonane z drewna, papieru, tworzyw sztucznych, metalu, szkła i tekstyliów, itp.;
  - o) zużyte opony powstałe z gospodarstw domowych, w ilości 4 opon w roku kalendarzowym z jednej nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinny lub z jednego lokalu mieszkalnego na nieruchomości zabudowanej budynkiem wielolokalowym ;
  - p) odpady budowlane i rozbiórkowe z gospodarstw domowych w ilości do 400 kg w roku kalendarzowym z jednej nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinny lub z jednego lokalu mieszkalnego na nieruchomości zabudowanej budynkiem wielolokalowym;
  - q) odpady tekstyliów i odzieży,
- 2) odpłatne przyjęcie do PSZOK odpadów:
- a) zużytych opon z gospodarstw domowych, w ilości powyżej 4 opon,
  - b) budowlanych i rozbiórkowych z gospodarstw domowych, w ilości powyżej 400 kg,
- z jednej nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinny lub z jednego lokalu mieszkalnego na nieruchomości zabudowanej budynkiem wielolokalowym w roku 2023 na zasadach i w cenie określonej w uchwale Rady Miejskiej w Białogardzie w sprawie rodzajów dodatkowych usług świadczonych przez Miasto w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, sposobu ich świadczenia oraz wysokości cen za te usługi oraz zagospodarowanie tych odpadów w tej cenie,
- 3) gromadzenia odpadów wyłącznie w pojemnikach lub kontenerach selektywnie przyjętych do PSZOK o kodach wskazanych w załączniku nr 3,
  - 4) wyposażenia PSZOK w dodatkowe kontenery i pojemniki niezbędne do realizacji całego zamówienia na zbieranie odpadów określonych w ust. 2 i załączniku nr 3 do umowy oraz przeprowadzenia akcji określonej w pkt 10,
  - 5) ustawienia 3 pojemników o pojemności 240 l do selektywnego zbierania odpadów komunalnych (papier, szkło, metale i tworzywa sztuczne) oraz 1 pojemnika o pojemności 240 l na odpady niesegregowane na ścieżce edukacyjnej znajdującej się na terenie PSZOK,
  - 6) utrzymywania stałego oznakowania nazwami zbieranej frakcji kontenerów i pojemników przeznaczonych do gromadzenia przyjmowanych odpadów, zapewniających selektywne zbieranie wszystkich frakcji odpadów,
  - 7) wyposażenia PSZOK w wagę o zakresie pomiaru minimalnym od 0 do 50 kg i ważenie przyjmowanych odpadów z dokładnością do 1 kg,
  - 8) zbierania odpadów ze specjalistycznych pojemników przeznaczonych do magazynowania przeterminowanych leków, ustawionych w 8 aptekach na terenie miasta Białogard, z którymi

- Zamawiający ma zawarte umowy i transport tych odpadów do PSZOK, z częstotliwością zgłaszaną przez Zamawiającego (nie rzadziej niż raz na kwartał),
- 9) zbierania małogabarytowych zużytych elektroodpadów i zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego oraz baterii z pojemników ustawionych w 15 punktach na terenie placówek i transport tych odpadów do PSZOK z częstotliwością zgłaszaną przez Zamawiającego (nie rzadziej niż raz w miesiącu),
- 10) odbierania odpadów wielkogabarytowych:
- a) zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego,
- b) mebli i innych odpadów wielkogabarytowych,
- na poniższych zasadach:
- każdy właściciel nieruchomości, o której mowa w pkt 1, raz w roku może zgłosić Wykonawcy potrzebę odebrania z nieruchomości odpadów i ich transportu do PSZOK,
  - odbiór odpadów wielkogabarytowych odbywać się będzie: z zabudowy jednorodzinnej na podstawie indywidualnych zgłoszeń właściciela nieruchomości (mailowo lub telefonicznie), a z nieruchomości w zabudowie wielorodzinnej na podstawie zgłoszeń zarządcy wspólnoty mieszkaniowej, spółdzielni mieszkaniowej lub osoby władającej nieruchomością (mailowo lub telefonicznie),
  - Wykonawca uzgadnia z właścicielem nieruchomości, zgłaszającym odbiór odpadów termin ich odebrania, dogodny dla obu stron, przy czym termin oczekiwania na odebranie odpadów nie może być dłuższy niż 14 dni,
  - w uzgodnionym terminie Wykonawca w obecności właściciela nieruchomości odbiera odpady z nieruchomości, z miejsca wyznaczonego do zbierania odpadów komunalnych,
  - Wykonawca każdorazowo sporządza i przekazuje właścicielowi nieruchomości pisemne potwierdzenie odebrania odpadów i przyjęcia ich do PSZOK, które określa adres nieruchomości, z której pochodzą odbierane odpady, liczbę i rodzaj każdego przyjętego odpadu oraz dane osoby przekazującej odpady,
  - Wykonawca transportuje odpady do PSZOK, gdzie waży odebrane odpady i wprowadza wszystkie dane o odpadach do rejestru, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 23 lit. a, oznaczając dodatkowo, że odpady zostały odebrane przez Wykonawcę,
- 11) przyjmowania w terminach uzgodnionych z Zamawiającym, selektywnie zebranych odpadów z akcji i konkursów ekologicznych, przeprowadzonych przez Miasto Białogard,
- 12) ważenia przyjmowanych odpadów na wadze najazdowej lub na wadze do 50 kg,
- 13) prowadzenia dokumentacji związanej z działalnością objętą zamówieniem, tj. rejestru, o którym mowa w pkt 23 oraz każdorazowe wydawanie pisemnego potwierdzenia przyjęcia do PSZOK-u każdego odpadu, (także zużytych opon oraz odpadów budowlanych i rozbiórkowych przyjętych ponad obowiązujący limit), które określa datę przyjęcia odpadu, rodzaj i masę każdego przyjętego odpadu oraz dane osoby dostarczającej odpady i adres nieruchomości, z której pochodzą odpady,
- 14) przyjmowania selektywnie zebranych odpadów komunalnych, określonych w ust. 2 pkt 1 od właścicieli nieruchomości z terenu miasta Białogard, w dni powszednie od poniedziałku do piątku w godzinach od 10:00 do 18:00 oraz w soboty w godzinach od 9:00 do 12:00 w soboty, z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy oraz soboty przed Wielkanocą i wigilią Bożego Narodzenia,
- 15) zagospodarowania zebranych odpadów komunalnych zgodnie z art.17 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r., poz. 699 z późn. zm.) wyłącznie poprzez przekazywanie bezpośrednio lub za pośrednictwem innego zbierającego odpady, do instalacji odzysku lub przetwarzania odpadów.
- Wykonawca ponosi koszty zagospodarowania odpadów zbieranych w PSZOK-u.
- Wykonawcę obowiązuje zakaz zagospodarowania zebranych odpadów komunalnych przez składowanie,

