



Białogard

URZĄD MIASTA BIAŁOGARD

ul. 1 Maja 18, 78-200 Białogard

tel. 94 35 79 100

KARTA INFORMACYJNA

**WNIOSEK O NAJEM LOKALU ZAWIERANY NA CZAS
NIEOZNACZONY/WNIOSKU O NAJEM LOKALU
SOCJALNEGO**

Obowiązuje od

01-04-2020

GK-20

Wersja 1

I. PODSTAWA PRAWNA

§ 16 ust. 3 i 4 uchwały Nr XVIII/136/2020 Rady Miejskiej w Białogardzie z dnia 15 stycznia 2020 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Białogard (Dz. U. Woj. Zach. z 2020 r. poz. 1163),

II. WYMAGANE DOKUMENTY

1. **Formularz:** wniosek o najem lokalu zawierany na czas nieoznaczony dla osoby, która dokonała spłaty zaległości czynszowych i nie spełnia kryteriów dochodowych uzasadniających zawarcie umowy najmu socjalnego – **druk GK-20**
2. **Załączniki:**
 - oświadczenie o stanie majątkowym
 - zaświadczenie lub oświadczenie o dochodach
3. **Do wglądu:** Brak

III. OPŁATY

Brak

IV. TERMIN ZAŁATWIENIA SPRAWY

Bez zbędnej zwłoki

V. DOKUMENTY UZYSKIWANE PRZEZ URZĄD

- zaświadczenie potwierdzające fakt zarejestrowania w Powiatowym Urzędzie Pracy, uwzględniające wysokość wypłaconych świadczeń z wyszczególnieniem odprowadzonej składki na ubezpieczenie zdrowotne w okresie trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku,
- zaświadczenia z Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej o wysokości przyznanych świadczeń rodzinnych i pomocy społecznej

VI. MIEJSCE ZŁOŻENIA DOKUMENTÓW

Biuro Obsługi Interesanta Urzędu Miasta Białogard

VII. ZŁOŻENIE WNIOSKU DROGĄ ELEKTRONICZNĄ

Brak możliwości złożenia wniosku drogą elektroniczną

VIII. ZAŁATWIA SPRAWĘ

Wydział Gospodarki Komunalnej, pokój 111, tel. (94) 35 79 142 i (94) 35 79 143

IX. SPOSÓB ODBIORU DOKUMENTÓW

Osobiście lub pocztą

X. TRYB ODWOŁAWCZY

Sąd Rejonowy w Białogardzie I Wydział Cywilny

XI. UWAGI

RODZAJE DOKUMENTÓW ZE WZGLĘDU NA ŹRÓDŁO DOCHODU

1. Osoby pracujące na podstawie umowy o pracę, umowy zlecenia lub umowy o dzieło:

- zaświadczenie o dochodach wypełnione przez pracodawcę (dochód brutto po potrąceniu składek ZUS i kosztów uzyskania).

2. Osoby prowadzące działalność gospodarczą na zasadach ogólnych :

- zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o formie opodatkowania ,
- kserokopia książki przychodów i rozchodów za ostatnie trzy miesiące poprzedzające miesiąc w którym składany jest wniosek.

3. Osoby prowadzące działalność gospodarczą, rozliczające się w formie ryczałtu ewidencjonowanego :

- zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o formie opodatkowania,-Oświadczenie o uzyskanych dochodach za ostatnie trzy miesiące poprzedzające datę złożenia wniosku.

4. Osoby prowadzące gospodarstwo rolne:

- zaświadczenie właściwego organu gminy potwierdzające dochód z posiadanego gospodarstwa rolnego, wyliczony na hektar przeliczeniowy.

5. Osoby uczące się :

- zaświadczenie o wysokości płatnych praktyk z miejsca odbywania praktyki,
- zaświadczenie o kontynuacji nauki na studiach wyższych oraz o wysokości pobieranych stypendiów, bądź ich braku wydane przez dziekanat uczelni.

6. Emeryci/ renciści:

- decyzja o przyznaniu emerytury/renty lub zaświadczenie z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych za okres trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku.

7. Osoby otrzymujące alimenty:

- wyrok sądu przyznający alimenty członkom gospodarstwa domowego,-Zaświadczenie od komornika potwierdzające całkowitą lub częściową bezskuteczność egzekucji alimentów zasądzonych wyrokiem sądu.

<p>Sporządziła:</p> <p>Ewelina Szulakiewicz</p> <p>Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej</p>	<p>Sprawdził:</p> <p>Piotr Janowski</p> <p>Sekretarz Miasta</p>	<p>Zatwierdził:</p> <p>Karolina Siwek</p> <p>Zastępca Burmistrza Białogardu</p>
---	---	---