



Białogard

BURMISTRZ BIAŁOGARDU

na podstawie art. 4 pkt 9 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) w związku z uchwałą Nr XLVII/350/2018 Rady Miejskiej Białogardu z dnia 28 lutego 2018 r. podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości do zbycia w drodze bezprzetargowej (aport) i wniesienia do Regionalnych Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości					Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia	Wartość nieruchomości
	Ulica	Nr obrębu	Nr działki	Powierzchnia	Księga wieczysta		a) w planie zagospodarowania przestrzennego miasta b) sposób zagospodarowania		
1.	Ustronie Miejskie	002	50/14	0,1145 ha	KO1B/00050 884/0	Nieruchomość niezabudowana	a) tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, tereny zabudowy usługowej b) pod inwestycje	w drodze bezprzetargowej (aport)	łączna wartość 57 685,77 zł 46 899,00 zł plus podatek VAT 23% 10 786,77 zł
2.	Ustronie Miejskie	002	48/3	0,5049 ha	KO1B/00050 884/0	Nieruchomość zabudowana budynkiem niemieszkalny w zabudowie wolnostojącej	a) tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, tereny zabudowy usługowej b) pod inwestycje	w drodze bezprzetargowej (aport)	łączna wartość 227 093,00 zł 118 551,00 zł – wartość gruntu 108 542,00 zł – wartość budynku

Miasto przenosi jako wkład niepieniężny (aport) własność nieruchomości o łącznej wartości 284 778,77 zł w tym podatek VAT 23 % – 10 786,77 zł.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu t.j. do dnia 26.07.2023 r.

Wykaz niniejszy wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 14 czerwca 2023 r. do 5 lipca 2023 r.