- 16) pozbywania się odpadów komunalnych powstających na nieruchomości PSZOK (niezamieszkałej) w wyniku prowadzonej działalności zgodnie z art. 6 ust.1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2022 r. poz. 1297),
- 17) zapewnienia środków transportu:
- a) do opróżniania pojemników i kontenerów będących w posiadaniu PSZOK-u oraz do transportu odpadów komunalnych do miejsc ich zagospodarowania, w tym pojazd z zaczepem do transportu hakowego i bramowego,
  - b) do zbierania odpadów, o których mowa w pkt. 8,9 i 10,
- 18) oznakowania od 1 marca 2023 r. punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych tablicą informacyjną, zawierającą:
- a) nazwę punktu: „Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Białogardzie”,
  - b) nazwę firmy i adres siedziby prowadzącego punkt,
  - c) informację o godzinach przyjmowania odpadów,
  - d) numery telefonów kontaktowych,
- 19) umieszczenia w widocznym dla mieszkańców Białogardu miejscu regulaminu świadczenia usług przez Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych,
- 20) umieszczenia od dnia 1 marca 2023 r. na stronie internetowej Wykonawcy informacji dotyczących PSZOK, w tym:
- a) nazwę firmy i adres siedziby prowadzącego punkt,
  - b) informację o godzinach przyjmowania odpadów,
  - c) numery telefonów kontaktowych,
  - d) regulamin świadczenia usług przez Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych stanowiący załącznik do uchwały Nr LII/421/2022 Rady Miejskiej Białogardu z dnia 30 listopada 2022 r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2022 r. poz. 5682),
  - e) rodzaje przyjmowanych odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu miasta Białogard,
  - f) szczegółowe zasady przeprowadzenia przez Wykonawcę akcji zbierania dużych gabarytów,
  - g) inne informacje o treści dotyczącej przedmiotu zamówienia, zgłaszanej przez Zamawiającego, oraz ich aktualizacji w przypadku wystąpienia zmian,
- 21) utrzymywania:
- a) pojemników i kontenerów przeznaczonych do zbierania odpadów we właściwym stanie technicznym i sanitarnym, w tym przeprowadzanie co najmniej raz na kwartał ich dezynfekcji,
  - b) przekazanej przez Zamawiającego małej architektury i ścieżki edukacyjnej we właściwym stanie technicznym i sanitarnym, z tym że koszty naprawy pojemników i kontenerów oraz małej architektury ścieżki edukacyjnej w PSZOK-u w okresie obowiązywania umowy, jeżeli nie będą objęte gwarancją ponosi Wykonawca.
- W okresie zamówienia PSZOK: obiekty budowlane, infrastruktura, założona zieleń oraz wyposażenie PSZOK-u, objęte są gwarancją, której żądania wykonania, w stosunku do przedsiębiorcy, który wybudował i wyposażył PSZOK należą do Zamawiającego,
- c) czynnego monitorowania nieruchomości,
  - d) środków transportu we właściwym stanie sanitarnym i technicznym,
  - e) urządzonych terenów zielonych na terenie PSZOK-u i ich pielęgnacji,

