



GK.0003.21.2023

Biuro Rady Miejskiej Białogardu

Radny Robert Borkowski

w/m

URZĄD MIASTA BIAŁOGARD BIURO RADY MIEJSKIEJ	
wykonano 2023.06.21	załącznik 0 -
Nr sprawy BR. 0003.45.2023	

W nawiązaniu do pisma BR.0003.45.2023 z dnia 07.06.2023 r. w sprawie wykwaterowania najemców zamieszkujących w budynkach komunalnych przy ul. Sikorskiego 23, Klonowej 28 i Skłodowskiej 3a w Białogardzie uprzejmie informuję, że w/w nieruchomości zostały zakwalifikowane do rozbiórki z uwagi na zły stan techniczny, w przypadku stwierdzenia przez wynajmującego lub organ architektoniczno-budowlany, że budynek jest w nieodpowiednim stanie technicznym mogącym spowodować zagrożenie życia i zdrowia ludzi.

W związku z powyższym po wykwaterowaniu najemców przedmiotowe budynki zostaną przeznaczone do rozbiórki bądź sprzedaży, gdyż z uwagi na znaczne koszty nie jest możliwe dostosowanie tych budynków do obecnych wymogów i obowiązujących standardów.

Ponieważ z obowiązujących przepisów prawnych bezpośrednio nie wynika obowiązek zwrotu najemcy nakładów poniesionych na remont, a Miasto jako właściciel jest zobowiązane do zapewnienia lokali zamiennych, które muszą się nadawać do zamieszkania i odpowiadać standardem lokalom zwalnianym przez najemców, Miasto nie dokona zwrotu nakładów poniesionych na lokale podlegające rozbiórce.

Ekspertyzy oraz okresowe oceny stanu technicznego w/w budynków posiada Zarząd Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Białogardzie.

ZASTĘPCA BURMISTRZA
K. Siwek
mgr inż. arch. Karolina Siwek

Otrzymują:

1. Biuro Rady;
2. ZGKiM – celem udostępnienia ekspertyz do wglądu radnemu;
3. a/a.