

**Protokół Nr 3/2023**  
**z posiedzenia Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska**  
**Rady Miejskiej Białogardu**  
**w dniu 27 marca 2023 r.**

Obecni wg załączonej listy.  
Miejsce obrad: Biuro Rady Miejskiej.

**Porządek Posiedzenia:**

1. Otwarcie posiedzenia, w tym przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.
2. Wydanie opinii w sprawie ustanowienia odrębnej własności i sprzedaży lokali mieszkalnych będących w zasobach Miasta Białogard:
  - ul. Chopina 27A/3,
  - ul. Nowowiejskiego 6C/9,
  - ul. Piłsudskiego 9/1.
3. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał:
  - a) w sprawie podjęcia przez Miasto Białogard współdziałania z Województwem Zachodniopomorskim oraz Gminami Białogard, Gościno, Karlino, Kołobrzeg i Siemysł w celu wspólnej realizacji projektu pod nazwą „Budowa sieci tras rowerowych Pomorza Zachodniego – Trasa Stary Kolejowy Szlak etap IV” - druk A,
  - b) w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Ponadlokalnego dla Koszalińsko-KołobrzESCO -Białogardzkiego Obszaru Funkcjonalnego na lata 2021-2030 - druk B,
  - c) w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na obszarze miasta Białogard - druk C,
  - d) w sprawie współdziałania Miasta Białogard z Gminą Karnice w zakresie wykonywania zadania publicznego obejmującego zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom w schronisku dla zwierząt - druk D.
4. Sprawy różne.
5. Zamknięcie posiedzenia.

**Ad 1. Otwarcie posiedzenia, w tym przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.**

Posiedzenie o godz. 12<sup>30</sup> „otworzyła i prowadziła” **Przewodnicząca Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej Białogardu K. Leś.**

Przewodnicząca Komisji - poddała pod głosowanie przyjęcie protokołu Nr 2/2023 z posiedzenia komisji w dniu 20 lutego 2023 r.

Komisja przyjęła protokół Nr 2/2023 z posiedzenia w dniu 20 lutego 2023 r. **głosując: za - 3 (jednogłośnie).**

**Ad 2. Wydanie opinii w sprawie ustanowienia odrębnej własności i sprzedaży lokali mieszkalnych będących w zasobach Miasta Białogard:**

- ul. Chopina 27A/3,
- ul. Nowowiejskiego 6C/9,
- ul. Piłsudskiego 9/1.

Informację o nieruchomościach przedstawiła Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami B. Szulakiewicz.

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała ustanowienie odrębnej własności lokalu i sprzedaż lokalu mieszkalnego będącego w zasobach Miasta Białogard przy ulicy Chopina 27A/3, działka nr: 688 obr. 009 o pow. 0,0709 ha. Lokal mieszkalny składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju o powierzchni użytkowej 34,30 m<sup>2</sup>, położony na parterze, do lokalu przynależy piwnica nr P-5 o pow. 2,06 m<sup>2</sup>, forma zbycia gruntu: własność w udziale 14/1000 opisana w KW, **głosując: za - 4 (jednogłośnie).**

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała ustanowienie odrębnej własności lokalu i sprzedaż lokalu mieszkalnego będącego w zasobach Miasta Białogard przy ulicy Nowowiejskiego 6C/9, działka nr: 687/2 obr. 009 o pow. 0,0504 ha. Lokal mieszkalny składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju o powierzchni użytkowej 32,55 m<sup>2</sup>, położony na II piętrze, do lokalu przynależy piwnica nr P-58 o pow. 2,22 m<sup>2</sup>, forma zbycia gruntu: własność w udziale 19/1000 opisana w KW, **głosując: za - 4 (jednogłośnie)**.

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała ustanowienie odrębnej własności lokalu i sprzedaż lokalu mieszkalnego będącego w zasobach Miasta Białogard przy ulicy Piłsudskiego 9/1, działka nr: 296 obr. 007 o pow. 0,0555 ha. Lokal mieszkalny składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju o powierzchni użytkowej 54,17 m<sup>2</sup>, położony na parterze, forma zbycia gruntu: własność w udziale 114/1000 opisana w KW, **głosując: za - 4 (jednogłośnie)**.

### **Ad 3. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektów uchwał:**

- a) w sprawie podjęcia przez Miasto Białogard współdziałania z Województwem Zachodniopomorskim oraz Gminami Białogard, Gościno, Karlino, Kołobrzeg i Siemysł w celu wspólnej realizacji projektu pod nazwą „Budowa sieci tras rowerowych Pomorza Zachodniego – Trasa Stary Kolejowy Szlak etap IV” – druk A**

Projekt uchwały przedstawił i omówił Sekretarz Miasta P. Janowski.

Komisja rozpatrzyła i po przeprowadzonej dyskusji **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie podjęcia przez Miasto Białogard współdziałania z Województwem Zachodniopomorskim oraz Gminami Białogard, Gościno, Karlino, Kołobrzeg i Siemysł w celu wspólnej realizacji projektu pod nazwą „Budowa sieci tras rowerowych Pomorza Zachodniego - Trasa Stary Kolejowy Szlak etap IV” – druk A, **głosując: za - 4 (jednogłośnie)**.

- b) w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Ponadlokalnego dla Koszalińsko-Kołobrzesko-Białogardzkiego Obszaru Funkcjonalnego na lata 2021-2030 - druk B**

Projekt uchwały przedstawił i omówił Sekretarz Miasta.

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Ponadlokalnego dla Koszalińsko-Kołobrzesko-Białogardzkiego Obszaru Funkcjonalnego na lata 2021-2030 - druk B, **głosując: za - 5 (jednogłośnie)**.

- c) w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na obszarze miasta Białogard – druk C**

Projekt uchwały przedstawił i omówił Sekretarz Miasta P. Janowski.

Komisja rozpatrzyła i **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na obszarze miasta Białogard – druk C, **głosując: za - 5 (jednogłośnie)**.

**d) w sprawie współdziałania Miasta Białogard z Gminą Karnice w zakresie wykonywania zadania publicznego obejmującego zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom w schronisku dla zwierząt - druk D**

Projekt uchwały przedstawił i omówił Sekretarz Miasta.

Komisja rozpatrzyła i po przeprowadzonej dyskusji **pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały w sprawie współdziałania Miasta Białogard z Gminą Karnice w zakresie wykonywania zadania publicznego obejmującego zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom w schronisku dla zwierząt - druk D, **głosując: za - 5 (jednogłośnie)**.

**Ad 4. Sprawy różne.**

Komisja poruszyła i omówiła sprawy:

- przeprowadzenia przeglądu gwarancyjnego i remontu w ramach udzielonych gwarancji elementów konstrukcyjnych użytych do przebudowy i wzmocnienia stawów w parku „Orla Białego”,
- sporządzenia regulaminu i zasad przyznawania mieszkań komunalnych w nowobudowanym budynku „BTBS Sp. z o. o.” przy ul. Konopnickiej 3,
- izolacji pionowej fundamentów budynków przy ul. Grunwaldzkiej 8,10,12,14 oraz odpowiedzenia wody deszczowej.

**Ad 5. Zamknięcie posiedzenia.**

Po wyczerpaniu porządku posiedzenia o godzinie 13<sup>24</sup> **Przewodnicząca Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska K. Leś** zakończyła posiedzenie Komisji Infrastruktury i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej Białogardu.

protokołowała: Joanna Kamińska

**Przewodnicząca Komisji**

***Krystyna Leś***