- f) należytej czystości i porządku na terenie PSZOK-u, oraz pozbywanie się odpadów komunalnych wytworzonych na nieruchomości, w tym z utrzymania ścieżki edukacyjnej poprzez zawarcie umowy z przedsiębiorcą odbierającym odpady komunalne od właścicieli nieruchomości, wpisanego do rejestru działalności regulowanej prowadzonego przez Burmistrza Białogardu,
- 22) świadczenia usługi w PSZOK-u zgodnie z regulaminem świadczenia usług przez Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych stanowiący załącznik do uchwały Nr LII/421/2022 Rady Miejskiej Białogardu z dnia 30 listopada 2022 r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi ( Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2022 r. poz. 5682) oraz zmian do regulaminu wprowadzonych na okres świadczenia usługi,
- 23) prowadzenia rejestru:
- a) przyjętych odpadów do PSZOK zawierający dane, o których mowa w ust. 13,
  - b) odmów przyjęcia odpadów do PSZOK, zawierający datę odmowy przyjęcia odpadów, rodzaj nieprzyjętych odpadów, przyczynę odmowy ich przyjęcia, oraz inne pozyskane informacje np. masę odpadów, adres nieruchomości z której pochodziły odpady, dane osoby dostarczającej odpady,
- 24) sporządzenia i przekazania Zamawiającemu w terminie 3 dni po zakończeniu każdego miesiąca sprawozdań:
- a) miesięcznych w terminie 3 dni po zakończeniu każdego miesiąca:
    - w zakresie rodzaju i masy przyjętych odpadów w PSZOK-u wraz z danymi osoby dostarczającej odpady z podaniem adresu nieruchomości z której dostarczono odpady,
    - w zakresie rodzaju i masy przyjętych ponad obowiązujący limit odpadów (zużytych opon oraz odpadów budowlanych i rozbiórkowych) w PSZOK-u wraz z danymi osoby dostarczającej odpady z podaniem adresu nieruchomości z której dostarczono odpady oraz ceną brutto za zagospodarowanie odpadów,
    - w zakresie rodzaju ilości/masy odpadów zebranych w akcji odbierania odpadów wielkogabarytowych,
    - w zakresie rodzaju i masy odpadów przekazanych do zagospodarowania wraz z kartami przekazania odpadów, sporządzonych na ostatni dzień miesiąca,
  - b) jednorazowych w zakresie masy i rodzajów odpadów pozostawionych w PSZOK do magazynowania na rok 2024, sporządzone z udziałem Zamawiającego w dniu 30 grudnia 2023 r.,
- 25) od dnia przekazania Wykonawcy przez Zamawiającego nieruchomości przy ul. Fabrycznej 6 w Białogardzie, na której znajduje się PSZOK, przejęcia płatności należności za energię elektryczną oraz za wodę i odprowadzanie ścieków z nieruchomości,
- 26) zawarcia z Zamawiającym umowy dzierżawy nieruchomości o pow. 4.300 m<sup>2</sup> położonej przy ul. Fabrycznej 6 w Białogardzie wraz z infrastrukturą, urządzeniami i monitoringiem, na której będzie prowadzony PSZOK, zgodnie z § 4 niniejszej umowy,
- 27) przyjęcie odpadów do PSZOK, dla których ustalony jest limit, jest ewidencjonowane i następuje:
- a) po wypełnieniu przez właściciela nieruchomości oświadczenia o spełnieniu obowiązku złożenia deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
  - b) po przedłożeniu pracownikowi PSZOK kopii potwierdzenia wniesienia opłaty na rzecz Miasta Białogard za gospodarowanie odpadami za poprzedni miesiąc kalendarzowy w przypadku właściciela nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinny lub w przypadku właściciela nieruchomości zabudowanej budynkiem wielolokalowym przedłożeniu kopii zaświadczenia wydanego przez zarządcę nieruchomości o zamieszkanu na danej nieruchomości lub inny dokument potwierdzający zamieszkanie na danej nieruchomości,

- c) po przedłożeniu pracownikowi obsługi PSZOK upoważnienia do podpisania protokołu wraz z dowodem opłaty skarbowej od pełnomocnictwa w kwocie 17 zł (jeżeli pełnomocnictwo udzielane jest małżonkowi, synowi, córce, rodzicom, dziadkom, wnukom lub rodzeństwu opłata skarbowa nie jest pobierana), w przypadku gdy odpady dostarczone są przez inną osobę niż właściciel nieruchomości,
  - d) po identyfikacji osoby dostarczającej odpady do PSZOK na podstawie dowodu osobistego lub innego dokumentu ze zdjęciem i numerem PESEL, w celu dochodzenia przez Miasto Białogard ewentualnych roszczeń z tytułu nieuiszczenia opłaty wskazanej w protokole o którym mowa w pkt 28,
- 28) w związku z przyjęciem odpadów ponad ustalony limit przez pracownika obsługi PSZOK wystawiany jest protokół zawierający następujące dane zdającego :
- a) imię i nazwisko,
  - b) PESEL,
  - c) adres zamieszkania,
  - d) datę,
  - e) adres nieruchomości z której pochodzą odpady,
  - f) masę odpadów przyjętych ponad limit,
  - g) cenę,
  - h) czytelny podpis przyjmującego odpad i dostarczającego odpady,
- w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron: Miasta Białogard, pracownika obsługi PSZOK i właściciela nieruchomości, z której pochodzą odpady.
- 29) załącznikami do protokołu o którym mowa w ust. 28 są dokumenty wskazane w ust. 27,
- 30) protokoły, o których mowa w ust. 28, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu na koniec każdego miesiąca wraz z załącznikami, o których mowa w ust. 29.
- 31) prowadzenie rejestru adresów nieruchomości z terenu miasta Białogard, z których zostały oddane do PSZOK odpady budowlane i rozbiórkowe oraz zużyte opony, kontrolowanie ilości dostarczonych odpadów, a w przypadku przekroczenia ustalonych limitów wagowych ww. odpadów z danej nieruchomości, określanie opłaty za dostarczone ponad limit odpady według cen określonych w uchwale Rady Miejskiej w Białogardzie w sprawie rodzajów dodatkowych usług świadczonych przez Miasto w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, sposobu ich świadczenia oraz wysokości cen za te usługi oraz zagospodarowanie tych odpadów w tej cenie.
3. Wykonawca w dniu 30 grudnia 2023 r. dokona wraz z udziałem Zamawiającego inwentaryzacji masy i rodzajów odpadów pozostawionych w PSZOK do magazynowania, które przechodzą do zagospodarowania w 2024 r.
4. Umowa:
- a) obejmuje zapłatę za zagospodarowanie odpadów w 2023 r., które zostały zmagazynowane w PSZOK do 28 lutego 2023 r. i nie zagospodarowane, wg. rodzaju i masy zgodnej z inwentaryzacją Zamawiającego wykonanej na dzień 28 lutego 2023 r.,
  - b) nie obejmuje zapłaty za zagospodarowanie odpadów, zebranych w PSZOK w 2023 r., które zgodnie z inwentaryzacją o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 24 lit. b będą magazynowane w PSZOK i będą zagospodarowane w 2024 r.
5. Na terenie PSZOK zainstalowany jest monitoring. Wykonawca udostępnia utrwalony obraz lub jego kopię na żądanie Zamawiającego. System monitoringu w 2020 r. został dostosowany do obowiązujących przepisów, poprzez montaż 5 dodatkowych kamer oraz urządzenia do cyfrowego zapisu obrazu.
6. Szacowana roczna masa odpadów przeznaczonych do zagospodarowania wyniesie około 770 Mg - przyjmowanych do określonych limitów oraz około 500 Mg przyjmowanych ponad limity.

