

# BURMISTRZ BIAŁOGARDU

na podstawie art. 4 pkt 9 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn.zm.) w związku z uchwałą Nr XLVII/350/2018 Rady Miejskiej Białogardu z dnia 28 lutego 2018 r. podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży.

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości |       |            |                     | Księga wieczysta    | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania (oznaczenie w planie) | Forma zbycia                   | Cena nieruchomości   |
|-----|--------------------------|-------|------------|---------------------|---------------------|---|--------------------------------|--|
|     | Ulica                    | Obręb | nr działki | pow. m <sup>2</sup> |                     |   |                                |  |
| 1.  | Osadników Białogardzkich | 019   | 331/10     | 938                 | KO1B/000<br>46593/2 | Nie zabudowana działka gruntu położona w podstrefie E15 – symbol 10aMN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.              | W drodze przetargu na własność | 49.601,00 zł<br>plus podatek VAT 23% –<br>11.408,23 zł<br><b>cena łączna: 61.009,23 zł</b> |
| 2.  | Osadników Białogardzkich | 019   | 331/11     | 861                 | KO1B/000<br>46593/2 | Nie zabudowana działka gruntu położona w podstrefie E15 – symbol 10aMN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.              | W drodze przetargu na własność | 45.530,00 zł<br>plus podatek VAT 23% –<br>10.471,90 zł<br><b>cena łączna: 56.001,90 zł</b> |
| 3.  | Osadników Białogardzkich | 019   | 331/12     | 870                 | KO1B/000<br>46593/2 | Nie zabudowana działka gruntu położona w podstrefie E15 – symbol 10aMN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.              | W drodze przetargu na własność | 46.006,00 zł<br>plus podatek VAT 23% –<br>10.581,38 zł<br><b>cena łączna: 56.587,38 zł</b> |
| 4.  | Osadników Białogardzkich | 019   | 331/13     | 1001                | KO1B/000<br>46593/2 | Nie zabudowana działka gruntu położona w podstrefie E15 – symbol 10aMN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.              | W drodze przetargu na własność | 52.933,00 zł<br>plus podatek VAT 23% –<br>12.174,59 zł<br><b>cena łączna: 65.107,59 zł</b> |

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu t.j. do dnia 24.04.2023 r.

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta.

Wywieszono dnia 13.03.2023 r.

Zdjęto dnia 03.04.2023 r.