7. Rzeczywista ilość odpadów może być mniejsza lub większa od wyżej wymienionej ilości podanej w ust. 6. Zwiększenie lub zmniejszenie łącznej masy odpadów, której mowa w ust.6, wymaga aneksu do umowy.
8. Integralnymi częściami umowy są:
  - 1) Specyfikacja warunków zamówienia wraz z załącznikami - załącznik nr 1,
  - 2) oferta Wykonawcy z dnia ..... r. - załącznik nr 2,
  - 3) wykaz kodów odpadów objętych przedmiotem zamówienia – załącznik nr 3.

## § 2

### TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

Wykonawca zobowiązuje się prowadzić PSZOK od dnia 1 marca 2023 r. do dnia 31 grudnia 2023 r.

## § 3

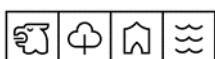
### OŚWIADCZENIA WYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę oraz uprawnienia, potencjał techniczny i osobowy niezbędny do należytego, terminowego i zgodnego z przepisami prawa wykonania przedmiotu umowy, z zachowaniem profesjonalnego charakteru świadczonych przez Wykonawcę usług, a w szczególności, że:
  - 1) posiada wpis do bazy danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami, o którym mowa w art. 49 ust. 1 , art. 50 ust. 1 pkt 3 lit. b i pkt 7 lit. b, ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, prowadzonej przez marszałka województwa, zgodnie z przepisami ww. ustawy,
  - 2) posiada wpis do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na terenie miasta Białogard,
  - 3) nie zostało wobec niego wszczęte postępowanie upadłościowe, układowe ani nie otwarto jego likwidacji, jak również, że nie toczą się wobec niego postępowania egzekucyjne i nie zachodzą inne okoliczności, które mogłyby wpływać na zdolność Wykonawcy do wykonania zobowiązań wynikających z umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do spełniania wymagań określonych w ust. 1 przez cały okres realizacji przedmiotu umowy.

## § 4

### DZIERŻAWA NIERUCHOMOŚCI

1. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia z Zamawiającym, w terminie 5 dni od zawarcia niniejszej umowy, umowy dzierżawy nieruchomości przy ul. Fabrycznej 6 w Białogardzie o powierzchni 4.300 m<sup>2</sup> wraz z infrastrukturą, urządzeniami i monitoringiem, na której będzie utworzony i prowadzony PSZOK.
2. Z tytułu dzierżawy nieruchomości, o której mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązany będzie do płacenia czynszu oraz ponoszenia innych kosztów związanych z dzierżawą, w szczególności podatków i opłat lokalnych zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Zamawiający przekaze Wykonawcy nieruchomość, o której mowa w ust. 1, w dniu 1 marca 2023 r., pod warunkiem przedłożenia do tego dnia Zamawiającemu przez Wykonawcę zezwolenia na zbieranie odpadów na tej nieruchomości.
4. Szczegółowe warunki dzierżawy określi umowa, o której mowa w ust. 1.



### OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy z zachowaniem należytej staranności wymaganej od profesjonalisty oraz zgodnie z obowiązującymi w okresie wykonywania przedmiotu umowy przepisami prawa, a w szczególności:
  - 1) ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r.- Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021, poz. 1973)
  - 2) ustawą z dnia z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2022 r. poz. 1297),
  - 3) ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r. poz. 699),
  - 4) ustawa z dnia 11 września 2015 r. o zużytych sprzęcie elektrycznym i elektronicznym (Dz.U. z 2022 r. poz. 1622)
  - 5) uchwałą Nr LII/421/2022 Rady Miejskiej Białogardu z dnia 30 listopada 2022 r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2022 r. poz.5682),
  - 6) uchwałą Nr LII/420/2022 Rady Miejskiej Białogardu z dnia 30 listopada 2022 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Białogard (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2022 r. poz. 5681).

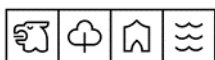
W przypadku zmiany wymienionych wyżej aktów prawnych Wykonawca zobowiązany jest wykonywać przedmiot umowy zgodnie z tymi zmienionymi przepisami.

2. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 5 dni od dnia podpisania umowy dzierżawy nieruchomości, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 26, wystąpić do właściwego organu o wydanie zezwolenia i posiadać je przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy na zbieranie odpadów objętych przedmiotem umowy na nieruchomości położonej przy ul. Fabrycznej 6; nie dotyczy Wykonawcy, który posiada takie zezwolenie obowiązujące na czas wykonywania przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca zobowiązany jest, po uzyskaniu zezwolenia, o którym mowa w ust. 2, przekazać jego kopię Zamawiającemu.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody na mieniu i zdrowiu osób trzecich, powstałe podczas i w związku z realizacją przedmiotu umowy. W przypadku wystąpienia jakichkolwiek zniszczeń, zobowiązany jest na własny koszt do usunięcia szkody bez zbędnej zwłoki.
5. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego przekazywania informacji dotyczących realizacji przedmiotu umowy, na każde żądanie Zamawiającego, jednak nie później niż w terminie 3 (trzech) dni roboczych od dnia otrzymania żądania.
6. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ważnej przez cały okres realizacji przedmiotu umowy polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z realizacją przedmiotu umowy, na kwotę nie niższą niż 150.000,00 zł (sto pięćdziesiąt tysięcy).
7. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię umowy ubezpieczenia lub polisy ubezpieczeniowej w terminie do 30 grudnia 2022 r. W przypadku, gdy okres ubezpieczenia w umowie ubezpieczenia zawartej przez Wykonawcę jest krótszy niż okres realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do kontynuacji umowy ubezpieczenia na warunkach tożsamyh lub nie mniej korzystnych niż dotychczasowa umowa ubezpieczenia, na kwotę ubezpieczenia wskazaną w ust. 6. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć nową umowę ubezpieczenia



i przedłożyć Zamawiającemu kopię nowej umowy ubezpieczenia lub polisy ubezpieczeniowej, potwierdzonej za zgodność z oryginałem, w terminie 2 dni od dnia wygaśnięcia poprzednio obowiązującej umowy ubezpieczenia. W przypadku zwłoki w dostarczeniu nowej umowy lub polisy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki.

8. W przypadku, gdy w trakcie wykonywania przedmiotu umowy wpisy do rejestrów lub zezwolenia tracą moc obowiązującą, Wykonawca obowiązany jest do uzyskania nowych wpisów lub zezwoleń oraz przekazania kopii tych dokumentów Zamawiającemu w terminie 2 dni roboczych od dnia ich uzyskania, pod rygorem odstąpienia przez Zamawiającego od umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od dnia zajścia przesłanki do odstąpienia.
9. Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na okres realizacji umowy na podstawie umowy o pracę osób wykonujących w zakresie realizacji umowy następujące czynności:
  - 1) przyjmowanie i ważenie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oddających odpady komunalne do PSZOK-U, w tym prowadzenie ewidencji przyjmowanych odpadów oraz wymaganej sprawozdawczości,
  - 2) nadzorowanie procesów logistycznych związanych z odbieraniem odpadów komunalnych od mieszkańców oddających odpady komunalne do PSZOK-U oraz związanych z udostępnieniem ścieżki edukacyjnej zlokalizowanej na terenie PSZOK-u,
  - 3) informowanie i kierowanie posiadaczy odpadów do miejsc gromadzenia tych odpadów,
  - 4) transportu odpadów.
10. Wykonawca przed rozpoczęciem wykonywania czynności, dotyczących realizacji umowy, zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu oświadczenie o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób, o których mowa w ust. 9.
11. W trakcie realizacji umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 9 czynności.  
Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - a) żądania dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - c) przeprowadzania kontroli w miejscu wykonywania świadczenia.
12. W trakcie realizacji umowy na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 9 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
  - a) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego;
  - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony),
  - c) inne dokumenty  
- zawierające informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika.
13. Jeżeli na terenie PSZOK-u będzie przebywać osoba niezatrudniona na umowę o pracę a wykonująca czynności, o których mowa w ust. 9, co zostanie ustalone przez Zamawiającego oraz przez inne osoby i organy upoważnione na podstawie odrębnych przepisów, Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia tej



osoby z terenu PSZOK-u. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu tytułem kary umownej 2000 zł za każdy taki przypadek.

## § 6

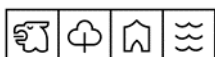
### UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający uprawniony jest przez okres realizacji przedmiotu umowy do:
  - 1) nadzoru oraz dokonywania kontroli sposobu wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu umowy,
  - 2) żądania od Wykonawcy przedstawienia dokumentów lub informacji dotyczących lub związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy, w tym dokumentów potwierdzających ważenie oraz zagospodarowanie odebranych przez Wykonawcę odpadów.
2. Zamawiający uprawniony jest do dokonywania kontroli sposobu wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu Umowy bez konieczności uprzedniego informowania Wykonawcy lub podwykonawców o zamiarze, czasie i miejscu jej przeprowadzenia. Zamawiający zobowiązany jest do przeprowadzania kontroli w sposób nieutrudniający wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu umowy.

## § 7

### WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem ust. 2, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie miesięczne obliczone jako suma:
  - 1) ryczałtowego miesięcznego kosztu utrzymania PSZOK w 2023 r. w wysokości .....zł,
  - 2) kosztów zagospodarowania wszystkich odpadów w danym miesiącu stanowiących sumę iloczynów ilości (ton) odpadów zagospodarowanych w danym miesiącu oraz cen jednostkowych za zagospodarowanie 1 Mg odpadów, dla każdej z niżej wskazanych grupy odpadów:
    - a) grupa 1.....zł brutto,
    - b) grupa 2.....zł brutto,
    - c) grupa 3.....zł brutto,
    - d) grupa 4.....zł brutto,
    - e) grupa 5.....zł brutto,
    - f) grupa 6.....zł brutto,
    - g) grupa 7.....zł brutto,
    - h) grupa 8.....zł brutto,
    - i) grupa 9.....zł brutto,
    - j) grupa 10.....zł brutto,
    - k) grupa 11.....zł brutto,
    - l) grupa 12.....zł brutto,
    - m) grupa 13.....zł brutto,
    - n) grupa 14.....zł brutto,
    - o) grupa 15.....zł brutto,
    - p) grupa 16.....zł brutto,
    - q) grupa 17.....zł brutto,
    - r) grupa 18.....zł brutto.



2. Wynagrodzenie za przeprowadzenie w 2023 r. akcji odbioru zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych wielkogabarytowych odpadów komunalnych, określonej w § 1 ust. 2 pkt 10, wyniesie ..... zł brutto ( .....). Wynagrodzenie to zostanie zapłacone w grudniu 2023 r.
3. Wynagrodzenie za wykonanie całego przedmiotu umowy wynikające z oferty Wykonawcy wynosi ..... zł brutto ( .....). Wynagrodzenie to stanowi jedynie szacunkowe wynagrodzenie i może ulec zmianie w związku ze zmniejszeniem lub zwiększeniem ilości przyjętych do PSZOK odpadów. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za ilość faktycznie odebranych i zagospodarowanych w ramach umowy odpadów.
4. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem po zakończeniu każdego miesiąca wykonywania przedmiotu umowy, w terminie ..... dni od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, z tym zastrzeżeniem, że rachunek bankowy musi być zgodny z numerem rachunku ujawnionym w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, zwanym dalej „wykazem”. Gdy w wykazie ujawniony będzie inny rachunek bankowy, płatność wynagrodzenia dokonana zostanie na rachunek bankowy ujawniony w wykazie. W przypadku gdy Wykonawca nie figuruje w wykazie zobowiązany jest ujawnić swój numer rachunku bankowego w wykazie.
5. Zamawiający wstrzyma do czasu ustania przyczyny płatność faktury w przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z zobowiązania wynikającego z ust. 4. Wstrzymanie wypłaty wynagrodzenia nie rodzi w tych przypadkach po stronie Zamawiającego opóźnienia i Wykonawcy nie przysługują odsetki z tego tytułu.
6. Podstawą rozliczenia usług wykonanych w ramach umowy w danym miesiącu będą sporządzone przedstawione Zamawiającemu przez Wykonawcę i zatwierdzone przez Zamawiającego sprawozdanie, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 24 lit a.
7. Zamawiający po otrzymaniu sprawozdania, o którym mowa w ust. 5, w terminie 5 dni roboczych liczonych od daty otrzymania sprawozdania dokona weryfikacji zawartych w nim danych. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag do przedłożonego sprawozdania, Zamawiający może żądać od Wykonawcy złożenia dodatkowych wyjaśnień lub dokumentów.
8. W przypadku, gdy:
  - 1) Wykonawca nie przedstawi Zamawiającemu dodatkowych wyjaśnień lub dokumentów, o których mowa w ust. 6, lub
  - 2) Zamawiający po dokonaniu weryfikacji danych zawartych w dokumentacji stanowiącej podstawę do wystawienia faktury nie potwierdzi zasadności wysokości wskazanego w fakturze wynagrodzenia Wykonawcy,Zamawiający poinformuje Wykonawcę o wysokości należnego Wykonawcy wynagrodzenia z uzasadnieniem sposobu jego wyliczenia a Wykonawca zobowiązany jest do korekty faktury. W takim przypadku termin zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia rozpoczyna swój bieg od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej korekty faktury, a Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia w wysokości ustalonej w sposób wyżej określony.
9. W przypadku wystawienia faktury niezgodnie z umową lub z obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do czasu usunięcia tej niezgodności. W takim przypadku Zamawiający nie jest zobowiązany do zapłaty odsetek ustawowych za okres wstrzymania się z dokonaniem zapłaty wynagrodzenia.
10. W przypadku realizacji przedmiotu umowy w czasie krótszym niż miesiąc, wynagrodzenie za prowadzenie PSZOK, za ten miesiąc zostanie obliczone proporcjonalnie do ilości dni, w których wykonywano przedmiot umowy.
11. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

12. W przypadku wystawienia faktury niezgodnie z umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia przez Wykonawcę przyczyn oraz usunięcia tej niezgodności, a także w razie potrzeby otrzymania faktury lub noty korygującej, bez obowiązku płacenia odsetek za ten okres.

## § 8

### KOORDYNATORZY UMOWY

1. W celu zapewnienia koordynacji przy wykonywaniu przedmiotu umowy Strony ustanawiają Koordynatorów umowy w osobach:
  - 1) ze strony Zamawiającego – Dorota Grudnicka  
email: [um.dorota.grudnicka@bialogard.info](mailto:um.dorota.grudnicka@bialogard.info) tel. 94-357-91-65,
  - 2) ze strony Wykonawcy – .....  
email: .....I tel. ....
2. Zmiana danych osób lub danych wskazanych w ust. 1 wymaga każdorazowego pisemnego zawiadomienia drugiej Strony. Zmiana ta nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga sporządzenia do niej aneksu. Zmiana ta jest skuteczna z chwilą doręczenia drugiej Stronie oświadczenia o zmianie.
3. Wykonawca oświadcza, iż udzieli osobie wskazanej w ust. 1 pkt 2 wszelkich niezbędnych pełnomocnictw do działania w imieniu Wykonawcy w związku z realizacją postanowień umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu oryginału pełnomocnictwa udzielonego Koordynatorowi umowy każdorazowo w terminie 3 dni od daty jego udzielenia.

## § 9

### WYKONYWANIE PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania całości przedmiotu Umowy w sposób i na warunkach określonych w niniejszej Umowie, w SWZ oraz zgodnie z przepisami prawa, w tym prawa miejscowego.
2. W przypadku wykonywania przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawców, Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego za wszystkie działania lub zaniechania podwykonawców, jak za własne.
3. W przypadku wykonywania przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawców, podwykonawcy zobowiązani są do posiadania na dzień zawarcia z Wykonawcą warunkowej umowy świadczenia usług wszelkich stosownych zezwoleń oraz wpisów do właściwych rejestrów umożliwiających wykonywanie postanowień Umowy w sposób zgodny z jej treścią i odpowiednimi przepisami prawa.
4. Wykonawca zawrze z podwykonawcą umowę o świadczenie usług, które mają być świadczone przez podwykonawcę pod warunkiem, że Zamawiający nie sprzeciwi się jej zawarciu i przedłoży ją do akceptacji Zamawiającemu w terminie 3 dni od jej podpisania.
5. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu jednego egzemplarza podpisanej przez Wykonawcę i podwykonawcę umowy o świadczenie usług (oryginał) oraz oświadczenia podwykonawcy, iż znana jest mu treść niniejszej umowy. Dokumenty te Wykonawca zobowiązany jest doręczyć Zamawiającemu w terminie 3 dni od dnia zawarcia umowy z podwykonawcą.
6. Zamawiający uprawniony jest do zgłoszenia w terminie 7 dni od daty otrzymania umowy, o której mowa w ust. 5, sprzeciwu co do powierzenia przez Wykonawcę wykonywania usług objętych tą umową przez wskazanego w niej podwykonawcę, w sytuacji gdy podwykonawca nie posiada stosownych zezwoleń

i wpisów do właściwych rejestrów umożliwiającą wykonywanie postanowień umowy w sposób zgodny z jej treścią i odpowiednimi przepisami prawa.

## § 10

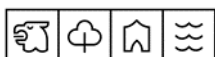
### KARY UMOWNE

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w przypadku:
  - 1) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z wyłącznej winy Wykonawcy - w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego,
  - 2) w przypadku zwłoki w wykonaniu obowiązku, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 18 i 20- w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki,
  - 3) za niewykonanie obowiązku, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 4,5,6,7,17,19 i 22- w wysokości 500 zł za każdy stwierdzony przypadek,
  - 4) za niewykonanie obowiązku, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 2,3,8,9,11,23,24,27 i 28- w wysokości 500 zł za każdy przypadek,
  - 5) za niewykonanie obowiązku, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 12,13,14 i 15 – w wysokości 5 000 zł,
  - 6) za nieodebranie odpadów wielkogabarytowych, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 10 – w wysokości 1 500 zł za każdy przypadek nieodebrania odpadów,
  - 7) za nieodebranie odpadów wielkogabarytowych w terminie, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 10 lit. c, – w wysokości 150 zł za każdy dzień w zwłoce nieodebrania odpadów,
  - 8) niez uzyskania zezwolenia Starosty Białogardzkiego na zbieranie odpadów w terminie określonym w § 4 ust. 3 z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki,
  - 9) za zwłokę w wykonaniu obowiązków, o których mowa w § 5 ust. 6 i 7 – w wysokości 5 000 zł,
  - 10) za nieprzedłożenie w terminie umownym określonym w § 9 ust. 4 umowy o podwykonawstwo do zaakceptowania - w wysokości 2000 zł,
  - 11) za oddelegowanie do wykonywania czynności wskazanych w § 5 ust. 9 osób niezatrudnionych na podstawie umowy o pracę – w wysokości 2 000 zł za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie wobec tej samej osoby, jeżeli Zamawiający podczas kolejnych kontroli stwierdzi, że nie jest ona zatrudniona na umowę o pracę).
2. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek Stronę nie wyłącza dochodzenia kar umownych.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
4. Zapłata kary umownej winna nastąpić w terminie 7 dni od daty doręczenia wezwania do jej zapłaty.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić Zamawiający na podstawie niniejszej umowy nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 2.

## § 11

### ZABEZPIECZENIE WYKONANIA UMOWY

1. Przed zawarciem umowy Wykonawca złożył Zamawiającemu zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

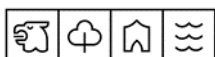


2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania postanowień umowy.
3. Wykonawca złożył zabezpieczenie w formie .....w wysokości ..... zł.

## § 12

### ZMIANA POSTANOWIEŃ UMOWY

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Zmiana postanowień umowy w zakresie odnoszącym się do wynagrodzenia i sposobu realizacji jest dopuszczalna w przypadku:
  - 1) zmiany przepisów prawa, w tym miejscowego, wpływających na zasady, sposób lub zakres zbierania, magazynowania i zagospodarowania odpadów; wykonawca zobowiązany jest oszacować wpływ zmian na wynagrodzenie i przekazać Zamawiającemu szczegółowe wyliczenie w tym zakresie,
  - 2) zmiany terminu wykonywania przedmiotu umowy (jego skrócenia) – wynagrodzenie zostanie obniżone proporcjonalnie do czasu skrócenia wykonywania przedmiotu umowy,
  - 3) zmiany dni i godzin przyjmowania odpadów w PSZOK-u, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 14, zgodnie z zapotrzebowaniem mieszkańców i decyzją Zamawiającego; wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust. 1 pkt 1, zostanie w takim przypadku odpowiednio (proporcjonalnie) zmniejszone lub zwiększone.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia umownego w przypadku:
  - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług; wartość netto wynagrodzenia nie ulega zmianie, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów;
  - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę; wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie wówczas modyfikacji o wartość zmiany całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającego ze zmiany wynagrodzeń o pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości minimalnej stawki godzinowej za pracę albo do wysokości minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia, jeżeli koszty te wpłynęły na wynagrodzenie wykonawcy.
4. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w ust. 3, może nastąpić po upływie 5 miesięcy obowiązywania umowy. Wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia wymaga uprzedniego złożenia przez Wykonawcę wniosku wraz z uzasadnieniem oraz odpowiednimi dokumentami potwierdzającymi wpływ zmian, o których mowa w ust. 3, na wynagrodzenie wykonawcy.
5. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w ust. 3, nie może przekroczyć 10% łącznego wynagrodzenia umownego wykonawcy.
6. Nie stanowi podstawy do zmiany umowy oraz należnego Wykonawcy wynagrodzenia zmiana stawek opłat za przyjęcie odpadów w instalacji przetwarzającej dostarczanej do niej odpady komunalne.
7. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu:
  - 1) o którym mowa w § 2 - w przypadku gdy Wykonawca nie uzyska zezwolenia w tym terminie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, w szczególności przedłużenia się procedury wydania zezwolenia przez Starostę Białogardzkiego,



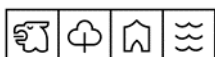
- 2) o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 19 i 21 – w przypadku zmiany terminu, o którym mowa w § 2.
- 3) o którym mowa w § 4 ust. 3 – w przypadku gdy Wykonawca nie uzyska zezwolenia w tym terminie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, w szczególności przedłużenia się procedury wydania zezwolenia przez Starostę Białogardzkiego.

## § 13

### ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od umowy w przypadku:
  - 1) niezyskania przez Wykonawcę z jego winy w terminie do 28 lutego 2023 r. zezwolenia na zbieranie odpadów, o którym mowa w § 4 ust. 3; Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia, w którym się dowiedział o tym fakcie,
  - 2) wykreślenia Wykonawcy z rejestrów umożliwiających zgodne z przepisami prawa oraz umowy wykonywanie jej przedmiotu lub utraty zezwolenia na zbieranie odpadów; Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie 60 dni od dnia, w którym dowiedział się o okolicznościach uzasadniających odstąpienie,
  - 3) gdy Wykonawca w trakcie obowiązywania umowy przestanie spełniać wymogi Zamawiającego określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, a odnoszące się do ilości pojazdów lub osób, przy użyciu/pomocy których Wykonawca wykonuje przedmiot umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od dnia, w którym dowiedział się o okolicznościach uzasadniających odstąpienie,
  - 4) niewypłacalności Wykonawcy, ogłoszenia jego upadłości lub wszczęcia jego likwidacji lub postępowania układowego – w terminie 60 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynie uzasadniającej odstąpienie,
  - 5) zawieszenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę - w terminie 60 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynie uzasadniającej odstąpienie,
  - 6) wszczęcia postępowania egzekucyjnego wobec Wykonawcy bądź dokonania zajęcia lub obciążenia majątku Wykonawcy uniemożliwiające wykonywanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami - w terminie 60 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynie uzasadniającej odstąpienie,
  - 7) dwukrotnego stwierdzenia przez Zamawiającego wykonywania umowy niezgodnie z jej postanowieniami lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od dnia, w którym dowiedział się o okolicznościach uzasadniających odstąpienie.
3. Odstąpienie od Umowy powinno, pod rygorem nieważności, zostać dokonane na piśmie i zawierać uzasadnienie.
4. Odstąpienie od umowy wywołuje ten skutek, że Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu prawidłowego wykonania części umowy do dnia wygaśnięcia umowy na skutek odstąpienia.

## § 14



## POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Sądem właściwym do rozstrzygnięcia sporów powstałych w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W zakresie nieuregulowanym postanowieniami umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy - Prawo zamówień publicznych oraz ustawy o utrzymaniu porządku i czystości w gminach.
3. Załącznikiem do umowy jest umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych.
4. Umowę sporządzono wraz z załącznikami w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

.....

.....

